

Information till dig som ska

# Anmäla installation av värmepump

Här hittar du information om vad du ska tänka på när du ska anmäla installation av anläggning för bergvärme, ytjordvärme, ytvattenvärme eller grundvattenvärme.

## NÄR SKA JAG ANMÄLA?

Du bör skicka in din anmälan minst sex veckor innan du tänker installera anläggningen. Luftvärmepumpar behöver du inte anmäla, men läs gärna informationsbladet Luftvärmepumpar och buller.

## NÄR FÅR JAG INSTALLERA?

Du får börja installera din värmepump tidigast sex veckor efter att Miljö & Hälsoskydd har tagit emot din anmälan eller när du får vårt skriftliga beslut om att din anmälan är godkänd. Om du börjar installera innan du fått vårt beslut finns det risk för att du behöver göra om anläggningen. Inom vattenskyddsområde gäller andra regler, se information på nästa sida.

## SITUATIONSPLAN

Du måste bifoga en situationsplan till anmälan. Situationsplanen ska vara i lämplig skala, helst skala 1:400. Beroende på vilken typ av anläggning du vill installera behöver du redovisa olika saker på situationsplanen:

### Situationsplan för bergvärme

- Var du vill placera borrhålet.
- Om borrhålet ska vinklas, markera det på situationsplanen. Ange vinkeln.
- Dricksvattenbrunnar och enskilda avloppsanläggningar inom 50 meter från borrhålet. Ange på situationsplanen om brunnarna är grävda eller borrhåda och vad det är för typ av avloppsanläggning (slamavskiljare, infiltrationsanläggning eller annat).
- Gödselplattor eller andra föroreningskällor inom 50 meter från borrhålet.
- Avståndet från borrhålet till fastighetsgräns.

### Situationsplan för ytjordvärme

- Var du vill placera kollektorslangen.
- Dricksvattenbrunnar inom 30 meter från kollektorslangen. Ange på situationsplanen om brunnarna är grävda eller borrhåda.
- Avståndet från kollektorslangen till fastighetsgräns.

### Situationsplan för ytvattenvärme

- Var du vill placera kollektorslangen. Ange även på vilket djup och hur slangen ska förankras.

## PLACERING AV BERGVÄRME OCH JORDVÄRME

Sveriges geologiska undersökning, SGU, är Sveriges expertmyndighet på geologi och har skrivit en handbok om bland annat borrning av bergvärmebrunnar. Handboken heter Normbrunn -07 och går att ladda ner gratis på SGU:s webbplats [www.sgu.se](http://www.sgu.se). Handboken vänder sig både till dig som ska skaffa bergvärme och till din brunnborrare.

I Normbrunn -07 ger SGU rekommendationer för hur bergvärmebrunnar bör placeras för att minska risken för att grundvatten och dricksvatten förorenas. Det finns också en rekommendation om lämpligt avstånd till andra bergvärmebrunnar, för att anläggningen ska fungera så bra som möjligt. Miljö & Hälsoskydd utgår från rekommendationerna när vi bedömer anmälningar om att installera värmepump.

## Avståndsrekommendationer

Bergvärmebrunn – annan bergvärmebrunn	Minst 20 meter
Bergvärmebrunn – grävd dricksvattenbrunn	Minst 20 meter
Bergvärmebrunn – borrhåda dricksvattenbrunn	Minst 30 meter
Bergvärmebrunn – avloppsanläggning	Minst 30 meter samt att bergvärmebrunnen bör ligga högre upp i terrängen än avloppsanläggningen
Kollektorslang för ytjordvärme – dricksvattenbrunn	Minst 20 meter

## GRANNYTTRANDE

Om du vill borra närmare än tio meter från din fastighetsgräns behöver du låta ägaren till den aktuella grannfastigheten ta del av din anmälan innan du skickar den till oss.

Om grannen har något emot dina planer kan han/hon skriva ner dem på en blankett för grannyttrande som du sedan bifogar anmälan.

Om grannen inte har något emot dina planer bör han/hon ange det på blanketten.

Blankett för medgivande från grannar finns på kommunens webbplats [www.kungsbacka.se](http://www.kungsbacka.se).

Vill du lägga din värmepumpinstallation helt eller delvis på någon annans mark behöver du också visa för oss att fastighetsägaren har lämnat sitt medgivande till detta. Om grannyttrande saknas kan handläggningen av ditt ärende ta längre tid.

### BOR DU INOM VATTENSKYDDSDOMRÅDE?

I vattenskyddsområden finns stora vattentäkter som förser många människor med dricksvatten. Inom sådana områden är det extra viktigt att vara försiktig med sådant som kan påverka dricksvattnet, till exempel att installera vissa typer av värmepumpar.

Inom vattenskyddsområde räcker det därför inte med du anmäler till Miljö & Hälsoskydd att du vill installera bergvärme, jordvärme, grundvattenvärme eller ytvattenvärme. Istället krävs att du ansöker om, och får, Miljö & Hälsoskydds tillstånd att göra det. Du använder samma blankett för att göra en ansökan som för en anmälan. Men vi kommer att handlägga din ansökan lite annorlunda jämfört med hur vi handlägger anmälningar. När du ansöker om Miljö & Hälsoskydds tillstånd att installera värmepump inom vattenskyddsområde kommer vi att låta förvaltningen för Teknik, som har hand om vattentäkterna, titta på ansökan. Teknik lämnar ett yttrande till oss som vi väger in i vårt beslut. Därför ska du räkna med längre handläggningstid än sex veckor.

Du får inte påbörja installationen innan du har fått Miljö & Hälsoskydds skriftliga tillstånd, oavsett hur lång tid handläggningen tar. Handläggningsavgiften är högre för ansökningar än för anmälningar. Du kan behöva bekosta en geoteknisk undersökning.

I Kungsbacka kommun finns fyra vattenskyddsområden; i Fjärås, Gällinge, Öjersbo och Sönnenbergen. Fjärås, Gällinge och Öjersbo är kommunala vattentäkter och Sönnenbergen är en vattensamfällighet.

Om du är osäker på om din fastighet ligger inom vattenskyddsområde kan du titta på kommunens webbplats [www.kungsbacka.se/byggabo](http://www.kungsbacka.se/byggabo). Klicka dig fram till Vatten & avlopp, Vatten i vänsterspalten. Du kan också fråga förvaltningen för Teknik, telefon: 0300-83 40 00 (växel).

### ÖVRIGA TILLSTÅND OCH LEDNINGAR

Du ansvarar för att kontrollera om det finns ledningar (vatten, avlopp, el, tele) som kan skadas av installationen. Du ansvarar också för att reda på om du behöver tillstånd från andra än Miljö & Hälsoskydd för att installera din anläggning. Till exempel kan du behöva göra en bygganmälan till Plan & Bygg. Kontakta Plan & Bygg på telefon 0300-83 40 00 (växel).

Att borra eller gräva på ett område där det finns fornminnen kan kräva länsstyrelsens tillstånd enligt Fornminneslagen. Kontakta Länsstyrelsen i Hallands län på telefon 035-15 20 00 (växel). Det kan finnas fler tillstånd än dessa som du behöver skaffa.

### CERTIFIERADE BORRARE

Miljö & Hälsoskydd ställer krav på att du anlitar en certifierad borrare för din installation. En dåligt utförd borrning kan bland annat medföra skador på fastigheter, att utlovade energibesparingar uteblir och i värsta fall betydande miljöproblem. Som uppdragsgivare kan du få del av ansvaret för vad din borrare har orsakat.

SGU har tillsammans med certifieringsorganet SITAC och borrararnas branschorganisationer tagit fram en certifiering för brunnsbore. Du hittar listor med certifierade bore på [www.sitac.se](http://www.sitac.se).



Kungsbacka

Kungsbacka kommun • Miljö & Hälsoskydd • 434 81 Kungsbacka • Telefon 0300-83 40 00  
[miljo.halsoskydd@kungsbacka.se](mailto:miljo.halsoskydd@kungsbacka.se) • [www.kungsbacka.se](http://www.kungsbacka.se)