



Kungsbacka

# **Hjärtligt välkomna på informationsmöte!**

- Alafors VA samfällighetsförening

**VA-utbyggnad i område 401 Alafors**

2024-04-23

kl. 16:00-17:30

# Dagordning

- Presentationsrunda
- Bakgrund
- Vad krävs för att kommunen ska ta över?
- Hur ser det ut idag?
- Underlag från utredningen
- Nyttä med en kommunal övergång
- Tillkommande anläggningsavgift
- Planering framöver
- Frågestund



Kungälv

# Presentationssrunda



Kungälv

## Medlemmar i Röderivägens VA-förening

### Kungälv kommun, förvaltningen för Teknik:

Ann-Charlotte Svensson – Projektledare

Hannes Rydberg – Projekteringsingenjör

Mathias Pedersen – Enhetschef

# Bakgrund



Kungälv

- Kommunfullmäktige beslutade om VA-utbyggnad 2008
- Samråd har skett med VA-föreningar
- Kommunfullmäktige beslutade om verksamhetsområde 2022
- Information har kommunicerats till fastighetsägare och VA-föreningar

# Vad krävs för att kommunen ska ta över?



Kungsbacka

- Rätt dimension
- Rätt kvalité
- Rätt placering
- Rätt ålder

m.m..

# Hur ser det ut idag

- VA- förening med avtalsanslutning
- Flera har enskilt avlopp
- Kungsbackaan har en status som måste förbättras

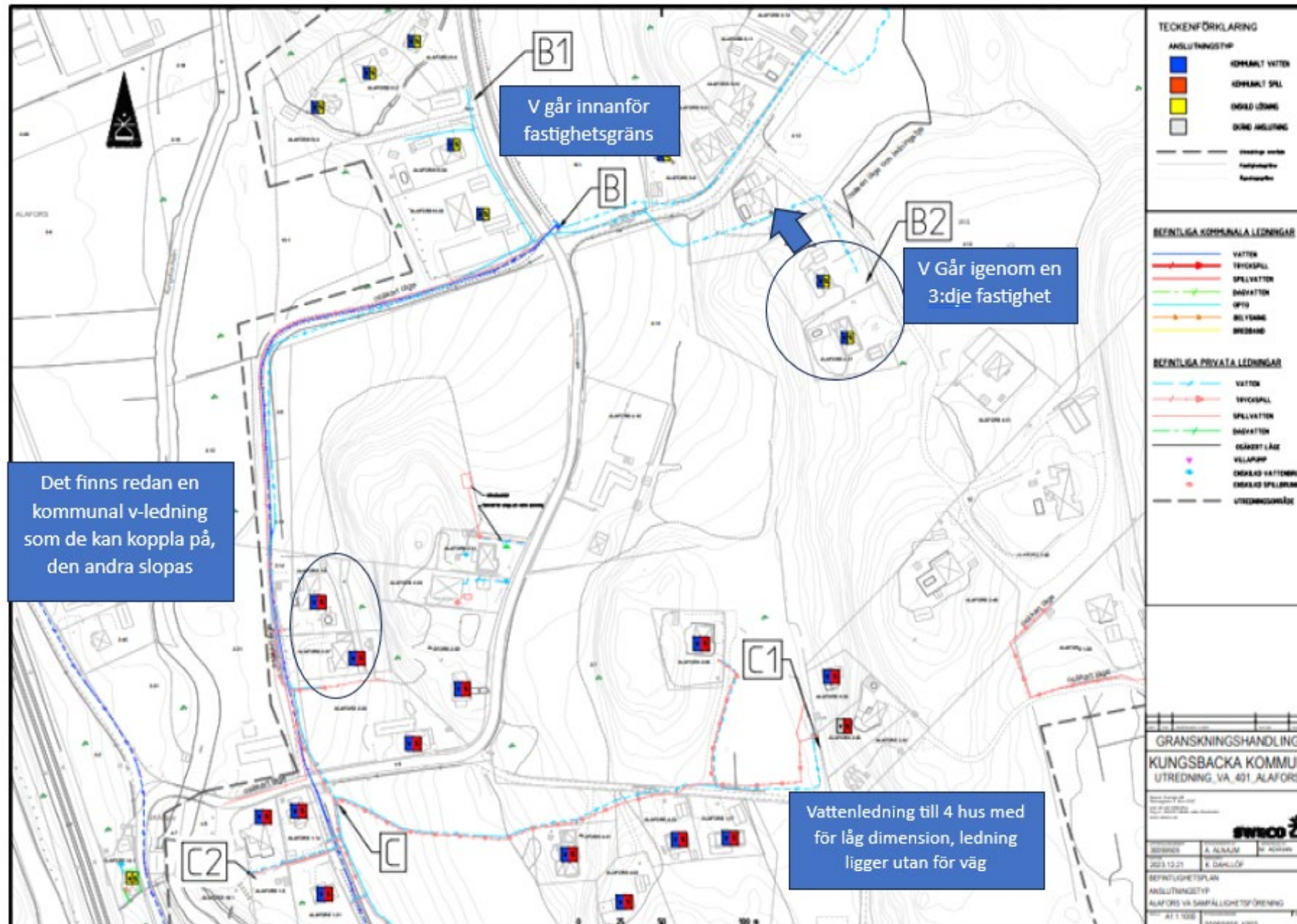


Kungsbacka

# Underlag från utredningen



## Kungsbacka





# Nytta med en kommunal övergång



Kungsbacka



- Garanterad god kvalité på vattnet
- Full service, individuell faktura
- Snabbt lagade läckor, ingen extra debitering.
- Man vet vilka kostnader man har att förvänta sig



# Tillkommande anläggningsavgift

## exempel Vatten och Spillvatten 1200kvm tomtyta



OBS!  
2024 års taxa,  
uppdateras från år till år

Vilka tjänster vill du ansluta? Välj en eller flera.\*

- ☒ Vatten (V)
- ☒ Spillvatten (S)
- ☐ Dagvatten (Df)

\*Om du redan är anslutet till en av tjänsterna och vill ansluta en till tjänst så behöver du ringa in till oss.

Hur stor är tomten? (m2)

1200

Ange tomtyta i kvadratmeter

Antal bostadsenheter som ska anslutas

1 ▾

En lägenhet eller ett gästhus räknas som en bostadsenhet. Exempel: Enbostadshus med gäststuga inredd med kök och badrum beräknas som två bostadsenhetsavgifter. En normalvilla faktureras som en bostadsenhetsavgift, medan ett flerfamiljshus, som består av flera bostadsenheter faktureras som flera bostadsenhetsavgifter.

Uppskattad kostnad:

**289 150 kr**

(inklusive moms)

Beräkning:

Övergång från VA-förening till allmänt  
VA kostar år 2024 (yta: 1200kvm)

$289\,150 - 46\,220 = 242\,930$  kr

# Planering framöver



Kungälv

- Möte kommer att hållas med övriga föreningar
- Vi kommer att utreda möjlighet till ersättning för onyttigbliven anläggning
- Området kommer att projekteras
- Ni får information om anslutningspunkt
- Byggstart 2025

# Frågestund



Kungsbacka







Kungsbacka

# Tack!