



Kungsbacka

ARBETSPLAN

Hedeleden, delen cirkulationsplats vid Tölölededen, Kungsbacka kommun, Hallands län

Upprättad 2013-02-18

BESKRIVNING

Objektdata

Vägnr:
Vägnamn: Hedeleden
Objektnamn: Hedeleden, delen cirkulationsplats vid Tölöleden

Kommun: Kungälv
Län: Halland

Dokumentdata

Titel: Arbetsplan. Hedeleden, delen cirkulationsplats vid Tölöleden vid Kungälv. Upprättad 2013-02-18. Beskrivning.
Dokumentslag: Arbetsplan, beskrivning
Utgivningsdatum: 2013-02-18
Utgivare: Kungälv kommun, 434 81 Kungälv, telefon 0300-83 40 00
Kontaktperson: Charlotta Barkman, projektledare, telefon 0300-83 50 31
Konsult: Ramböll Sverige AB, Box 5343, 402 27 Göteborg, 010-615 60 00
Kontaktperson: Hans Wiktorson, uppdragsledare, tfn 010-615 33 55

Innehåll

1	Sammanfattning	4
2	Bakgrund och motiv	4
2.1	Förutsättningar	4
2.2	Tidigare och pågående utredningar och beslut	5
2.2.1	Förstudie.....	5
2.2.2	Arbetsplan	5
2.2.3	Kommunala planer	5
3	Syfte, mål och avgränsning	5
3.1	Arbetsplanens syfte.....	5
3.2	Projektets syfte och mål.....	5
3.3	Referensstandard	5
4	Vägförslaget	6
4.1	Arbetsplanens omfattning	6
4.2	Trafik.....	6
4.3	Typsektioner.....	7
4.4	Geologi och geoteknik.....	7
4.5	Hydrologi och hydroteknik.....	7
4.6	Kollektivtrafik.....	7
4.7	Gång- och cykeltrafik.....	7
4.8	Skadeförebyggande åtgärder	8
4.9	Övriga väganordningar	8
5	Väghållningsansvar för allmänna vägar	8
5.1	Förändring av väghållningsområde	8
5.2	Förändring av allmän väg.....	8
6	Konsekvenser av vägförslaget	8
6.1	Trafiktekniska konsekvenser	8
6.2	Miljökonsekvenser	8
6.2.1	Hälsa och säkerhet	8
6.2.2	Natur- och kulturmiljö.....	9
6.2.3	Hushållning med naturresurser	9
6.3	Konsekvenser för pågående markanvändning	9
6.4	Påverkan under byggnadstiden	9
7	Markåtkomst.....	9
7.1	Fastställelseprövning	9
7.1.1	Fastställelsebeslutets omfattning.....	10
7.1.2	Rättsverkningar av fastställelsebeslutet	10
7.2	Vägområde för allmän väg.....	10
7.2.1	Vägområde för allmän väg med vägrätt.....	10
7.3	Område med tillfällig nyttjanderätt	11
8	Kostnader	11
9	Fortsatt arbete (genomförande)	11
9.1	Bygghandling.....	11
9.2	Dispenser och tillstånd	11
9.3	Produktion.....	11
9.4	Kontroll och uppföljning	11
10	Sakägare	12
11	Samrådsredogörelse	12
12	Underlagsmaterial	12

1 Sammanfattning

Denna arbetsplan omfattar utbyggnad av en cirkulationsplats mellan Tölöleden och Hedeleden. Cirkulationsplatsen är utformad, placerad och anpassad för en framtida utbyggnad av Hedeleden till Hällingsjövägen. Utbyggnaden av cirkulationsplatsen är föranledd av behovet av en trafiksäker och kapacitetsstark anslutning till den planerade utbyggnaden av en pendelparkering för 500 fordon i anslutning till Hede station.

En förstudie för Hedeleden, daterad 2012-06-28, rekommenderar att som en första etapp bygga ut cirkulationsplatsen. Länsstyrelsen beslutade med förstudien som grund att objektet inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan(2012-09-05).

Arbetsplanens MKB daterad 2012-12-04 godkändes av länsstyrelsen 2013-01-10.

Cirkulationsplatsen dimensioneras för framkomlighet för alla fordon. Anslutande vägar bibehåller sin bredd fram till cirkulationen.

Delar av befintlig väg rivs. Inga befintliga detaljplaner påverkas av den förslagna vägutbyggnaden.

Den stenmur som kommer att rivas i samband med utbyggnaden av cirkulationsplatsen föreslås byggas upp och placeras på slänkrönet längs med Tölöleden. Rivningen av stenmuren kräver ansökan om dispens från biotopskyddet.

Bullerberäkningar har visat att ingen av de fastigheter som finns i anslutning till vägutbyggnaden påverkas negativt av utbyggnaden. Bullernivåerna från vägtrafiken understiger riktvärdet 55 dB(A) vid fasad.

Totalkostnaden för föreslagna åtgärder enligt arbetsplanens förslag har beräknats till 6,0 miljoner kronor. Utbyggnaden finansieras av Kungsbacka kommun.

Sakägarsammanträde ägde rum 2012-10-23.

2 Bakgrund och motiv

2.1 FÖRUTSÄTTNINGAR

Denna arbetsplan är första etappen i en utbyggnad av Hedeleden, som är en ny led mellan Göteborgsvägen vid Hede och Hällingsjövägen. Hedeleden kommer att avlasta Tölöleden som ansluter till Hedeleden vid Hede.

Arbetsplanen omfattar utbyggnad av en cirkulationsplats med anslutning till Tölöleden och till planerad pendelparkering vid Hede station. Utbyggnaden är föranledd av den planerade utbyggnaden av pendelparkeringen. Vid slutlig utbyggnad av Hedeleden kommer cirkulationsplatsens fjärde ben att utgöras av Hedeleden.

Trafikmängderna uppgår i dagsläget till knappt 7 000 fordon ÅDT (2012). Tung trafik utgör 4,5 procent.

Vägutbyggnaden berör en jordbruksfastighet med aktivt jordbruk. I anslutning till vägutbyggnaden kommer en pendelparkering med plats för 500 bilar att byggas. Anslutande jordbruksmark är utpekade expansionsområden och föremål för kommande detaljplanering för i huvudsak bostadsbebyggelse.

Området som berörs av vägombyggnaden saknar höga natur- och kulturvärden.

Utredningsområdet ligger inom det område som omfattas av *Fördjupad översiktsplan för Kungsbacka stad* från 2009. Föreslagen cirkulationsplats stämmer väl överens med den fördjupade översiktsplanen.

Området berörs inte av gällande detaljplan.

Utbyggnaden av cirkulationsplatsen finansieras av Kungsbacka kommun och planeras byggas ut under hösten 2013.

2.2 TIDIGARE OCH PÅGÅENDE UTREDNINGAR OCH BESLUT

2.2.1 Förstudie

Under 2011-2012 genomförde Kungsbacka kommun en förstudie avseende Hedeleden mellan Hede vägport och Hällingsjövägen. Förstudien föreslog att i en första etapp ta fram en arbetsplan för anslutningen mellan Hedeleden och Tölöleden för att möjliggöra en kapacitetsstark och säker anslutning till planerad pendelparkering vid Hede station. Utformningen och placeringen av anslutningen skulle anpassas till den framtida dragningen av Hedeleden.

Förstudien inleddes med ett samråd i början av år 2012. Samråd och utredning resulterade i ett förslag som upprättades 2012-06-28. Med denna som grund beslutade länsstyrelsen 2012-09-05 att verksamheten inte ska antas medföra en betydande miljöpåverkan. Kungsbacka kommun tog därefter beslut om fortsatt arbete.

2.2.2 Arbetsplan

En östligare placering av cirkulationsplatsen och anslutande Tölöled har valts bort efter samråd med berörda fastighetsägare för att minska intrånget. Även slänter har getts en brantare lutning än i ursprungligt förslag för att möjliggöra brukning av jordbruksmarken.

Arbetsplanen har upprättats efter samråd (se vidare kapitel 11 Samråd/Samrådsredogörelse). Efter samrådet upprättades MKB, som godkändes av länsstyrelsen 2013-01-10

2.2.3 Kommunala planer

Planering pågår för utbyggnad av den befintliga Hede station och dess pendelparkering. Arbetet bedrivs av Västtrafik och ingår i det västsvenska Infrastrukturpaketet.

3 Syfte, mål och avgränsning

3.1 ARBETSPLANENS SYFTE

Syftet med arbetsplanen är att:

- ge väghållaren tillstånd att bygga vägen,
- ge möjlighet till markåtkomst med vägrätt
- reglera väghållningsansvaret, det vill säga fastslå vilka delar i projektet som ska utgöra allmän väg och väganordning.

3.2 PROJEKTETS SYFTE OCH MÅL

Cirkulationsplatsen byggs ut som en första etapp av Hedeleden. Den möjliggör en trafiksäker anslutning till planerad pendelparkering vid Hede station.

3.3 REFERENSSTANDARD

Cirkulationsplatsen har dimensionerats för framkomlighet för alla typer av fordon.

4 Vägförslaget

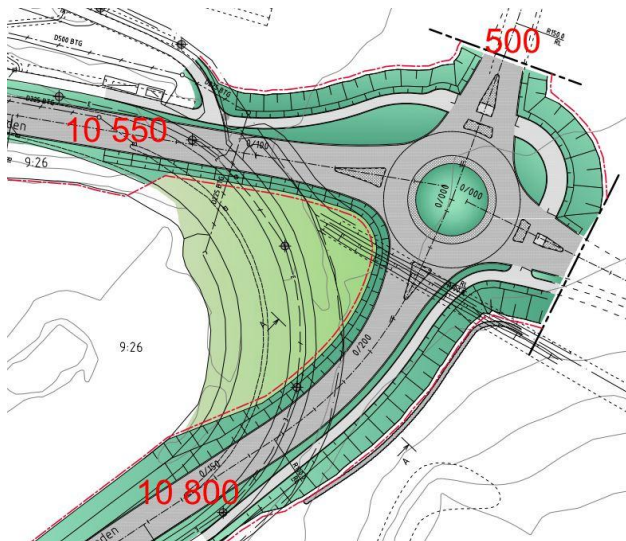
4.1 ARBETSPLANENS OMFATTNING

Arbetsplanen omfattar utbyggnad av en cirkulationsplats i korsningen mellan Tölöleden och planerad framtida sträckning av Hedeleden. Till cirkulationsplatsen kommer anslutning att ske till planerad utbyggnad av en pendelparkering som kommer att byggas ut av Västtrafik.

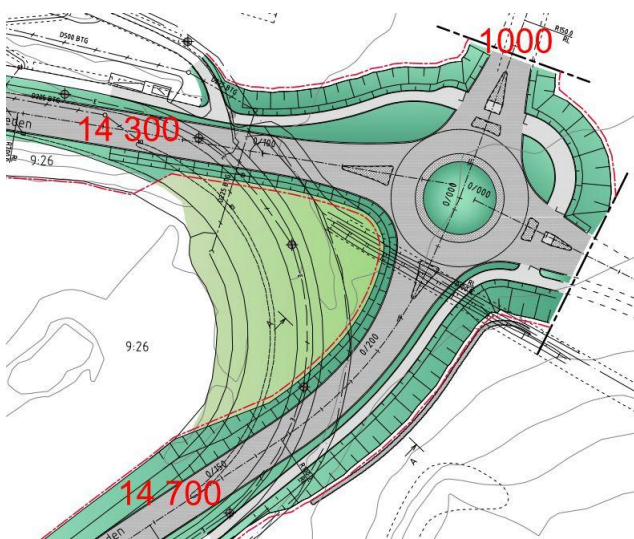
Beteckning	Längd	Vägbansans bredd	Slitlager	Anmärkning
Tölöleden	150	9 m	Belagd	
Hedeleden	120 m	9 m	Belagd	
Anslutning till pendelparkering	30 m	var	Belagd	
Gc-väg Tölöleden	100 m	2,5 m	Belagd	
Gc-väg Hedeleden	100 m	2,5 m	Belagd	

Tabell. Arbetsplanens omfattning

4.2 TRAFIK



Nuvarande trafikmängder (ÅDT), uppskattning



Framtida trafikmängder (ÅDT), prognos med Hedeleden ej utbyggd

4.8 SKADEFÖREBYGGANDE ÅTGÄRDER

Den stenmur som kommer att rivas i samband med utbyggnaden av cirkulationsplatsen föreslås byggas upp och placeras på släntrönet längs med Tölöleden, se ritning 100T0201 och 100T0401.

En arkeologisk utredning i form av en provschaktgrävning kommer att utföras inför utförandet av entreprenaden.

Bullerberäkningar har visat att ingen befintlig fastighet påverkas negativt av utbyggnaden. Bullernivåerna från vägtrafiken understiger riktvärdet 55 dB(A) vid fasad.

4.9 ÖVRIGA VÄGANORDNINGAR

Vägar och gång- och cykelbanor förses med asfaltbeläggning.

Vägar och gång- och cykelbanor förses med belysning. Stolpar och armatur anpassas till den som finns på anslutande vägar.

Vägvisnings- och annan skyltning utförs i normal omfattning. Eventuellt kan vägvisningen förberedas för en utbyggnad av Hedeleden i hela dess omfattning.

Befintliga VA-ledningar, el- och teledningar redovisas på plan 100T0201.

5 Væghållningsansvar för allmänna vägar

5.1 FÖRÄNDRING AV VÆGHÅLLNINGSSOMRÅDE

Inom det aktuella området är enbart Kungsbacka kommun væghållare för det allmänna vägnätet.

5.2 FÖRÄNDRING AV ALLMÄN VÆG

Vægförslaget innebär att den del av Tölöleden som inte sammanfaller med vægens nya sträckning dras in från allmänt underhåll. Sträckan som avses återges på ritning 100T0201. Den indragna vægen föresås rivas upp och marken återställas till den tidigare markanvändningen på en sträcka om cirka 50 meter.

6 Konsekvenser av vægförslaget

6.1 TRAFIKTEKNISKA KONSEKVENSER

Med den föreslagna utbyggnaden av cirkulationsplatsen och anslutande vägar blir det möjligt att ansluta den planerade pendelparkeringen vid Hede station på ett trafiksäkert sätt i en korsning med god kapacitet.

Utformningen och placeringen av korsningen är anpassad till en framtida utbyggnad av Hedeleden mot Hællingsjövægen.

6.2 MILJÖKONSEKVENSER

6.2.1 Hælsa och säkerhet

Utbyggnaden påverkar inte hælsa och säkerhet. Beräknade bullerværderna för nærliggande bostadsfastigheter ligger under riktværdet 55 dB(A). Inga åtgärder föreslås.

6.2.2 Natur- och kulturmiljö

En befintlig stenmur som rivs återuppbyggs i nytt läge. I övrigt påverkas inga kända natur- eller kulturvärden.

6.2.3 Hushållning med naturresurser

Utbyggnaden tar kvalitetsklassad jordbruksmark i anspråk. Åtgärder har gjorts i samråd med markägaren för att minimera intrånget och för att inte försvåra brukandet.

Vägutbyggnaden medför att befintliga jordmassor behöver fraktas bort. Massor till vägens överbyggnad hämtas från sidotag.

6.3 KONSEKVENSER FÖR PÅGÅENDE MARKANVÄNDNING

Delar av befintlig jordbruksmark kommer att försvinna i och med utbyggnaden av cirkulationsplatsen och anslutande vägar.

Befintlig väg som rivs föreslås bli grönyta.

6.4 PÅVERKAN UNDER BYGGNADSTIDEN

Byggnadstiden beräknas till cirka tre månader. Under byggnadstiden finns risk för buller och luftföroreningar i form av damm.

7 Markåtkomst

7.1 FASTSTÄLLESEPRÖVNING

Ambitionen är att upplåtelse av mark ska ske genom avtal med berörda fastighetsägare, efter att arbetsplanen är upprättad. I så fall behöver arbetsplanen ej genomgå fastställelseprövning. Detta är möjligt eftersom länsstyrelsen angivit att föreslagen verksamhet inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Arbetsplanen kommer att ställas ut.

Under utställsetiden kan berörda sakägare och övriga lämna synpunkter på planen. De synpunkter som kommer in sammanställs och kommenteras i ett utlåtande som upprättas när utställsetiden är slut.

De inkomna synpunkterna kan föranleda att väghållningsmyndigheten reviderar arbetsplanen. De sakägare som berörs av revideringen kommer då att kontaktas och få ta del av ändringen. Är revideringen omfattande kan ny utställelse behöva göras.

Om synpunkterna påvisar motstående intressen som inte kan tillmötesgå kommer arbetsplanen att genomgå fastställelseprövning.

Arbetsplanen och utlåtandet översänds till länsstyrelsen som yttrar sig över arbetsplanen. Därefter begärs fastställelse av arbetsplanen.

De som har lämnat synpunkter på arbetsplanen ges möjlighet att ta del av de handlingar som har tillkommit efter utställsetiden, bland annat utlåtandet. Efter denna så kallade "kommunikation" kan beslut tas att fastställa arbetsplanen, om den kan godtas och uppfyller de krav som finns i lagstiftningen.

Om beslut att fastställa arbetsplanen tas kommer beslutet att kungöras. Beslutet kan överklagas till regeringen. Arbetsplanen vinner laga kraft om ingen överklagar fastställelsebeslutet inom tiden för överklagande.

Om beslutet överklagas prövas överklagandet av regeringen.

Hur arbetsplaner ska ställas ut och fastställas regleras i 17-18 §§ väglagen och 30-36 §§ vägkungörelsen.

7.1.1 Fastställelsebeslutets omfattning

Fastställelsebeslutet omfattar det som redovisas i arbetsplanens beskrivning och på plan- och profilritningarna samt de villkor som tas upp i beslutet.

För arbetsplaner som inte fastställelseprövas gäller motsvarande med den skillnaden att det inte finns något beslut. Istället får dessa arbetsplaner rättsverkan genom de avtal om vägrätt som upprättas med berörda fastighetsägare och rättighetsinnehavare.

7.1.2 Rättsverkningar av fastställelsebeslutet

Fastställelsebeslut som vinner laga kraft ger följande rättsverkningar:

- Vaghållaren får tillstånd att bygga allmän väg i enlighet med fastställelsebeslutet och de villkor som anges i beslutet.
Vaghållaren får rätt att ta mark eller annat utrymme i anspråk med vägrätt. Vaghållaren erhåller också en tidsbegränsad nyttjanderätt (tillfällig nyttjanderätt) till mark eller utrymme i samband med byggandet av vägen för t.ex. tillfälliga upplagsplatser. För den mark eller utrymme som tas i anspråk erhåller berörda fastighetsägare ersättning.
- Vad som utgör allmän väg och väganordning läggs fast.

7.2 VÄGOMRÅDE FÖR ALLMÄN VÄG

Vägområdet för allmän väg i arbetsplanen omfattar förutom själva vägen utrymme för de väganordningar som redovisas i kapitel 4. Dessutom ingår i vägområdet en kantremsa på båda sidor om 0,5 meter. Kantremsan behövs för skötsel och underhåll. På planritningarna framgår befintligt och nytt vägområde. Det är det tillkommande vägområdet som är angivet i sakägarförteckningens arealberäkning, det vill säga det som ligger utanför det befintliga vägområdet för allmän väg.

Tillkommande vägområdet för allmän väg enligt denna arbetsplan omfattar cirka 5455 m².

7.2.1 Vägområde för allmän väg med vägrätt

Vägrätt uppkommer genom att vaghållaren tar i anspråk mark eller annat utrymme för väg med stöd av en upprättad, och när det behövs fastställd, arbetsplan. Vägrätten ger vaghållaren rätt att nyttja mark eller annat utrymme som behövs för vägen. Vaghållaren får rätt att i fastighetsägarens ställe bestämma över marken eller utrymmets användning under den tid vägrätten består. Vidare får myndigheten tillgodogöra sig jord- och bergmassor och andra tillgångar som kan utvinnas ur marken eller utrymmet. Vägrätten upphör när vägen dras in.

Byggandet av vägen kan starta när vaghållaren har fått vägrätt, även om man inte har träffat någon ekonomisk uppgörelse för intrång och annan skada. Värdebidpunkten för intrånget är den dag då marken togs i anspråk. Den slutliga ersättningen räknas upp från dagen för ianspråktagandet med ränta och index tills ersättningen betalas. Eventuella tvister om ersättningen avgörs i domstol.

Det nya vägområdet med vägrätt för allmän väg enligt denna arbetsplan omfattar cirka 5455 m².

7.3 OMRÅDE MED TILLFÄLLIG NYTTJANDERÄTT

I arbetsplanen föreslås att cirka 960 m² mark tas i anspråk med tillfällig nyttjanderätt. Detta har markerats på planritningen. Området kommer att användas som upplag. Nyttjanderätten ska gälla under byggnadstiden. Marken kommer att återställas innan den återlämnas.

8 Kostnader

	Kronor
Kommunens projektledning samt marklösen och arkeologi	150 000
Projektering (arbetsplan och bygghandling)	650 000
Entreprenadkostnader	5 200 000
SUMMA	6 000 000

Totalkostnader

9 Fortsatt arbete (genomförande)

9.1 BYGGHANDLING

En bygghandling kommer att tas fram under våren 2013. För bygghandlingen är det aktuellt att göra ytterligare geotekniska undersökningar för att säkerställa behovet av geotekniska förstärkningsåtgärder.

Upphandling av entreprenör planeras ske under sensommaren 2013.

9.2 DISPENSER OCH TILLSTÅND

Rivningen av den befintliga stenmuren kräver dispens från det allmänna biotopskyddet. I dispensansökan ska beskrivas föreslagen kompensationsåtgärd.

9.3 PRODUKTION

Trafiken på befintliga sträckningar av Tölöleden och parallella gång- och cykelvägar kommer att kunna pågå under hela byggnadstiden. Periodvis dock med vissa inskränkningar. Beräknad byggnadstid är tre månader.

9.4 KONTROLL OCH UPPFÖLJNING

Ett miljöuppföljningsprogram kommer att upprättas för miljöpåverkan under byggskedet. Syftet med programmet är att:

- Tillse att arbetsplanens och MKB:s åtagande uppfylls
- Kontrollera att miljön skyddas under byggskedet
- Dra lärdomar av projektet till nytta för framtida projekt

Desutom sker viss uppföljning och kontroll inom ramen för ordinarie byggkontroll.

10 Sakägare

Avgränsning av sakägarkretsen har gjorts utifrån det syfte och den påverkan som arbetsplanen medför på omgivningen.

Sakägarförteckningen är indelad i tre delar:

Del 1. Direkt berörda fastigheter, samfälligheter och gemensamhetsanläggningar som berörs av nya markanspråk. Innehavare av rättigheter som servitut, ledningsrätt och nyttjanderätt och andra rättigheter som berörs av nya markanspråk.

Del 2. Indirekt berörda fastigheter, samfälligheter, gemensamhetsanläggningar och rättighetsinnehavare som berörs på annat sätt än genom nya markanspråk, till exempel berörs av åtgärder inom nuvarande vägområde, angränsar till planområdet, får en anslutning förändrad eller stängd, berörs av indragning av väg från allmänt underhåll, berörs av immissioner (buller, vibrationer med mera) eller använder parallell- eller ägovägar.

Del 3. Övriga intressenter (kommun, länsstyrelse, myndigheter, lokala organ och sammanslutningar) vilkas verksamhetsområde berörs av vägprojektet samt samebyar och sametinget.

11 Samrådsredogörelse

Sakägarsammanträde hölls den 2012-10-23 (se flik 6). Samråd angående MKB har även hållits med länsstyrelsen. Underhandssamråd har hållits med berörda fastighetsägare.

Under samrådet har synpunkter framförts från berörd fastighetsägare om att om möjligt minska intrånget på fastigheten Hede 4:9 genom att minska vägsläntens utbredning mot fastigheten. Detta har tillgodosetts genom att släntens lutning har gjorts brantare.

12 Underlagsmaterial

Utöver redovisat material finns markmodell och tvärsektioner. Detta material finns hos Ramböll Sverige AB.

Kungsbacka 2013-02-18



Charlotta Barkman
Kungsbacka kommun



Kungsbacka

Kungsbacka kommun, 434 81 Kungsbacka. Besöksadress. Stadshuset, Storgatan 27
Telefon: 0300-83 40 00, Fax:0300-83 47 04. www.kungsbacka.se