



Kommunstyrelsen

Sammanträde 2018-10-23 klockan 13:00
Kungsbackarummet

	Ärende	Beteckning	Förslag
1.	Val av justerare och tid för justering		Digital justering Ordinarie: Thure Sandén (M) Ersättare: Anders Ekström (M)
2.	Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden		
3.	Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKL, GR med flera)		
4.	Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser		

	Ärende	Beteckning	Förslag
5.	Exploateringsavtal Lunna 6:3	KS/2016:344	<p>Förslag till KS</p> <p>Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal för Lunna 6:3, tillhörande detaljplan KS/2018:529 (tidigare dnr 2014/P054), undertecknat av exploitören 2016-09-13.</p> <p>Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ställföreträdare utses att för kommunens räkning underteckna samtliga i ärendet nödvändiga handlingar.</p>
6.	Detaljplan - Lunna 6:3	KS/2018:529	<p>Förslag till KS</p> <p>Kommunfullmäktige antar detaljplan för Lunna 6:3 i Vallda, upprättad i november 2017, reviderad i mars 2018.</p>
7.	Ansökan om planbesked för Rosendal 1:2 och 1:3	KS/2018:427	<p>Förslag till KS</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att upprätta en förstudie för Gällinge. Syftet med förstudien är att utreda lämplig markanvändning samt om fortsatt planarbete genom planprogram eller detaljplan är aktuellt för Rosendal 1:2 och 1:3.</p>
8.	Ansökan om planbesked Tölöberg 2 och Tölö 1:17	KS/2018:519	<p>Förslag till KS</p> <p>Kommunstyrelsen lämnar positivt planbesked och ger byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Tölöberg 2 och Tölö 1:17. Syftet med detaljplanen är att utöka byggrätten inom fastigheten Tölöberg 2 samt planlägga Tölö 1:17 för att skapa utvecklingsmöjlighet av sjukvård i Kungsbacka. Detaljplanarbetet påbörjas när plankostnadsavtal har undertecknats.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
9.	Ansökan om planbesked Stockalid 1:9	KS/2018:520	Förslag till KS Kommunstyrelsen lämnar positivt planbesked för Stockalid 1:9. Kommunstyrelsen uttalar att en GC-väg norr om Ölmevallavägen ska prövas i planarbetet.
10.	Förstudie för utveckling av Gottskär	KS/2016:461	Förslag till KS Kommunstyrelsen godkänner förstudie ”Utveckling av Gottskär”, daterad mars 2018, reviderad augusti 2018. Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att utarbeta förslag till planprogram för utveckling av Gottskär i enlighet med godkänd förstudie, daterad mars 2018 och reviderad augusti 2018.
11.	Planprogram för utveckling av Skällared 3:55 i Gottskär	KS/2016:54	Förslag till KS Kommunstyrelsen godkänner Planprogram för bostäder, restaurang och småbåtshamn inom fastigheten Skällared 3:55 i Gottskär, daterad mars 2018, reviderad september 2018 och att programmet ska ligga till grund för kommande planläggning av Skällared 3:55. Kommunstyrelsen ger byggnadsnämnden i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för bostäder, restaurang och småbåtshamn inom fastigheten Skällared 3:55 i Gottskär i enlighet med de direktiv som redovisas i Planprogram för bostäder, restaurang och småbåtshamn inom fastigheten Skällared 3:55 i Gottskär daterad mars 2018, reviderad september 2018.

	Ärende	Beteckning	Förslag
12.	Tilläggsuppdrag om detaljplan för utveckling av Annebergs centrum	KS/2002:239	Förslag till KS Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att planlägga fastigheten Alafors 3:3 för kommunal service och bostäder. Kommunstyrelsen ger byggnadsnämnden i uppdrag att inkludera Alafors 3:3 i detaljplanen för utveckling av Annebergs centrum.
13.	Avsiktsförklaring och markanvisning mellan Kungsbacka Kommun och Nystad Stadsutveckling AB	KS/2018:646	Förslag till KS Kommunstyrelsen godkänner avsiktsförklaringen mellan Kungsbacka kommun och Nystad Stadsutveckling AB. Kommunstyrelsen hemställer till byggnadsnämnden att ta fram en detaljplan över idrottshallarna, markerat B i bifogad karta.
14.	Omfördelning budget av Kolla Parkstad förskola	KS/2018:583	Förslag till KS Kommunstyrelsen godkänner utökad investeringsbudget för anpassningar av Kolla Parkstads förskola på 3 500 tkr. Finansiering av detta sker genom överskott från projekt 8902 Kungsbacka centrum förskola.
15.	Svar på remiss: Tillitsdelegationens betänkande "Med tillit växer handlingsutrymmet" och "En lärande tillsyn"	KS/2018:439	Förslag till KS Kommunstyrelsen antar yttrande över utredningen Med tillit växer handlingsutrymmet (SOU 2018:47 och 2018:48) daterat 2018-09-24 och översänder det som sitt svar till Finansdepartementet.
16.	Svar på remiss: "God och nära vård - En primärvårdsreform" (SOU 2018:39)	KS/2018:440	Förslag till KS Kommunstyrelsen antar yttrandet, daterat 2018-10-11, och översänder det som sitt svar till socialdepartementet.

	Ärende	Beteckning	Förslag
17.	Svar på remiss: Betänkande "Vägar till hållbara vattentjänster" (SOU 2018:34)	KS/2018:418	Förslag till KS Kommunstyrelsen antar yttrandet, daterat 2018-09-26, och översänder det som sitt svar till Miljö- och energidepartementet, med ändringen att sidan 2, tredje stycket, "En utveckling av frågeställningen är hur kommunen ska hantera fastigheter som ligger i anslutning till eller inom områden där det finns privata lösningar men som av någon anledning nekas tillträde till den privata aktören. Det kan ge upphov till praktiska och ekonomiska problem. Utredningen ser inte ut att ha diskuterat denna fråga", stryks.
18.	Redovisning av delegeringsbeslut	KS/2018:42	
19.	Ordförandebeslut - Överklagande av länsstyrelsens beslut 2018-09-21 ang. vattenverksamhet på fastigheten Skällared 4:1	KS/2017:110	
20.	Redovisning av inkomna skrivelser	KS/2017:712, KS/2018:123, KS/2018:128, KS/2018:555	
21.	Aktualitetsförklaring av Kungsbacka översiktsplan 2006	KS/2018:607	Förslag till KS/KF Kommunfullmäktige beslutar att Kungsbackas översiktsplan från 2006 med fördjupningar och tillägg enligt 3 kap. 27 § plan- och bygglagen (PBL, SFS 2010:900) är aktuell.

	Ärende	Beteckning	Förslag
22.	Översyn av Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön	KS/2017:679	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunfullmäktige antar Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön, att träda i kraft den 1 januari 2019.</p> <p>Nuvarande föreskrifter, fastställda av kommunfullmäktige i § 157 den 10 oktober 2002, upphör samtidigt att gälla.</p> <p>Nämnden för Miljö & Hälsoskydd ska årligen se över föreskrifterna samt minst årligen aktualisera kartor och övriga bilagor till dessa föreskrifter. Nämnden har därtill till uppgift att samordna de verksamheter som berörs av dessa föreskrifter.</p>
23.	Översyn av de lokala ordningsföreskrifterna för Kungsbacka kommun	KS/2017:557	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunfullmäktige antar Lokala ordningsföreskrifter för Kungsbacka kommun att gälla från och med den 1 januari 2019.</p> <p>Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Kungsbacka kommun, Kf 166/95 upphör samtidigt att gälla.</p> <p>Kommunfullmäktige uppdrar åt nämnden för Teknik att årligen se över kartbilagor, förteckningar samt författningsbilagan till de lokala ordningsföreskrifterna.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
24.	Sammanträdesdagar för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige 2019	KS/2018:396	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunstyrelsen sammanträder följande datum 2019: 22 januari, 18 juni, 17 december, 19 februari, 27 augusti, 26 mars, 24 september, 23 april, 22 oktober, 28 maj, 26 november.</p> <p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut</p> <p>Kommundirektören får i uppdrag att se över hur sammanträdesdagar för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott kan förläggas utifrån kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2018-09-19.</p> <p>Kommunfullmäktige sammanträder följande datum 2019: 11 juni, 10 december, 5 februari, 13 augusti, 5 mars, 10 september, 9 april, 8 oktober, 7 maj, 5 november.</p> <p>Kommunstyrelsen får i uppdrag att i samråd med kommunfullmäktiges presidium se över hur sammanträdesdagar för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott kan förläggas utifrån kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2018-09-19.</p>
25.	Annonsering av kommunfullmäktiges sammanträden 2019	KS/2018:594	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunfullmäktige beslutar att annons om kommunfullmäktiges sammanträden införs i de lokala ortstidningarna Norra Halland, Göteborgs-Posten (Hallandsannonser), Kungsbacka-Posten och Hallands Nyheter. I annonserna i Norra Halland och Göteborgs-Posten publiceras även väsentliga ärenden i föredragningslistan.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
26.	Revidering av förbundsordning och reglemente för räddningstjänsten i Storgöteborg	KS/2018:280	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunfullmäktige fastställer förbundsordning enligt föreliggande förslag att gälla från och med 1 december 2018.</p> <p>Kungsbacka kommun fastställer följande två förslag på revidering av reglemente för förbundsstyrelsen att gälla från och med 1 december 2018:</p> <p>§ 1 Förbundsstyrelsens övergripande uppgifter Lämna förslag till beslut till medlemskommunerna gällande föreskrifter samt att vara ställföreträdande förbundsfullmäktige i beslut om avtal av större dignitet, större investeringar och avgifter som inte regleras i författning och därmed inte utgör en föreskrift.</p> <p>§ 18 Digital anslagstavla Tillkännagivande om justering av protokoll från sammanträden ska ske på kommunalförbundets, Räddningstjänsten Storgöteborg, digitala anslagstavla.</p>
27.	Regler för minnesgåva till medarbetare och förtroendevalda inom Kungsbacka kommun	KS/2018:69	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunfullmäktige antar Regler för minnesgåva till medarbetare och förtroendevalda, enligt kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, daterad 2018-09-20.</p> <p>Regler för minnesgåva till medarbetare och förtroendevalda, antagna av kommunfullmäktige 2015-05-12 § 75, upphör därmed att gälla.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
28.	Beslut om skattesats och fastställande av budget med anledning av valår	KS/2017:575	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunbudget 2019, plan 2020-2021 daterad 22 maj 2018, nedan kallad budgetdokumentet, fastställs.</p> <p>Kommunövergripande mål med tillhörande fokusområden fastställs.</p> <p>Resultat- och balansräkning fastställs med ett budgeterat resultat 2019 på 94,5 miljoner kronor.</p> <p>Ramar för kommunstyrelsen och nämnderna fastställs till ett belopp på 4 811,3 miljoner kronor 2019 som fördelas i enlighet med budgetdokumentet, varav kommunrevisionens ram är 2,7 miljoner kronor.</p> <p>Medel för oförutsedda driftmedel budgeteras till 10 miljoner kronor och fördelas med 5 miljoner till kommunfullmäktige, 3 miljoner till kommunstyrelsen och 2 miljoner till kommunstyrelsens arbetsutskott.</p> <p>Investeringsvolymen inklusive exploateringar fastställs till 1 192,6 miljoner kronor netto och fördelas enligt budgetdokumentet.</p> <p>Utlåning av medel till Vatten och avlopp fastställs till 165,9 miljoner kronor 2019. (beloppet motsvarar Vatten och avlopps investeringsbehov).</p> <p>Lokalplanen som är en del av investeringsvolymen fastställs i enlighet med budgetdokumentet.</p> <p>Riktlinjer för god ekonomisk hushållning fastställs.</p> <p>Skattesatsen för 2019 fastställs oförändrat till 21,33 procent.</p> <p>Kommunstyrelsen får i uppdrag att omsätta befintliga lån när de förfaller, samt nyupplåna vid behov, dock inom ett totalbelopp på 1 705 miljoner kronor 2019.</p> <p>Valnämnden och Nämnden för överförmyndare i samverkan omfattas inte av de kommunövergripande målen för 2019.</p> <p>Kommunstyrelsen beslutar för egen del - under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut ovan</p> <p>Ekonomichefen eller dennes ersättare får i delegation att omsätta befintliga lån när de förfaller samt nyupplåna vid behov dock inom ett totalbelopp på 1 705 miljoner kronor.</p> <p>Kommundirektören samt ekonomichefen eller deras respektive ersättare, utses att var för sig för kommunens räkning underteckna lånereverser.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
29.	Redovisning av inte besvarade motioner (från årshjul)	KS/2018:586	Förslag till KS/KF Kommunfullmäktige noterar redovisningen av icke färdigberedda motioner till och med 2018-09-26 till protokollet.
30.	Svar på motion från Peter Wesley (KD) om införande av omlottzoner Kungsbacka, Göteborg, Mölndal	KS/2017:332	Förslag till KS/KF Kommunfullmäktige anser motionen besvarad med hänvisning till det pågående arbetet med det förslag till ny zonstruktur för Västtrafik som Västra Götalandsregionens Kollektivtrafiknämnd har som pågående ärende.
31.	Svar på motion från Renée Sylvan (S) om utökat fritidskort för skolungdom mellan Göteborg och Kungsbackas kommuner på kvällstid	KS/2016:648	Förslag till KS/KF Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till att de ungdomar som idag får ett fritidskort redan har ett giltigt färdbevis mellan Kungsbacka och Göteborgs kommuner på kvällstid.

Hans Forsberg
Ordförande

Patrik Johansson
Sekreterare