



Kommunstyrelsen

Sammanträde 2019-04-23 klockan 13.00
 Stadshuset, Kungsbackarummet

	Ärende	Beteckning	Förslag
1.	Val av justerare och tid för justering		Digital justering Ordinarie: Carita Boulwén (SD) Ersättare: Maria Losman (MP)
	Information		
2.	Information om god och nära vård – framtidens vård		Klockan 13.00–14.00 <i>Ann-Charlotte Järnström, Lillemor Berglund, Anna Gröneberg</i>
3.	Information om krisberedskapsveckan		Klockan 14.00–14.10 <i>Per-Martin Vesterberg</i>
4.	Information om planeringsomgång för styrel 2019–2021		Klockan 14.10–14.20 <i>Albin Noreen</i>
5.	Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden		

	Ärende	Beteckning	Förslag
6.	Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKL, GR med flera)		
7.	Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser		
	Beslutsärende		
8.	Utdelning ur Arvid och Hildur Anderssons fond 2018	KS/2018:822	Förslag till KS Kommunstyrelsen beslutar om utdelning av 10 000 kr till sökande som uppfyller kriterierna uppställda i Arvid och Hildur Anderssons fond för 2018 enligt förslag från nämnden för Funktionsstöd.
9.	Beslut om samråd av planprogram för Spårhaga 1:9 i Kullavik	KS/2015:36	Förslag till KS Kommunstyrelsen beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att genomföra samråd över förslag till planprogram för bostäder inom Spårhaga 1:9 i Kullavik, daterat mars 2019.
10.	Uppdrag att utreda parkeringshus vid Hede station	KS/2016:655	Förslag till KS Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att utreda förutsättningarna för byggnation av ett parkeringshus vid Hede station. Utredningen ska bland annat beakta ekonomi, placering utifrån framtida fyra järnvägsspår och nyttjandegrad.
11.	Yttrande över översiktsplan för Göteborgs Stad	KS/2019:38	Förslag till KS Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2019-03-21 och översänder det som sitt svar till Göteborg Stad.

	Ärende	Beteckning	Förslag
12.	Yttrande över fördjupad översiktsplan för Centrala Göteborg	KS/2019:36	Förslag till KS Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2019-03-21 och översänder det som sitt svar till Göteborg Stad.
13.	Yttrande över fördjupad översiktsplan för Högsbo-Frölunda med Dag Hammarskjöldsleden	KS/2019:37	Förslag till KS Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2019-03-21, och översänder det som sitt svar till Göteborg Stad.
14.	Flytt av återvinningscentral i Åsa samt ny och temporär lokalisering	KS/2019:170	Förslag till KS Kommunstyrelsen uppmanar nämnden för Teknik att upphöra med verksamhet för återvinningscentral på fastigheten Åsa 5:246 för att fastigheten ska kunna användas till temporära paviljonger för förskola eller skola. Kommunstyrelsen överlämnar åt nämnden för Teknik att genomföra projektet <i>Flytt av återvinningscentral Åsa - ny och temporär lokalisering</i> , på det för kommunen mest fördelaktiga sättet. Kommunstyrelsen beslutar att inarbeta åtgärden, att flytta återvinningscentralen i Åsa samt uppföra en temporär återvinningscentral på fastigheten Frillesås Rya 3:77 med investeringsmedel om ett högsta belopp av 6 miljoner kronor, i ärendet <i>Ombudgetering och resultatfonder 2018</i> , ärendenummer KS/2019:104.

	Ärende	Beteckning	Förslag
15.	Nyttjanderättsavtal för Sveriges geologiska undersökning (SGU) på fastigheterna Tölö 8:12 och Tölö 6:2	KS/2019:297	Förslag till KS Kommunstyrelsen godkänner nyttjanderättsavtal för Sveriges geologiska undersökning berörande kommunens fastigheter del av Tölö 8:12 och Tölö 6:2, undertecknat av Sveriges geologiska undersökning 2019-03-15 Kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalet.
16.	Svar på remiss: "Lite mer lika" Översyn av kostnadsutjämningsen för kommuner och landsting (SOU 2018:74)	KS/2019:106	Förslag till KS Kommunstyrelsen översänder svar på remiss "Lite mer lika" översyn av kostnadsutjämningsen för kommuner och landsting (SOU 2018:74), daterad 2019-03-31.

	Ärende	Beteckning	Förslag
17.	Inriktningsbeslut för arena på Inlag	KS/2019:304	<p>Förslag till KS</p> <p>Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att enligt samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2019-04-02, KS/2019:304 utreda förutsättningar för en ny arenahall, söder om Kungsbacka Sportcenter, som omfattar behovsanalys, finansiering och kostnader, tidplan, driftsform samt lokalprogram för arenahallen – innehåll och funktioner.</p> <p>Utredningen finansieras med medel ur Kommunstyrelsens budgetpost för oförutsett, med ett högsta belopp om 400 000 kr.</p> <p>Uppdraget ska bedrivas med inriktningen att arenahallen är klar hösten 2022.</p> <p>Utredningen ska återredovisas till kommunstyrelsen senast 2019-10-31.</p> <p>Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att parallellt påbörja utarbetandet av detaljplan för ny arenahall.</p>
18.	Överklagan av länsstyrelsens beslut om utvidgat strandskydd i Kungsbacka kommun	KS/2014:309	<i>Handlingar kommer senare.</i>
19.	Anmälan av delegeringsbeslut	KS/2019:5, KS/2019:4	<p>Förslag till KS</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.</p>
20.	Redovisning av inkomna skrivelser	KS/2019:1, KS/2019:175, KS/2019:285, KS/2019:299, KS/2019:306, KS/2019:315, KS/2019:289	<p>Förslag till KS</p> <p>Kommunstyrelsen noterar redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
21.	Inriktningsbeslut för idrottshall och skola på Inlag	KS/2018:646	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att fullfölja förhandlingar med Nystad Stadsutveckling AB enligt den av kommunstyrelsen 2018-10-23, § 236, godkända överenskommelsen om avsiktsförklaring och markanvisning, med nedan angivna förändringar, förutsättningar och ramar samt enligt tjänsteskrivelse, daterad 2019-04-08.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Markanvisningen gäller för Nystad Stadsutveckling AB för marken inom områdena A och B för uppförande av skolbyggnad och idrottshallar. - Förhandlingarna ska ha som mål att Nystad Stadsutveckling AB får tillträde till område A senast 2020-05-01 och tillträde till område B i samband med att detaljplanen vinner laga kraft. - Idrottshallarna ska i första hand vara inriktade mot skolidrott och i möjligaste mån ersätta funktionen i nuvarande Aranäshall A och Aranäshall B. Idrottshallarna ska också kunna fungera för träning och matcher i olika inomhussporter samt erbjuda upp till 1 000 publikplatser i enlighet med alternativ 2. - Förhandlingarna ska ha som mål att idrottshallarna ska vara färdigställda senast okt/nov 2020. - Den indikativa kallhyran för idrottshallarna får inte överskrida 10 miljoner kronor per år. <p>Hyreskostnad (indikativ kallhyra) och övriga investerings- och driftkostnader för de två idrottshallarna ska inarbetas i kommunens budget.</p> <p>Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att träffa erforderliga avtal om marköverlåtelse och genomförande.</p> <p>Kommunfullmäktige utser kommunstyrelsen till projektägare med ansvar för projektbudget för Engelska skolan och idrottshallar på Inlag.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
			<p>Kommunfullmäktige uppdrar åt nämnden för Service att i samråd med kommunstyrelsen</p> <ul style="list-style-type: none"> - samordna de funktioner som krävs i idrottshallarna med berörda nämnder, - träffa erforderliga avtal om förhyrning av idrottshallarna inom ramarna för avsiktsförklaringen, detta beslut och kommunstyrelsens anvisningar samt - genomföra upphandling av byggtreprenad och därvid träffa erforderliga avtal. <p>Kommunfullmäktige beslutar att anslå projektmedel med en miljon kronor för utredningar och planering under 2019. Projektmedlen finansieras ur kommunstyrelsens arbetsutskotts anslag för oförutsedda utgifter 2019.</p> <p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen (under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut ovan)</p> <p>Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att genomföra kommunstyrelsens uppdrag enligt kommunfullmäktiges beslut ovan samt återkomma till kommunstyrelsen för beslut om erforderliga avtal.</p> <p>Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att samordna genomförandet samt vara projektägare, med rätt att inom budgeterat anslag besluta om de utredningar och åtgärder som krävs för genomförande av uppdraget. Kommundirektören har rätt att vidaredelegera detta uppdrag.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
22.	Exploateringsavtal och överenskommelse om fastighetsreglering för Hede 6:7	KS/2019:208	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal samt överenskommelse om fastighetsreglering med Jonas Zackrisson Byggkonsultation AB berörande deras fastighet Hede 6:7, undertecknat av Jonas Zackrisson Byggkonsultation AB 2019-03-11.</p> <p>Kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalen.</p>
23.	Reviderat förslag till bestämmelser om omställningsstöd, pension och efterlevandeskydd för förtroendevalda	KS/2018:563	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunfullmäktige antar de i december 2018 reviderade bestämmelserna om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL18) 2018-09-14, med tillhörande bilaga.</p>
24.	Komplettering till reglemente för nämnden för Miljö & Hälsoskydd avseende uppgifter enligt gatuhållningslagen	KS/2018:554	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Reglementet för nämnden för Miljö & Hälsoskydd kompletteras med följande under rubriken Delegering från kommunfullmäktige:</p> <p>Uppgifter enligt lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning 4 § jämförd med 11-12 §§ i tillsynsärenden om nedskräpning och osnygga platser.</p>
25.	Redovisning av ej besvarade motioner (från årshjul)	KS/2019:126	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunfullmäktige noterar redovisningen av icke färdigberedda motioner till och med 2019-03-11 till protokollet.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
26.	Ombudgetering och resultatfonder 2018	KS/2019:104	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Resultatfonderna förändras med en total summa av 99 263 tkr. Resultatfonderna uppgår efter förändring till 299 420 tkr.</p> <p>Detta innebär att den negativa resultatfonden för Individ & Familjeomsorg samt Funktionsstöd nollställs 2019.</p> <p>Kommunfullmäktige ombudgeterar 3 500 tkr till nämnderna från kommunfullmäktiges anslag för oförutsedda medel samt 468 tkr till nämnderna från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda medel. Total summa ombudgeterade medel är 3 968 tkr.</p> <p>En total investeringsvolym på 1 051 210 tkr för 2019 godkänns. Av investeringsvolymen består 1 192 635 tkr av beslutad kommunbudget 2019 och resterande består av ombudget från 2018 -141 425 tkr. Investeringsvolymen finansieras inom ramen för kommunfullmäktiges beslut om att uppta nya lån till ett totalbelopp av 730 miljoner kronor, dock får den totala låneskulden inte överstiga totalbeloppet 1 705 miljoner kronor år 2019, (KF §195/2018-11-06).</p>
27.	Beslut om ny taxa för jakträtt	KS/2019:55	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunfullmäktige godkänner ny taxa om 100 kr/ha exkl. moms för upplåtelse av jakträtt.</p>
28.	Svar på motion från Monica Neptun (L) om klimatanpassning av våra äldreboenden i Kungsbacka kommun	KS/2018:541	<p>Förslag till KS/KF</p> <p>Kommunfullmäktige anser att motionen är besvarad med hänvisning till pågående arbete inom kommunens risk- och sårbarhetsanalys, samt nämnden för Vård & Omsorgs nya riktlinje ”Koncept Vård och Omsorgsboende” och nämnden för Service arbete med att kravställa klimatanpassningar för nybyggnationer.</p>

Hans Forsberg
Ordförande

Patrik Johansson
Kommunsekreterare