

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Upprättad
2021-01-12



Kungsbacka

Kommunstyrelsen

Sammanträde tisdagen den 19 januari 2021 kl. **13.00**
Kungsbackarummet, Storgatan 37

Ledamöter och ersättare deltar på distans via Teams. Uppkoppling till sammanträdet sker kl. 12.45.

	Ärende	Beteckning	Förslag
	Val av justerare		Ordinarie: Susanne Andersson (SD) Ersättare: Peter Söderberg (M) Digital justering
	Information		
1.	Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden	2021-00015	Klockan 13.00–13.30 <i>Anders Johansson</i> <i>Emma Kjernald</i>
2.	Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKR, GR med flera)	2021-00016	
3.	Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser	2021-00017	
	Beslutsärenden		

Patrik Johansson
Kommunledningskontoret
Direkt 0300 - 83 42 33
patrik.johansson2@kungsbacka.se

Kungsbacka kommun
434 81 Kungsbacka

Besöksadress
Stadshuset, Storgatan 37
0300-83 40 00

www.kungsbacka.se

	Ärende	Beteckning	Förslag																																							
4.	Val av firmatecknare för Kungsbacka kommun	2020-01085	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen utser kommundirektör, biträdande kommundirektör, HR-chef och ekonomichef, två i förening, till kommunstyrelsens firmatecknare, vilket innebär att teckna handlingar, avtal med flera handlingar för kommunstyrelsen i de fall detta inte framgår av annan handling.</p> <p>Firmatecknarna äger också rätt att underteckna preskriptionsavbrott för borgensbeslut.</p>																																							
5.	Fastställande av lönestruktur för 2021	2020-01135	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen fastställer lönestruktur för 2021 enligt följande:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>BAS</th> <th>10.e percentil</th> <th>90.e percentil</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>20 100</td> <td>26 500</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>21 300</td> <td>29 100</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>22 700</td> <td>32 000</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>24 600</td> <td>35 200</td> </tr> <tr> <td>E</td> <td>26 800</td> <td>38 800</td> </tr> <tr> <td>F</td> <td>29 500</td> <td>42 600</td> </tr> <tr> <td>G</td> <td>32 400</td> <td>47 000</td> </tr> <tr> <td>H</td> <td>35 700</td> <td>51 600</td> </tr> <tr> <td>I</td> <td>39 200</td> <td>56 800</td> </tr> <tr> <td>J</td> <td>43 200</td> <td>62 400</td> </tr> <tr> <td>K</td> <td>47 500</td> <td>67 400</td> </tr> <tr> <td>L</td> <td>52 300</td> <td>72 000</td> </tr> </tbody> </table>	BAS	10.e percentil	90.e percentil	A	20 100	26 500	B	21 300	29 100	C	22 700	32 000	D	24 600	35 200	E	26 800	38 800	F	29 500	42 600	G	32 400	47 000	H	35 700	51 600	I	39 200	56 800	J	43 200	62 400	K	47 500	67 400	L	52 300	72 000
BAS	10.e percentil	90.e percentil																																								
A	20 100	26 500																																								
B	21 300	29 100																																								
C	22 700	32 000																																								
D	24 600	35 200																																								
E	26 800	38 800																																								
F	29 500	42 600																																								
G	32 400	47 000																																								
H	35 700	51 600																																								
I	39 200	56 800																																								
J	43 200	62 400																																								
K	47 500	67 400																																								
L	52 300	72 000																																								

	Ärende	Beteckning	Förslag
6.	Återrapportering av uppdrag att ta fram handlingsplan för att öka antalet anställda som innehar tjänster som deltidssbrandmän	2018-00809	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen noterar handlingsplan för att öka antalet anställda som innehar ett uppdrag som deltidssbrandmän daterad 2020-11-09. Kommunstyrelsen noterar uppdraget om att ta fram handlingsplan för att öka antalet anställda som innehar ett uppdrag som deltidssbrandmän, som avslutat.
7.	Överlämna äldrelägenheter	2020-00202	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen återlämnar den 1 februari 2021 de så kallade äldrelägenheterna som överlämnats från nämnden för Vård & Omsorg till respektive fastighetsägare för vidare hantering.
8.	Arrendeavtal för golfbana på fastigheten Vallda 25:13	2020-00775	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner arrendeavtal för golfbana på fastigheten Vallda 25:13, undertecknat av Kungsbacka golfklubb 2020-12-14. Kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalet.
9.	Uppdrag att se över taxor och riktlinjer för kommunala arrenden	2020-00825	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att se över samtliga taxor och avgifter för kommunala arrenden samt att ta fram riktlinjer för kommunala arrenden. Uppdraget ska återrapporteras till kommunstyrelsen senast december 2021. Kommunstyrelsen upphäver beslut från den 1 februari 2011, § 46, om att utreda arrendeavgifter för upplåtelser av mark till idrottsföreningar och ideella föreningar.

	Ärende	Beteckning	Förslag
10.	Projektbeställning detaljplan för Åsa 5:155 m.fl. i Åsa	2020-00296	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner projektbeställning för upprättande av detaljplan för Åsa 5:155 m.fl. i Åsa, daterad 2020-12-09.</p> <p>Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att ta fram förslag till detaljplan för Åsa 5:155 m.fl. i Åsa.</p>
11.	Godkännande av principavtal för detaljplan för bostäder inom fastigheten Nötegång 2:207 m.fl. i Särö	2020-00944	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner principavtal avseende detaljplan för bostäder inom fastigheten Nötegång 2:207 m.fl. i Särö, undertecknat av Skanska Nya Hem AB 2020-11-28.</p> <p>Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ersättare utses att för kommunens räkning underteckna avtalen.</p>
12.	Godkännande av principavtal med G Mattsson Fastigheter AB och principavtal med FHDY Fastigheter i Kungsbacka KB för detaljplan för verksamheter inom Varla 6:17 m.fl.	2020-00911	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner principavtal undertecknat av G Mattsson Fastigheter AB, daterat 2020-10-28.</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner principavtal undertecknat av FHDY Fastigheter i Kungsbacka KB, 2020-11-11.</p> <p>Kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalen.</p>
13.	Nyttjanderätt för groddamm, fastigheten Kråkekärr 1:7	2020-01027	<p>Förslag till beslut i kommunstyrelsen</p> <p>Kommunstyrelsen godkänner nyttjanderättsavtal med Trafikverket för fastigheten Kråkekärr 1:7, undertecknat av Trafikverket 2020-12-01.</p> <p>Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ersättare utses att för kommunens räkning underteckna avtalet samt i ärendet nödvändiga handlingar.</p>

	Ärende	Beteckning	Förslag
14.	Ansökan om planbesked för bostäder inom Rösan 4:20 och 4:22	2020-00897	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen inte avser att pröva den begärda åtgärden genom vidare planförfarande för fastigheterna Rösan 4:20 och 4:22 i Onsala.
15.	Ansökan om planbesked Kungsbacka 6:8	2020-00865	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom en detaljplan för Kungsbacka 6:8. Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram en projektbeställning för upprättande av detaljplan för Kungsbacka 6:8 i Kungsbacka stad.
16.	Ansökan om planbesked Åsa 4:146	2020-00785	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen avser att pröva den begärda åtgärden genom en detaljplan inom Åsa 4:146. Kommundirektören får i uppdrag att ta fram en projektbeställning för upprättande av detaljplan för Åsa 4:146 i Åsa.
17.	Ansökan om planbesked för seniorboende inom Mossen 3:15	2020-01057	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen lämnar besked att kommunen inte avser att pröva den begärda åtgärden genom vidare planförfarande för fastigheten Mossen 3:15 i Onsala.
18.	Svar på Trafikverkets remiss över vägplan för ombyggnad av väg 934 gång- och cykelväg delen Gressela-Må i Kungsbacka kommun	2020-01114	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2020-12-14, och översänder det som sitt svar till Trafikverket.
19.	Svar på Finansdepartementets remiss: Rutavdrag för äldre (SOU 2020:52)	2020-00873	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2020-12-06, och översänder det som sitt svar till Finansdepartementet.

	Ärende	Beteckning	Förslag
20.	Svar på Socialdepartementets remiss: Hållbar socialtjänst – En ny socialtjänstlag (SOU 2020:47)	2020-00833	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2020-12-21, och översänder det som sitt svar till Socialdepartementet.
21.	Anmälan av delegeringsbeslut	2021-00006	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.
22.	Anmälan av ordförandebeslut	2021-00007	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut från kommunstyrelsens ordförande på grund av brådskande ärenden.
23.	Redovisning av inkomna skrivelser	2021-00004	Förslag till beslut i kommunstyrelsen Kommunstyrelsen noterar redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet.
24.	Rapport från nämnden för Vård & Omsorg av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS, kvartal 2 2020	2020-01086	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige noterar rapport från nämnden för Vård & Omsorg enligt 16 kap 6 f § socialtjänstlagen och 28 f § lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade till protokollet.
25.	Rapport från nämnden för Vård & Omsorg av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS, kvartal 3 2020	2020-01116	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige noterar rapport från nämnden för Vård & Omsorg enligt 16 kap 6 f § socialtjänstlagen och 28 f § lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade till protokollet.
26.	Rapport från nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad av ej verkställda beslut enligt SoL, kvartal 3 2020	2020-01024	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige noterar rapport från nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad, enligt 16 kap 6 f § socialtjänstlagen, till protokollet.
27.	Rapport från nämnden för Individ & Familjeomsorg av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS, kvartal 3 2020	2020-01029	Förslag till beslut i kommunfullmäktige Kommunfullmäktige noterar rapport från nämnden för Individ & Familjeomsorg enligt 16 kap 6 f § socialtjänstlagen och 28 f § lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade till protokollet.

	Ärende	Beteckning	Förslag
28.	Godkännande av exploateringsavtal och överenskommelse om fastighetsreglering med Trollängen Vargagården AB och GTV Exploatering AB avseende detaljplan för bostäder, skola m m, Björkris 2a, inom del av Skårby 6:19 m.fl., i Kungsbacka	2018-00716	<p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige godkänner förslag till exploateringsavtal avseende detaljplan för bostäder, skola m.m, Björkris 2a, inom del av Skårby 6:19 m.fl. i Kungsbacka, mellan kommunen och Trollängen Vargagården AB samt GTV Exploatering AB, undertecknat av bolagen 2020-12-04.</p> <p>Kommunfullmäktige godkänner förslag till överenskommelse om fastighetsreglering mellan kommunen och Trollängen Vargagården AB samt GTV Exploatering AB, genom vilken kommunen och bolagen byter mark utan mellanlikvider, undertecknat av bolagen 2020-12-04.</p> <p>Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ersättare utses att för kommunens räkning underteckna avtalen samt övriga nödvändiga handlingar för avtalens genomförande.</p>
29.	Antagande av detaljplan för Skårby 6:19, Björkris etapp 2	2019-00042	<p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige antar detaljplan för bostäder och skola på del av Skårby 6:19 m.fl., Björkris 2a i Kungsbacka, daterad 2020-11-16.</p>
30.	Antagande av detaljplan för utbildningslokaler inom fastigheten Heberg 2:4 m.fl., i Vallda	2020-01118	<p>Förslag till beslut i kommunfullmäktige</p> <p>Kommunfullmäktige antar detaljplan för utbildningslokaler med mera inom Heberg 2:4 m.fl. i Vallda, upprättad 2020-11-16.</p>

Lisa Andersson
ordförande

Patrik Johansson
kommunsekreterare