



§ 75

Begäran om uppdrag avseende bostadsförsörjningsprogram

KS/2019:165 7.1

**Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att upprätta ett nytt bostadsförsörjningsprogram.

**Sammanfattning av ärendet**

Lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383 ändrad 2013:866) fastställer att varje kommun ska planera för bostadsförsörjningen i kommunen. I Plan- och bygglagen (2010:900) tas bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet också upp som ett allmänt intresse som kommunerna ska främja vid planläggning.

Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen ska enligt lagstiftningen innehålla kommunens mål för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet, kommunens planerade insatser för att nå uppsatta mål, och hur kommunen har tagit hänsyn till relevanta nationella och regionala mål, planer och program som är av betydelse för bostadsförsörjningen. Uppgifterna ska särskilt grundas på en analys av den demografiska utvecklingen, efterfrågan på bostäder, bostadsbehovet för särskilda grupper och marknadsförutsättningar.

Bostadsförsörjningsprogrammet syftar till att

- ange övergripande riktlinjer för bostadsförsörjningen i Kungsbacka kommun.
- utreda om utbudet av bostäder i kommunen motsvarar efterfrågan.
- utreda bostadsbehovet för särskilda grupper.



- utreda vilket tillskott av bostäder som krävs för att utbudet ska motsvara framtidens efterfrågan.

### **Beslutgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga samhällsbyggnadskontorets förslag till beslut, och att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller det.

### **Beslutet skickas till**

Kommundirektören



## Nytt bostadsförsörjningsprogram

### Förslag till beslut i Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att upprätta ett nytt bostadsförsörjningsprogram.

### Sammanfattning av ärendet

Lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383 ändrad 2013:866) fastställer att varje kommun ska planera för bostadsförsörjningen i kommunen. I Plan- och bygglagen (2010:900) tas bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet också upp som ett allmänt intresse som kommunerna ska främja vid planläggning.

Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen ska enligt lagstiftningen innehålla kommunens mål för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet, kommunens planerade insatser för att nå uppsatta mål, och hur kommunen har tagit hänsyn till relevanta nationella och regionala mål, planer och program som är av betydelse för bostadsförsörjningen. Uppgifterna ska särskilt grundas på en analys av den demografiska utvecklingen, efterfrågan på bostäder, bostadsbehovet för särskilda grupper och marknadsförutsättningar.

Bostadsförsörjningsprogrammet syftar till att

- ange övergripande riktlinjer för bostadsförsörjningen i Kungsbacka kommun.
- utreda om utbudet av bostäder i kommunen motsvarar efterfrågan.
- utreda bostadsbehovet för särskilda grupper.
- utreda vilket tillskott av bostäder som krävs för att utbudet ska motsvara framtidens efterfrågan.

Viktoria Fagerlund  
Verksamhetschef  
Samhällsbyggnadskontoret

Emma Kjernald  
Samhällsbyggnadschef  
Samhällsbyggnadskontoret