

Plats och tid sammanträde	Kungsbackarummet	Klockan 13.00 – 15.45
Beslutande	Ledamöter Hans Forsberg (M), ordförande Fredrik Hansson (C), första vice ordförande Eva Borg (S), andra vice ordförande Lisa Andersson (M) Thure Sandén (M) Anders Ekström (M) ej närvarande §§ 37 - 38 Kalle Sundvall (M) Marianne Kierkemann (M) Peter Söderberg (M) Kristina Karlsson (C) Ulrika Landergren (L) Johan Tolinsson (S) James Kujansuu (-), invald på mandat från (SD) Emma Vildstrand (MP)	Tjänstgörande ersättare Franklin Eck (M) ersätter Anders Ekström (M) §§ 37 – 38 Agneta Ernegård (KB) ersätter Roger Larsson (KB)
Övriga närvarande	Ersättare Franklin Eck (M) §§ 39 – 59 Marianne Pleijel (M) Christian Johansson (M) Lars Thelén (M) Heinrich Kaufmann (C) Kerstin Ekman-Hake (C) Christian Haneson (L) Peter Wesley (KD) Elisabeth Lyckevall (S) Britt Tönnberg (S) Carita Boulwén (SD) Agnetha Ernegård (KB) Jon Thorbjörnson (V) §§ 41 – 59	Tjänstemän Ann-Charlotte Järnström, kommundirektör Frida Sävfält, kommunsekreterare
Plats och tid justering	Digital justering	

Datum
2018-02-20

Underskrifter Sekreterare Frida Sävfält

Paragrafer 37 – 59

Ordförande Hans Forsberg (M)

Protokolljusterare Kalle Sundvall (M)

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2018-02-20

Anslagsdatum

Anslaget ska sättas upp inom 2 dagar efter justering.

Datum då anslaget tas ner

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift

Frida Sävfält

Datum
2018-02-20

Innehåll

Förändring av ärendelistan	5
Kommunstyrelsens årsredovisning för år 2017	6
Kommunstyrelsens ombudgetering av drift- och investeringsprojekt bokslut 2017	7
Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden	8
Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKL, GR med flera)	9
Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser	10
Riktlinjer för integration	11
Chefsavtal för exekutiva chefer	13
Kulturarvsstöd till Hallands arkivförbund	15
Svar på remiss från Byggnadsnämnden över samrådshandling för detaljplan för bostäder och förskola inom fastigheterna Må 3:13 m fl i Fjärås	17
Svar på remiss från Näringsdepartementet på betänkandet "En gemensam bild av bostadsbyggnadsbehovet"	19
Svar på remiss från Justitiedepartementet om utkast till lagrådsremiss - Ny möjlighet till uppehållstillstånd	21
Svar på revisionsrapport om granskning av styrning och ansvarsfördelning	23
Svar på remiss Näringsdepartementet om förslag till stödordning om avgiftsfri kollektivtrafik för ungdomar	25
Anmälan av delegeringsbeslut	26
Redovisning av inkomna skrivelser	27
Rättelse av kommunstyrelsens beslut 2017-12-19, § 295 samt förslag till godkännande av tilläggsavtal till exploateringsavtal Mariedalskryset etapp 3	28
Förtroendevaldas arvoden 2019	30
Riktlinjer för markanvisning och exploateringsavtal samt ändring av reglemente för kommunstyrelsen	33

Datum
2018-02-20

Svar på motion från Roger Larsson (KB) och Agneta Ernegård (KB) om nedlagda träffpunkter för pensionärer	36
Svar på motion från Carita Boulwén (SD) och Stefan Jägnert (SD) om att inte ta emot de asylsökande, ensamkommande flyktingbarn och nyanlända som anvisas till kommunen	38
Svar på motion från Maria Rasmussen (V) och Jon Thorbjörnsson (V) om större ansvar för asylsökande barn och ungdomar	39
Svar på motion från Renée Sylan (S) och Eva Borg (S) om att förenkla för att anmäla "enkelt avhjälpna hinder"	41

Datum
2018-02-20

§ 37

Förändring av ärendelistan

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner förändringen av ärendelistan.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Hans Forsberg (M) anmäler ett extra ärende till dagens sammanträde: Svar på remiss från Näringsdepartementet om förslag till stödordning om avgiftsfri kollektivtrafik för ungdomar. Ärendet kommer att behandlas efter ärende 13: Svar på remiss från Justitiedepartementet om utkast till lagrådsremiss – Ny möjlighet till uppehållstillstånd.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan godkänna förändringen av ärendelistan, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-02-20

§ 38

Kommunstyrelsens årsredovisning för år 2017
Dnr KS/2017:614

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner kommunstyrelsens årsredovisning 2017.

Sammanfattning av ärendet

År 2017 präglades av ett starkt utvecklingsfokus. Utveckling inom samhällsplanering där trycket på bostadsbyggande och näringslivsutveckling varit stort och utveckling inom kommunens verksamheter. Demografi och nya samhällsutmaningar ställer helt andra krav på kommunerna att tänka nytt, bli mer effektiva och nyttja teknikens möjligheter. Nu handlar det om digital transformation snarare än digitalisering. Inom dessa områden har kommunledningskontoret arbetat med både ledning, styrning och stöd till kommunens förvaltningar under året. Inom området samhällsplanering har kommunen arbetat med att göra processerna effektivare och grundat för det nya samhällsbyggnadskontoret som startar 2018.

Kommunstyrelsen redovisar ett överskott på 44,9 miljoner kronor under 2017. De största överskotten utgörs av försäljning av exploateringsfastigheter med ett överskott på 32,2 miljoner kronor samt kollektivtrafiken som bidragit med ett överskott på 8,9 miljoner kronor där skolskjutsarna och seniorkorten står för de stora överskotten vilket dämpas något av den resvaneundersökning som genomfördes under hösten. Kommunledningskontoret har ett överskott på 2,9 miljoner kronor och de största avvikelserna genereras av personalkostnader och projektet kring beslutsstödsystem som flyttats framåt i tiden. Överskotten dämpas av ett driftsbidrag till nämnden för Miljö och Hälsoskydd samt av kostnader för tvisten kring Kullaviks hamn.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-02-06, § 65, *Förslag: Kommunstyrelsen godkänner kommunstyrelsens årsredovisning 2017.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-01-22

Kommunstyrelsens årsredovisning 2017

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag till beslut, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-02-20

§ 39

**Kommunstyrelsens ombudgetering av drift- och investeringsprojekt
bokslut 2017
Dnr KS/2018:22**

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner begäran av ombudgetering för driften med 396 897 kronor.

Kommunstyrelsen godkänner begäran av ombudgetering för investeringar med 2 000 000 kronor.

Sammanfattning av ärendet

Efter likvidationen av Innerstadsbolaget avgick hela likviden till Kungsbacka kommun och kommunstyrelsen fick en budgetförstärkning på 396 897 kronor under slutet av året för att förstärka näringslivsenhetens arbete med platsutveckling av innerstaden. Då detta arbete inte var möjligt att genomföra under återstoden av året behöver arbetet fortlöpa under 2018.

IT-projekten har dragit ut på tiden. Ett avtal för den digitala samarbetsplattformen är undertecknat och leverans bör ske under första halvåret 2018 varpå behovet av investeringsmedel fortfarande kommer uppstå.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-02-06, § 66, *Förslag: Kommunstyrelsen godkänner begäran av ombudgetering för driften med 396 897 kronor.*

Kommunstyrelsen godkänner begäran av ombudgetering för investeringar med 2 000 000 kronor.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-01-11

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag till beslut, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

KLK Ekonomi

Datum
2018-02-20

§ 40

Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Det finns för närvarande ingenting att informera om från arbetsutskottets sammanträden.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-02-20

§ 41

Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKL, GR med flera)

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Hans Forsberg (M) informerar om att han och kommundirektören har träffat Region Halland och förhandlat fram en överenskommelse om hemsjukvården mellan Region Halland och kommunerna i Halland. En ny ersättningsmodell kommer att tas fram som ska vara enkel, transparent och lätt att följa upp. En annan fråga som behandlades var Missbruks- och beroendevården inom Region Halland. Region Halland informerade även att de kommer kalla kommunerna till ett möte om Betalningsansvarslagen (BAL). När det gäller Betalningsansvarslagen har en överenskommelse mellan regionen och kommunerna tagits fram som ska gälla till oktober 2018, därefter kommer den nya lagen – Lagen om samverkan vid utskrivning från slutna hälso- och sjukvård – att gälla.

Hans Forsberg (M) informerar vidare om att han blivit inbjuden att ingå i en åtgärdsvalsstudie om infrastrukturen mellan Göteborg och Varberg.

Ulrika Landergren (L) informerar om att Göteborgsregionens kommunalförbunds förbundsstyrelse hade sammanträde den 9 februari. Ett av de ärendena som behandlades var Hemställan om utvecklingsbidrag till Universeum från stiftarna i Stiftelsen Korsvägen. Förbundsstyrelsen fick även information från Maria Wallin och Gunnel Falck från Social Resursförvaltning i Göteborgs stad om ”Parallella samhällsstrukturer som utmanar”.

Ulrika Landergren (L) informerar vidare om Sveriges Kommuner och Landstings (SKL) beredningsdag som var den 25 januari. Under beredningsdagen informerade Björn von Sydow, ordförande i Försvarsberedningen om ”Försvarsberedningens rapport – Motståndskraft, inriktningen av totalförsvaret och utformningen av det civila försvaret 2021 – 2025”.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-02-20

§ 42

Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektör Ann-Charlotte Järnström informerar:

- Kungsbacka kommun har stora tekniska problem med ett nytt IT-system – Combine - som medarbetare inom förvaltningarna Individ & Familjeomsorg och Vård & Omsorg använder sig av. IT, förvaltningarna och leverantören arbetar tillsammans för att lösa detta så snart som möjligt.
- Det har varit driftstörningar i ärendehanteringssystemet Lex. Kommunledningskontoret ser nu över alternativa system för möteshandlingar för politiker, så som Net Publicator.
- ”Trygghetsdialogen” kommer att ske under maj månad och innebär att polis, tjänstemän och förtroendevalda åker ut i en bil till olika ställen i kommunen för att prata med invånarna om trygghetsfrågor.
- Sveriges Kommuner och Landstings (SKLs) styrelse har antagit Strategi för hälsa vilket innebär att skola, socialtjänst, vård- och omsorg, hälso- och sjukvård ska styras och samordnas för att främja hälsa och förebygga ohälsa. För att uppnå detta behöver kommun och landsting arbeta mot gemensamma mål. Den 6 mars håller SKL i ett seminarium om strategin.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-02-20

§ 43

Riktlinjer för integration **Dnr KS/2017:752**

Beslut

Kommunstyrelsen antar Riktlinjer för integration, med följande ändringar:

- Första meningen under rubriken ”Normer och värderingar” ändras till följande: ” För att fullt ut kunna ta en aktiv del i samhället förväntas de nyanlända följa lagen och acceptera de regler, normer och värderingar som finns i samhället.”

Vägledande principer integration, antagen av kommunstyrelsen 2017-02-21 § 39, upphör därmed samtidigt att gälla.

Sammanfattning av ärendet

För att styra arbetet i riktning mot kommunfullmäktiges inriktningsmål för integration och att få tydlighet och tempo i processen har riktlinjer för integration tagits fram inom följande områden: boendeanskaffning, ekonomistyrning, utbildning och arbete, fritid, kommunikation, värderingar samt förväntningar på den nyanlände. Riktlinjerna ersätter Vägledande principer integration, KS/2016:567.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-01-30, § 57, *Förslag: Kommunstyrelsen antar Riktlinjer för integration, med följande ändringar: Första meningen under rubriken ”Normer och värderingar” ändras till följande: ”För att fullt ut kunna ta en aktiv del i samhället förväntas de nyanlända acceptera de lagar, regler, normer och värderingar som finns i samhället”. Vägledande principer integration, antagen av kommunstyrelsen 2017-02-21 § 39, upphör därmed samtidigt att gälla.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-01-17

Riktlinjer för integration

Förslag till beslut på sammanträdet

Emma Vildstrand (MP) yrkar avslag till arbetsutskottets förslag till beslut.

Eva Borg (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut med den ändringen att första meningen under rubriken ”Normer och värderingar” tas bort: ”För att fullt ut kunna ta en aktiv del i samhället förväntas de nyanlända acceptera de lagar, regler, normer och värderingar som finns i samhället”.

Johan Tolinsson (S) yrkar bifall till Eva Borgs (S) yrkande.

Datum
2018-02-20

Ajournering

Kommunstyrelsen ajournerar sig mellan klockan 14.30 – 14.45 för inläsning av ärendet.

Förslag till beslut på sammanträdet (efter ajournering)

Hans Forsberg (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut med den ändringen att första meningen under rubriken ”Normer och värderingar” ändras till följande: ”För att fullt ut kunna ta en aktiv del i samhället förväntas de nyanlända följa lagen och acceptera de regler, normer och värderingar som finns i samhället”.

Ulrika Landergren (L), Peter Söderberg (M), Lisa Andersson (M), Fredrik Hansson (C), Kristina Karlsson (C) och Kalle Sundvall (M) yrkar bifall till Hans Forsbergs (M) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns tre förslag till beslut, det vill säga Emma Vildstrands (MP) yrkande, Eva Borgs (S) m.fl. yrkande och eget m.fl. yrkande.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra, ett i taget, och finner att kommunstyrelsen bifaller eget yrkande.

Datum
2018-02-20

§ 44

Chefsavtal för exekutiva chefer
Dnr KS/2018:50

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner nytt anställningsavtal för förvaltningschefer, daterat 2018-01-15.

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att tillämpa de nya anställningsvillkoren för förvaltningschefer i samband med nyanställning. De chefer som idag har ett tidsbegränsat chefskap eller chefsförordnande har möjlighet att ingå de nya föreslagna anställningsvillkoren i takt med att chefsförordnandet löper ut.

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att avtala om att en annan pensionslösning ska gälla för förvaltningschef än vad som följer av KAP-KL (Tjänstepensionsavtalet i kommun och landsting) med stöd av Centrala och lokala protokollsanteckningar punkt 1 i pensionsavtalet KAP-KL och AKAP-KL §7 Alternativ pensionslösning

Sammanfattning av ärendet

Under 2016 anpassade Kungsbacka kommun chefsavtalen till marknadsmässiga avtalskonstruktioner t o m verksamhetschefsnivå. Som en följd av detta finns ett behov av att anpassa anställningsavtalen för förvaltningschefer med villkor som bättre följer omvärld och marknad för att vara en attraktiv arbetsgivare.

Anställningsavtalet enligt förslag till beslut för förvaltningschefer fokuserar på uppdraget som medlem i kommunledningen och är anpassat efter att uppdraget likställs med någon i företagsledande ställning, med stöd av lagen om stöd för anställningsskydd (LAS) § 1. Villkoren i anställningsavtalet är kända, transparenta och tydliga och avtalas redan vid ingången av anställningen.

Kungsbacka kommun kan med stöd av LAS § 1 införa tillsvidare anställning för förvaltningschefer anställda av kommunstyrelsen. I LAS § 1 anges att arbetstagare som med hänsyn till arbetsuppgifter och anställningsvillkor får anses ha företagsledande eller därmed jämförlig ställning, får undantas från lagen om anställningsskydd.

Kungsbacka kommun reglerar därmed i anställningsavtalet vad som gäller i den situation att endera parten önskar avsluta anställningsförhållandet och det antal månadslöner som betalas ut, i den situation arbetsgivaren önskar avsluta anställningen och villkor kopplat till detta.

Beslutsunderlag

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-02-20

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-02-06, § 72, Förslag: Kommunstyrelsen godkänner nytt anställningsavtal för förvaltningschefer, daterat 2018-01-15. Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att tillämpa de nya anställningsvillkoren för förvaltningschefer i samband med nyanställning. De chefer som idag har ett tidsbegränsat chefskap eller chefsförordnande har möjlighet att ingå de nya föreslagna anställningsvillkoren i takt med att chefsförordnandet löper ut. Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att avtala om att en annan pensionslösning ska gälla för förvaltningschef än vad som följer av KAP-KL (Tjänstepensionsavtalet i kommun och landsting) med stöd av Centrala och lokala protokollsanteckningar punkt 1 i pensionsavtalet KAP-KL och AKAP-KL §7 Alternativ pensionslösning.
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-01-15
Anställningsavtal för förvaltningschef, 2018-01-15

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag till beslut, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

HR- & Kommunikationschef

Datum
2018-02-20

§ 45

Kulturarvsstöd till Hallands arkivförbund
Dnr KS/2017:682

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar kulturstöd till Hallands Arkivförbund. Kulturstödet ingår i kommunstyrelsens budget och betalas ut årligen baserat på 0,60 kr/invånare, vilket för år 2018 utgör 49 500 kronor.

Eftersom kulturstödet redan är beslutat genom budgeten behandlas inte ansökningarna som beslutsärenden utan redovisas som inkomna för kännedom och signalerar att stödet ska betalas ut. Hallands Arkivförbund måste dock varje år redogöra för hur stödet används med villkor att det ska vara till nytta för invånarna i Kungsbacka kommun. Var femte år omprövas hanteringen om fortsatt kulturstöd.

Sammanfattning av ärendet

Hallands arkivförbund har ansökt om kulturarvsstöd på 49 500 kronor för verksamheten under 2018. De förvaltar via sina medlemsarkiv och olika arkivdepåer, Folkrörelsernas arkiv i norra Halland (Varberg), Folkrörelsernas arkiv i södra Halland (Halmstad) och Hallands näringslivsarkiv (Halmstad), det kulturarv som de enskilda arkiven utgör. Arkiven drivs som ideella föreningar och utan vinstsyfte.

För närvarande förvaras det i Folkrörelsernas arkiv i norra Halland 25,5 hyllmeter ägarlost arkivmaterial med ursprung i Kungsbacka kommun. Det förvarade arkivmaterialet med ursprung i Kungsbacka har sedan 2013 ökat från antalet 122 till 137 handlingar.

Vart femte år ska en omprövning av kulturstödet ske. 2013 ansökte Hallands arkivförbund om 45 600 kronor som beviljades och för 2018 års arkivverksamhet ansöker arkivförbundet om 49 500 kronor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-02-06, § 23, *Förslag: Kommunstyrelsen beviljar kulturstöd till Hallands Arkivförbund. Kulturstödet ingår i kommunstyrelsens budget och betalas ut årligen baserat på 0,60 kr/invånare, vilket för år 2018 utgör 49 500 kronor. Eftersom kulturstödet redan är beslutat genom budgeten behandlas inte ansökningarna som beslutsärenden utan redovisas som inkomna för kännedom och signalerar att stödet ska betalas ut. Hallands Arkivförbund måste dock varje år redogöra för hur stödet används med villkor att det ska vara till nytta för invånarna i Kungsbacka kommun. Var femte år omprövas hanteringen om fortsatt kulturstöd.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-01-17

Ansökan om kulturarvsstöd 2018, Kungsbacka kommun, 2017-11-27

Datum
2018-02-20

Kommunstyrelsen 2013-12-17, § 293

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag till beslut, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Hallands arkivförbund

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-02-20

§ 46

Svar på remiss från Byggnadsnämnden över samrådshandling för detaljplan för bostäder och förskola inom fastigheterna Må 3:13 m fl i Fjärås
Dnr KS/2000:298

Beslut

Kommunstyrelsen har inga synpunkter på samrådshandlingen för detaljplan för bostäder och förskola inom fastigheterna Må 3:13 m fl i Fjärås.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2015-02-24, § 35 att godkänna planprogram för bostäder inom Må 3:13, Måtorp 2:6, Fjärås Prästgård 1:11 m fl i Fjärås. Kommunstyrelsen hemställde samtidigt hos byggnadsnämnden att upprätta förslag till detaljplan för Må 3:13, Fjärås i enlighet med godkänt planprogram. Utbyggnadstakten av området ska anpassas efter skolkapaciteten.

Byggnadsnämndens upprättade förslag till detaljplan följer intentionerna och förutsättningarna i planprogrammet.

Planens syftar till att möjliggöra en bostadsbebyggelse med blandning av småhus, kedjehus och flerfamiljshus i anslutning till Gåsevadholmsvägen. Detaljplanen innebär även möjlighet att uppföra en förskola och plats för lek inom området.

Kommunen och exploatören, Derome Hus AB har träffat ett principavtal kopplat till planprogrammet som reglerar exploatörens ansvarsåtagande för projektets genomförande. Kommunstyrelsen godkände principavtalet 2017-10-17, § 236 samt beslutade om delat huvudmannaskap, § 237. Senare ska även ett exploateringsavtal träffas och godkännas i samband med planens antagande i kommunfullmäktige.

Samhällsbyggnadskontoret, Mark och Exploatering har medverkat i detaljplanarbetet och har bland annat tagit fram genomförandebeskrivningen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-02-06, § 75, Förslag: *Kommunstyrelsen har inga synpunkter på samrådshandlingen för detaljplan för bostäder och förskola inom fastigheterna Må 3:13 m fl i Fjärås.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-01-25

Förvaltningen för Plan & Bygg, följebrev

Förvaltningen för Plan & Bygg, plankarta

Förvaltningen för Plan & Bygg, planbeskrivning

Förvaltningen för Plan & Bygg, illustrationskarta

Kommunstyrelsen, 2015-02-24, § 35

Datum
2018-02-20

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag till beslut, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Byggnadsnämnden

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-02-20

§ 47

Svar på remiss från Näringsdepartementet på betänkandet "En gemensam bild av bostadsbyggnadsbehovet"
Dnr KS/2017:667

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2018-01-22, och översänder det som sitt svar till Näringsdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

Kommittén Kommunal planering för bostäder har remitterat delbetänkandet En gemensam bild av bostadsbyggnadsbehovet (SOU 2017:73) till Kungsbacka kommun för yttrande.

Utredningen om kommunal planering för bostäder har haft att i uppdrag att utreda hur statliga bedömningar av bostadsbyggnadsbehovet ska påverka kommunal planering. Målbilden för förslaget är att det offentliga Sverige på alla nivåer ska ha en gemensam och uppdaterad bild av bostadsbyggnadsbehovet. I betänkandet används begreppet regioner både som länsvisa organisationer med direktvalt politiskt styre i allmänhet och som en förkortning av det längre uttrycket ”den som har ansvar för regionalt tillväxtarbete”. Betänkandets sammanfattade förslag och ordning:

- Boverket beräknar behovet av tillskott av bostäder i hela landet och presenterar resultaten på länsnivå.
- Regionerna genomför dialoger med kommunerna i respektive län grundade på Boverkets beräkningar i syfte att nå en samsyn om behovet av tillskott av bostäder i länets kommuner.
- Kommunerna gör en bedömning av behovet av tillskott av bostäder i den egna kommunen och dokumenterar detta i sina riktlinjer för bostadsförsörjningen. Bedömningen i riktlinjerna ska återspeglas i kommunens översiktsplan.
- Regionerna uppmärksammar kommunerna på behovet av samordning av bedömningarna och verkar för att samordning kommer till stånd.
- Länsstyrelsen följer upp och analyserar hur kommunernas bedömningar förhåller sig till Boverkets beräkningar. Åtterrapporering till regeringen av hur Boverkets beräkningar får genomslag på kommunal nivå föreslås ske i samband med de regionala bostadsmarknadsanalyserna.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-02-06, § 74, Förslag: *Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2018-01-22, och översänder det som sitt svar till Näringsdepartementet.*

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-02-20

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-01-22
Yttrande, 2018-01-22
Näringsdepartementets betänkande "En gemensam bild av bostadsbyggnadsbehovet"
(SOU 2017:73), Stockholm 2017

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag till beslut, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Näringsdepartementet

Datum
2018-02-20

§ 48

**Svar på remiss från Justitiedepartementet om utkast till lagrådsremiss -
Ny möjlighet till uppehållstillstånd
Dnr KS/2018:68**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avstyrka regeringens utkast till lagrådsremiss avseende Ny möjlighet till uppehållstillstånd när det gäller förslag om ändring i lagen (2016:752) om tillfälliga begränsningar av möjligheten att få uppehållstillstånd i Sverige.

Kommunstyrelsen beslutar att avstyrka regeringens utkast till lagrådsremiss avseende Ny möjlighet till uppehållstillstånd när det gäller förslag om ändring i lagen (2017:353) om uppehållstillstånd för studerande på gymnasial nivå.

Sammanfattning av ärendet

Regeringen har överlämnat ett utkast till lagrådsremiss avseende ett lagförslag om ny möjlighet till uppehållstillstånd för vissa ensamkommande unga. Förslaget innebär en ändring i lagen (2016:752) om tillfälliga begränsningar av möjligheten att få uppehållstillstånd i Sverige och innebär att en utlänning som har fått, eller annars skulle få, ett beslut om utvisning ska kunna beviljas ett uppehållstillstånd för studier på gymnasial nivå under förutsättning att vissa villkor är uppfyllda. Lagändringarna föreslås träda i kraft 1 juni 2018.

Förslaget innebär att individer som saknar asylskäl ändå ska beviljas uppehållstillstånd på grund av att Migrationsverkets handläggningstider har varit långa. De långa handläggningstiderna har medfört att många av de som kom till Sverige som ensamkommande barn har hunnit bli vuxna innan Migrationsverket har fattat beslut i deras asylärende. Deras möjligheter att beviljas uppehållstillstånd har därmed försämrats.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-02-06, § 82, *Förslag: Kommunstyrelsen beslutar att avstyrka regeringens utkast till lagrådsremiss avseende Ny möjlighet till uppehållstillstånd när det gäller förslag om ändring i lagen (2016:752) om tillfälliga begränsningar av möjligheten att få uppehållstillstånd i Sverige. Kommunstyrelsen beslutar att avstyrka regeringens utkast till lagrådsremiss avseende Ny möjlighet till uppehållstillstånd när det gäller förslag om ändring i lagen (2017:353) om uppehållstillstånd för studerande på gymnasial nivå.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-02-02

Justitiedepartementets utkast till lagrådsremiss Ny möjlighet till uppehållstillstånd, Ju2018/00750/L7

Datum
2018-02-20

Förslag till beslut på sammanträdet

Eva Borg (S) yrkar att kommunstyrelsen ska tillstyrka regeringens utkast till lagrådsremiss avseende ny möjlighet till uppehållstillstånd när det gäller förslag om ändring i lagen (2016:752) om tillfälliga begränsningar av möjligheten att få uppehållstillstånd i Sverige samt förslag om ändring i lagen (2017:353) om uppehållstillstånd för studerande på gymnasial nivå.

Emma Vildstrand (MP) yrkar bifall till Eva Borgs (S) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Eva Borgs (S) m.fl. yrkande och arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Justitiedepartementet

Datum
2018-02-20

§ 49

**Svar på revisionsrapport om granskning av styrning och
ansvarsfördelning
Dnr KS/2017:687**

Beslut

Kommunstyrelsen bedömer att de identifierade förbättringsområdena redan är vidtagna och fungerar på ett tillfredsställande sätt.

Kommunstyrelsen överlämnar tjänsteskrivelse, daterad 2018-02-05, som sitt svar till kommunrevisionen med följande ändringar:

- En mening läggs till i sammanfattningen som sista mening i tredje stycket: ”Initiativ till samråd kan tas både från kommunstyrelsen eller nämnd”.

Sammanfattning av ärendet

På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Kungsbacka kommun har EY granskat arbets- och ansvarsfördelning mellan nämnd och förvaltning samt organisation och arbetssätt för stöd och service till förtroendevalda. Granskningen har förutom kommunstyrelsen avsett nämnderna för Individ & Familjeomsorg, Funktionsstöd, Fritid & Folkhälsa samt Kultur & Turism. Följande förbättringsområden och rekommendationer adresseras till kommunstyrelsen:

- Kommunstyrelsen bör tydliggöra hur och i vilken omfattning samverkan ska ske med nämnderna under året.
- Kommunstyrelsen bör utarbeta dokumenterade anvisningar för när kommunstyrelsens och nämndernas delegeringsförteckningar ska revideras.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-02-06, § 76, Förslag:

Kommunstyrelsen bedömer att de identifierade förbättringsområdena redan är vidtagna och fungerar på ett tillfredsställande sätt.

Kommunstyrelsen överlämnar tjänsteskrivelse, daterad 2018-02-05, som sitt svar till kommunrevisionen med följande ändringar: En mening läggs till i sammanfattningen som sista mening i tredje stycket: ”Initiativ till samråd kan tas både från kommunstyrelsen eller nämnd”.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-02-05

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-02-01

Revisionsrapport ”Granskning av styrning och ansvarsfördelning”, 2017-11-20

Datum
2018-02-20

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag till beslut, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Individ & Familjeomsorg, nämnden för Funktionsstöd, nämnden för Fritid & Folkhälsa, kommunrevisionen

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-02-20

§ 50

Svar på remiss Näringsdepartementet om förslag till stödordning om avgiftsfri kollektivtrafik för ungdomar
Dnr KS/2018:27

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrandet, daterat 2018-02-07, och översänder det som sitt svar till Näringsdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

Riksdagen har den 12 december 2017 fattat beslut i enlighet med regeringens förslag i budgetpropositionen för 2018 (prop. 2017/18:1). Regeringen föreslår i BP-18 om att ett statligt stöd på 350 miljoner kronor per år införs 2018–2020 för att finansiera avgiftsfri kollektivtrafik för skolungdomar under sommarlovet. Målgruppen är de skolungdomar som respektive vårtermin lämnar antingen årskurserna 6–9 i grundskolan eller år 1 och 2 i gymnasieskolan.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-02-07, *Förslag: Kommunstyrelsen antar yttrandet, daterat 2018-02-07, och översänder det som sitt svar till Näringsdepartementet.*

Yttrande, 2018-02-07

Förslag till Förordningen om stöd för att främja fri kollektivtrafik för ungdomar

Förslag till beslut på sammanträdet

Ulrika Landergren (L) och Eva Borg (S) yrkar bifall till samhällsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag till beslut, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Näringsdepartementet

Datum
2018-02-20

§ 51

**Anmälan av delegeringsbeslut
Dnr KS/2018:42**

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2018-01-16 till 2018-02-13.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får kommunstyrelsen återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Anmälningar av beslut fattade med stöd av kommunstyrelsens delegeringsförteckning under perioden 2018-01-16 till 2018-02-13.

Delegat	Ärende/ärendegrupp
Exploateringsingenjör	Markupplåtelseavtal Ellevio AB – Skifte H, samägt, kommunens mark Kungsbacka 2:2, 1/2018
Exploateringshandläggare	Markupplåtelseavtal Ellevio AB – Särö 1:379, 2/2018
Exploateringshandläggare	Markupplåtelseavtal Ellevio AB – Särö 1:379, 3/2018
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Karsegården 1:1 – Vatten- och spillvattenledningar, 4/2018

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan godkänna redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2018-01-16 till 2018-02-13 och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-02-20

§ 52

Redovisning av inkomna skrivelser
Dnr KS/2018:67

Beslut

Kommunstyrelsen noterar redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Under perioden 24 januari till 13 februari 2018 har följande skrivelser inkommit till kommunstyrelsen:

Eksta Bostads AB – protokoll från sammanträde 2017-03-22

Eksta Bostads AB – protokoll från sammanträde 2017-04-27

Eksta Bostads AB – protokoll från sammanträde 2017-06-01

Eksta Bostads AB – protokoll från sammanträde 2017-08-24

Eksta Bostads AB – protokoll från sammanträde 2017-10-05

Eksta Bostads AB – protokoll från sammanträde 2017-11-23

Eksta Bostads AB – protokoll från sammanträde 2017-12-14

Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) – Överenskommelse mellan staten och SKL om stöd till jämställdhetsarbetet på lokal och regional nivå 2018-2020

Samordningsförbundet i Hallands län – protokoll från sammanträde 2018-01-25

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera redovisningen av inkomna skrivelser i protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-02-20

§ 53

Rättelse av kommunstyrelsens beslut 2017-12-19, § 295 samt förslag till godkännande av tilläggsavtal till exploateringsavtal Mariedalskrysset etapp 3

Dnr KS/2017:428

Beslut

Kommunstyrelsen rättar beslut 2017-12-19 så att kommunstyrelsens godkännande av tilläggsavtalet istället är förslag till godkännande av kommunfullmäktige.

Beslut – förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner tilläggsavtal till Exploateringsavtal Mariedalskrysset, undertecknat av exploatör 2017-11-29, avseende exploatering av etapp 3 inom fastigheten Iserås 4:89 i Mariedalskrysset, Onsala till Onsala Gårdar AB.

Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ställföreträdare utses att för kommunens räkning underteckna samtliga i ärendet nödvändiga handlingar.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har genom ingånget exploateringsavtal daterat 2016-11-20 förbundit sig att försälja del av fastigheten Iserås 4:89 till bolaget. Exploateringsavtalet antogs av kommunfullmäktige 2017-10-12. Avtalet är giltigt under förutsättning att beslut om antagande av avtalet och detaljplanen vunnit laga kraft 2017-12-31.

Exploateringen består av 3 etapper där den enda skillnaden i avtalsvillkoren är att etapp 3 förfaller ett år tidigare än övriga etapper. Bolaget har därför inkommit med förfrågan om villkorsändring av exploateringsavtal gällande etapp 3 med 1 år, det vill säga att nytt villkorsdatum är 2018-12-31.

Med detta tilläggsavtal är avtalet giltigt under förutsättning att beslut om antagande av detaljplan samt exploateringsavtal vunnit laga kraft 2018-12-31.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, 2017-12-19, § 295

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2017-11-15

Tilläggsavtal till exploateringsavtal etapp 3 gällande del av fastigheten Iserås 4:89, undertecknat 2017-11-29

Exploateringsavtal Mariedalskrysset – Avtal om genomförande och överlåtelse av mark, undertecknat 2016-12-13

Datum
2018-02-20

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer inledningsvis proposition på om kommunstyrelsen kan rätta beslut 2017-12-19 så att kommunstyrelsens godkännande av tilläggsavtalet istället är förslag till godkännande av kommunfullmäktige, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Ordföranden ställer därefter proposition på om kommunstyrelsen kan föreslå kommunfullmäktige att godkänna tilläggsavtal till Exploateringsavtal Mariedalskryssset, undertecknat av exploatör 2017-11-29, avseende exploatering av etapp 3 inom fastigheten Iserås 4:89 i Mariedalskryssset, Onsala till Onsala Gårdar AB, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Onsala Gårdar AB

Datum
2018-02-20

§ 54

Förtroendevaldas arvoden 2019
Dnr KS/2018:35

Beslut – förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att beräkningsgrunden för årsarvoden uttryckt i basbelopp förändras enligt följande för heltidsengagerade förtroendevalda:

Heltidsengagerade förtroendevalda	Årsarvode uttryckt i antal prisbasbelopp med utgångspunkt från 2018 (45 500 kr) att gälla från 1 januari 2019
Kommunstyrelsens ordförande	22
1:e vice ordförande	20
2:e vice ordförande	20
Övriga kommunalråd	19

2. Kommunfullmäktige beslutar att sammanträdesarvode utgår för kommunfullmäktige med 0,17 % av årsarvodet till övriga kommunalråd samt att för övriga nämnder och styrelser utgår arvode med 0,17 % av årsarvodet för övriga kommunalråd för sammanträde som varar upp till 4 timmar (halvt dagarvode) samt att för sammanträde som varar mer än 4 timmar utgår arvode med dubbelt halvt dagarvode.
3. Kommunfullmäktige beslutar om årsarvoden för deltidengagerade förtroendevalda enligt bilaga 1, daterad 2018-02-05.

Reservation

Emma Vildstrand (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande om att kommunstyrelsen ska återremittera ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktiges arvodesberedning har arbetat fram ett förslag till ändringar av arvoden inför 2019 och de ändringar som är aktuella i samband med en ny mandatperiod.

Beräkningsgrunden för beräkning av sammanträdesarvode föreslås vara oförändrad. Sammanträdesarvode utgår för kommunfullmäktige med 0,17 % av årsarvodet till övriga kommunalråd samt att för övriga nämnder och styrelser utgår arvode med 0,17 % av årsarvodet för övriga kommunalråd för sammanträde som varar upp till 4 timmar (halvt dagarvode) samt att för sammanträde som varar mer än 4 timmar utgår arvode med dubbelt halvt dagarvode.

Datum
2018-02-20

Arvodesberedningen föreslår årsarvoden till deltidsengagerade förtroendevalda från 2019 enligt bilaga 1. Förslaget är anpassat efter förändringar av organisationen.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-02-12

Arvodesberedningens protokoll 2018-02-05 § 5, med bilaga, *Förslag:*

1) Kommunfullmäktige beslutar att beräkningsgrunden för årsarvoden uttryckt i basbelopp förändras för heltidsengagerade förtroendevalda, enligt årsarvode uttryckt i antal prisbasbelopp md utgångspunkt från 2018 (45 000 kr) att gälla från 1 januari 2019::

<i>Kommunstyrelsens ordförande</i>	22	
<i>1:e vice ordförande</i>		20
<i>2:e vice ordförande</i>		20
<i>Övriga kommunalråd</i>		19

2) Kommunfullmäktige beslutar att sammanträdesarvode utgår för kommunfullmäktige med 0,17 % av årsarvodet till övriga kommunalråd samt att för övriga nämnder och styrelser utgår arvode med 0,17 % av årsarvodet för övriga kommunalråd för sammanträde som varar upp till 4 timmar (halvt dagarvode) samt att för sammanträde som varar mer än 4 timmar utgår arvode med dubbelt halvt dagarvode.

3) Kommunfullmäktige beslutar om årsarvoden för deltidsengagerade förtroendevalda enligt bilaga 1, daterad 2018-02-05.

4) Kommunfullmäktige beslutar även att det inte ska utses 2:e vice ordföranden i nämnder och styrelser.

Förslag till beslut på sammanträdet

Johan Tolinsson (S) yrkar avslag till första och fjärde stycket i arvodesberedningens förslag till beslut.

Emma Vildstrand (MP) yrkar återremiss.

Fredrik Hansson (C) yrkar bifall till arvodesberedningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns tre förslag till beslut, det vill säga Johan Tolinsson (S) yrkande, Emma Vildstrands (MP) yrkande och Fredrik Hanssons (C) yrkande.

Ordföranden ställer först proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer därefter proposition på om respektive stycke i beslutsformuleringen i arvodesberedningens förslag till beslut ska bifallas eller avslås.

Datum
2018-02-20

Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller arvodesberedningens förslag till beslut, förutom sista stycket i beslutsformuleringen som avslås och därmed utgår; ”Kommunfullmäktige beslutar även att det inte ska utses 2:e vice ordföranden i nämnder och styrelser”.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Datum
2018-02-20

§ 55

Riktlinjer för markanvisning och exploateringsavtal samt ändring av reglemente för kommunstyrelsen
Dnr KS/2018:28

Beslut – förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner Riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal daterad 2018-02-06.

Kommunfullmäktige beslutar att lägga till följande punkt i kommunstyrelsens reglemente, under rubriken Övergripande ansvar och delegering, som sjätte strecksats:

- besluta i ärende om markanvisning

Sammanfattning av ärendet

Enligt lagen (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar ska en kommun som genomför markanvisningar anta riktlinjer för sådana. Riktlinjerna ska innehålla kommunens utgångspunkter och mål för överlåtelser eller upplåtelser av markområden för bebyggande, handläggningsrutiner och grundläggande villkor för markanvisningar samt principer för markprissättning. Kommunen har tidigare inte verkställt några markanvisningar enligt den definition som anges i lagtext, men kommer hädanefter att byta handläggningsrutin i syfte att utveckla markanvisningsprocessen.

Enligt 6 kap 39 § plan- och bygglagen (PBL) ska kommuner som avser att ingå exploateringsavtal anta riktlinjer för sådana avtal. Riktlinjerna ska ange de grundläggande principerna för fördelning av kostnader och ansvar vid genomförande av detaljplan samt andra förhållanden som är av betydelse för att bedöma konsekvenserna av att ingå exploateringsavtal. Kommunfullmäktige antog den 6 februari 2016, § 2 riktlinjer för exploateringsavtal, men med anledning av arbetet med riktlinjer för markanvisningar behöver dessa revideras och införlivas i ett gemensamt dokument.

För att markanvisningsprocessen ska fungera ändamålsenligt krävs att markanvisning kan tilldelas och markanvisningsavtal kan godkännas av kommunstyrelsen. Därför krävs ett tillägg till kommunstyrelsens reglemente så att styrelsen får mandat att besluta i dessa frågor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-02-06, § 69, *Förslag:*
Kommunfullmäktige godkänner Riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal daterad 2018-02-06. Kommunfullmäktige beslutar att

Datum
2018-02-20

lägga till följande punkt i kommunstyrelsens reglemente, under rubriken Övergripande ansvar och delegering, som sjätte strecksats: besluta i ärende om markanvisning.

Riktlinjer för markanvisning och exploateringsavtal, 2018-02-06

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-01-30

Riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal, xxxx-xx-xx

Förslag till beslut på sammanträdet

Emma Vildstrand (MP) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut med följande ändringar och tillägg:

1. Ändring under rubriken 2.2. Metoder: Stryk den andra meningen i första stycket; ”Utifrån förutsättningarna i det enskilda fallet avgör kommunen vilken metod som ska tillämpas”. Ersätt med ”Kommunen ska i första hand tillämpa metoder som innebär konkurrensutsättning vid markanvisning, så som Anbud eller Markanvisningstävling”.
2. Tillägg under rubriken 2.2.1 Direktanvisning, efter första meningen i första stycket: ”Direktanvisning kan göras för projekt där kommunstyrelsen bedömer att det finns särskilda skäl för denna anvisningsmetod. Motiven för att tillämpa direktanvisning ska vara tydligt redovisade i beslutsunderlaget. Exempel på en sådan situation är när det på grund av fastighetsindelning bra finns en rimlig köpare”.
3. Ändring under rubriken 2.2.2. Anbud, sista stycket: Ersätt ”kommunens politiker” med ”kommunstyrelsen” så att meningen blir: ”Utvärderingsgruppen redovisar resultatet av utvärderingen och kommunstyrelsen beslutar att anta ett eller flera av de inlämnade anbuden”.
4. Stryk sista stycket under rubriken 2.3 Markprissättning: ”Värdering av fastigheter eller delar av fastigheter, med ett uppskattat värde upp till 10 prisbasbelopp kan göras internt av kvalificerade tjänstemän.” Ersätt med ”Vid direktanvisning gör kommunen en värdering med hjälp av en oberoende tredje part med auktorisation av Samhällsbyggarna, för att säkerställa en marknadsmässig prisnivå”.
5. Ändring under rubriken 2.5 Markanvisning av bostäder: Stryk andra stycket om direktanvisning ” Direktanvisning kan tillämpas till exempel när det på grund av fastighetsindelning bara finns en rimlig köpare eller om en byggherre har ett projekt som kommunen ser ett stort intresse i att få genomfört i kommunen”.

Fredrik Hansson (C) och Hans Forsberg (M) yrkar bifall till kommunledningskontorets förslag till beslut.

Beslutsgång

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-02-20

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Emma Vildstrands (MP) yrkande och Fredrik Hanssons (C) m.fl. yrkande.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller Fredrik Hanssons (C) yrkande.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Datum
2018-02-20

§ 56

Svar på motion från Roger Larsson (KB) och Agneta Ernegård (KB) om nedlagda träffpunkter för pensionärer
Dnr KS/2017:341

Beslut – förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige avslår motionen om ytterligare beslut om förändringar av träffpunktsverksamheten med hänvisning till vikten i att vårda och vidareutveckla den inslagna vägen, som hittills inneburit en ökning av aktiviteter och öppettider.

Sammanfattning av ärendet

Roger Larsson (KB) och Agneta Ernegård (KB) har inkommit med en motion som anmäldes i kommunfullmäktige den 15 juni 2017, § 109. I motionen föreslås att nämnden för Vård & Omsorg ska få i uppdrag att omgående starta upp de träffpunkter som har lagts ner samt att finansiering ska se med att kommunens beräknade överskott på 95 miljoner kronor minskas med motsvarande belopp för driften av träffpunkter.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-01-30, § 60, Förslag:
Kommunfullmäktige avslår motionen om ytterligare beslut om förändringar av träffpunktsverksamheten med hänvisning till vikten i att vårda och vidareutveckla den inslagna vägen, som hittills inneburit en ökning av aktiviteter och öppettider.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-01-15

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-01-12 § 33, beslut:

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterar ärendet till kommunledningskontoret för omarbetning.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2017-12-15

Nämnden för Vård & Omsorg, 2017-11-22 § 131, förslag:

Kommunfullmäktige avslår motionen om ytterligare beslut om förändringar av träffpunktsverksamheten. Det stämmer inte att flera träffpunkter är nedlagda. Endast en träffpunkt avslutades i februari 2017. På de tio träffpunkter som idag är i drift har aktiviteter och öppettider utökats sedan februari. Vård & Omsorg samverkar med flera aktörer rörande träffpunktsverksamhet. Det är nu av vikt att vårda och vidareutveckla detta samarbete innan ytterligare beslut fattas inom verksamheten. Träffpunktsverksamheten är inte en lagstadgad skyldighet för kommunen. Däremot är träffpunktsverksamheten viktig, både för seniorer och för kommunen. Träffpunktsverksamheten erbjuder tillgång

Datum
2018-02-20

till såväl aktiviteter som social samvaro och kan motverka såväl ohälsa som ensamhet och isolering.

Förvaltningen för Vård & Omsorgs tjänsteskrivelse, 2017-10-10

Motion, 2017-07-12

Förslag till beslut på sammanträdet

Agneta Ernegård (KB) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Agneta Ernegårds (KB) yrkande samt arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Nämnden för Vård & Omsorg

Datum
2018-02-20

§ 57

Svar på motion från Carita Boulwén (SD) och Stefan Jägnert (SD) om att inte ta emot de asylsökande, ensamkommande flyktingbarn och nyanlända som anvisas till kommunen
Dnr KS/2016:599

Beslut – förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till att mottagande av nyanlända invandrare för bosättning samt asylsökande ensamkommande asylsökande barn är reglerat i lag och därför tvingande för kommunen.

Sammanfattning av ärendet

Carita Boulwén (SD) och Stefan Jägnert (SD) har inkommit med en motion som anmäldes till kommunfullmäktige den 16 november 2016. I motionen föreslås att kommunfullmäktige ska besluta att inte ta emot asylsökande, ensamkommande flyktingbarn samt nyanlända som anvisas kommunen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-01-30, § 58, *Förslag: Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till att mottagande av nyanlända invandrare för bosättning samt asylsökande ensamkommande asylsökande barn är reglerat i lag och därför tvingande för kommunen.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-01-08

Motion, 2016-11-07

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag till beslut, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-02-20

§ 58

**Svar på motion från Maria Rasmussen (V) och Jon Thorbjörnsson (V)
om större ansvar för asylsökande barn och ungdomar
Dnr KS/2017:128**

Beslut – förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till att kommunens ansvar för asylsökande begränsar sig till ensamkommande asylsökande under 18 år samt ensamkommande asylsökande över 18 år med ett omfattande vårdbehov.

Sammanfattning av ärendet

Maria Rasmussen (V) och Jon Thorbjörnsson (V) har inkommit med en motion som anmäldes till kommunfullmäktige den 7 mars 2017. I motionen föreslås att Kungsbacka kommun ska ha kvar ansvaret för asylsökande ensamkommande ungdomar som har fått en ålderssuppskrivning hos Migrationsverket till dess att beslutet vinner laga kraft.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-01-30, § 59, *Förslag: Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till att kommunens ansvar för asylsökande begränsar sig till ensamkommande asylsökande under 18 år samt ensamkommande asylsökande över 18 år med ett omfattande vårdbehov.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-01-08

Nämnden för Förskola & Grundskola, 2017-12-07 § 116, beslut: *Då nämndens reglemente omfattar utbildning i grundskola och asylsökande barn och ungdomar har rätt att delta i denna upp till arton års ålder, bedömer nämnden att motionen inte är relevant för nämnden, då den faller utanför nämndens ansvarsområde.*

Förvaltningen för Förskola & Grundskolas tjänsteskrivelse, 2017-11-07

Nämnden för Gymnasie & Vuxenutbildning, 2017-10-19 § 88, beslut: *Nämnden för Gymnasie & Vuxenutbildning beslutar att motionen ska anses besvarad med vad som nedan är anfört. Asylsökande ungdomar som finns i kommunen erbjuds möjlighet att delta i skolans undervisning och övriga aktiviteter så länge de finns kvar i kommunen och gällande beslut om avvisning inte verkställts. Gymnasie & Vuxenutbildning har inte ansvaret för att bedöma om kommunen övergripande ska behålla ungdomar som antingen fyllt 18 år eller blivit ålderssuppskrivna. Vi har*

Datum
2018-02-20

att tillgodose barn och ungdomars rätt till utbildning.

Förvaltningen för Gymnasie & Vuxenutbildnings tjänsteskrivelse, 2017-09-22

Nämnden för Individ & Familjeomsorg, 2017-10-18 § 97, beslut:

Nämnden för Individ & Familjeomsorg reviderar sitt beslut, den 17 maj 2017, § 51, samt tillhörande tjänsteskrivelse, 2017-04-25, över svar på motion angående större ansvar för ensamkommande. Nämnden för Individ & Familjeomsorg beslutar att avslå motionen om att Kungsbacka kommun ska ta ett större ansvar för asylsökande barn och ungdomar med revidering av hantering i samband med 18 års dag.

Förvaltningen för Individ & Familjeomsorgs tjänsteskrivelse, 2017-10-16

Förvaltningen för Individ & Familjeomsorg - Utredning av rättsliga förutsättningar vad gäller boende för ensamkommande ungdomar över 18 år, 2017-10-04

Nämnden för Individ & Familjeomsorg, 2017-05-17 § 51, beslut:

Nämnden för Individ & Familjeomsorg avslår motionen om att Kungsbacka kommun ska ta ett större ansvar för asylsökande barn och ungdomar.

Förvaltningen för Individ & Familjeomsorgs tjänsteskrivelse, 2017-04-25

Motion,

Förslag till beslut på sammanträdet

Emma Vildstrand (MP) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Emma Vildstrands (MP) yrkande samt arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut.

Anteckning

Jon Thorbjörnsson (V) stödjer Emma Vildstrands (MP) yrkande.

Beslutet skickas till

Nämnden för Förskola & Grundskola, nämnden för Individ och Familjeomsorg, nämnden för Gymnasie- och Vuxenutbildning

Datum
2018-02-20

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-02-20

§ 59

Svar på motion från Renée Sylvan (S) och Eva Borg (S) om att förenkla för att anmäla "enkelt avhjälpna hinder"

Dnr KS/2017:297

Beslut – förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad med hänvisning till att motionens idéer tas med i utredningsprojekt om förbättringar för Inflytande och Interaktion med invånare

Sammanfattning av ärendet

Renée Sylvan (S) och Eva Borg (S) har inkommit med en motion som anmäldes i kommunfullmäktige den 15 juni 2017, § 106.

Motionen innehåller ett förslag om att kommunen ska undersöka möjligheterna att förenkla anmälan av Enkelt avhjälpna hinder, bland annat med applikation för mobil.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-02-06, § 81, *Förslag: Kommunfullmäktige anser motionen besvarad med hänvisning till att motionens idéer tas med i utredningsprojekt om förbättringar för Inflytande och Interaktion med invånare*
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-01-11,

Nämnden för Teknik, 2017-11-22 § 117, *förslag: Motionen bifalls. Teknik får i uppdrag att utreda möjligheterna att komplettera det befintliga systemet för felanmälan, Artwise, med ett flervalssystem samt möjlighet att bifoga filer/bilder, för att förenkla rapportering av hinder eller skada i utemiljön på allmänna platser där Teknik har ansvaret.*

Förvaltningen för Teknisk tjänsteskrivelse, 2017-08-24

Byggnadsnämnden, 2017-11-02 § 299, *förslag: Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.*

Förvaltningen för Plan & Byggs tjänsteskrivelse, 2017-10-04

Nämnden för Service, 2017-09-20 § 77, *beslut: Motionen anses besvarad med hänvisning till att ett arbete som syftar till att uppnå precis det som motionen handlar om redan pågår.*

Förvaltningen för Service tjänsteskrivelse, 2017-09-08

Förslag till beslut på sammanträdet

Eva Borg (S) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-02-20

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Eva Borgs (S) yrkande och arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Nämnden för Teknik, nämnden för Service, Byggnadsnämnden

Signatursida

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

Namn	HANS FORSBERG
Datum & Tid	2018-02-23 20:34:49 +01:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_091c65d87846cae37acbccdd899531f6ff8

Namn	KARL-ERIK SUNDVALL
Datum & Tid	2018-02-24 09:41:33 +01:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_0839cc9685c9c58adfff09b42b80739d08



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)