

Plats och tid sammanträde Kungsbackarummet, Stadshuset Klockan 13.00-14.30

Beslutande

Ledamöter

Hans Forsberg (M), ordförande
Fredrik Hansson (C), första vice ordförande
Eva Borg (S), andra vice ordförande
Lisa Andersson (M)
Thure Sandén (M), deltar ej § 166 pga. jäv
Anders Ekström (M)
Kalle Sundvall (M)
Marianne Kierkemann (M)
Peter Söderberg (M)
Kristina Karlsson (C)
Ulrika Landergren (L)
Johan Tolinsson (S)
Emma Vildstrand (MP)
Roger Larsson (KB)

Tjänstgörande ersättare

Agneta Ernegård (KB) ersätter James Kujansuu (-) invald på mandat från (SD)
Franklin Eck (M) ersätter Thure Sandén (M) pga. jäv § 166

Övriga närvarande

Ersättare

Franklin Eck (M)
Per Stenberg (M)
Christian Johansson (M)
Lars Thelén (M)
Kerstin Fahlström Augustsson (M)
Heinrich Kaufmann (C)
Kerstin Ekman Hake (C)
Christian Haneson (L)
Peter Wesley (KD)
Elisabeth Lyckevall (S)

Tjänstemän

Ann-Charlotte Järnström,
kommundirektör
Katarina Eiderbrant, specialist
administration
Jenni Hermansson,
kommunsekreterare

Plats och tid justering Digital signering

Underskrifter Sekreterare Jenni Hermansson

Paragrafer 152-175

Ordförande Hans Forsberg (M)

Protokolljusterare Eva Borg (S)

Datum
2018-06-19

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2018-06-19

Anslagsdatum

Anslaget ska sättas upp inom 2 dagar efter justering.

Datum då anslaget tas ner

Förvaringsplats för protokollet

Kommunledningskontoret

Underskrift

Jenni Hermansson

Datum
2018-06-19

Innehåll

Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden	5
Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKL, GR med flera)	6
Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser	7
Planbesked för fastigheten Dotetorp 1:10	8
Planbesked för fastigheten Ysby 1:5	9
Planbesked för fastigheten Vallda 21:110	10
Planbesked för fastigheten Bolsheden 1:9 och Bolsheden 1:39	11
Nyttjanderättsavtal avseende del av fastigheten Kungsbacka 3:1	13
Avtal om genomförande och marköverlåtelse för fastigheterna Bukärr 2:122, Nötegång 1:91 och Nötegång 1:126	14
Överenskommelse om kommun- och regionledningsforum	16
Planprogram för verksamheter i Klovsten	18
Servitutsavtal Klovsten	20
Exploateringsavtal för fastigheten Onsala-lunden 1:35	22
Förteckning över kommungemensamma IT-lösningar i samband med personuppgiftsbiträdesavtal	23
Ansökan från Hunehals borg om befrielse att återbetala för mycket utbetalt stöd	24
Näringslivsstrategi för Kungsbacka kommun för åren 2019 - 2022	27
Svar på remiss från Utbildningsdepartementet om Delbetänkandet "Ökad trygghet för studerande som blir sjuka"	28
Svar på remiss från Havs- och vattenmyndigheten om samrådsyttrande om havsplan för Västerhavet	30
Uppstart av ombyggnation Sommarlustskolan	32

Datum
2018-06-19

Utredningsuppdrag för Byggnadsförvaltningen och förvaltningen för Miljö & Hälsoskydd	33
Redovisning av inkomna skrivelser	36
Anmälan av delegeringsbeslut	37
VA-policy för Kungsbacka kommun	38
Redovisning av kommunalt partistöd för år 2017 och utbetalning av partistöd för år 2019	40

Datum
2018-06-19

§ 152

Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Hans Forsberg (M) informerar om att kommunerna i Halland och Region Halland är överens om hemsjukvårdsavtalet och överenskommelse om betalningsansvaret. Däremot är inte kommunerna och regionen överens om avtal Missbruk och beroendevård.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera information till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-06-19

§ 153

**Information om aktuella händelser från nämnder, bolag,
intresseorganisationer (SKL, GR med flera)**

Beslut

Kommunstyrelsen noterar avsaknaden av informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Hans Forsberg (M) informerar att han inte har någon information att lyfta under denna punkt.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera avsaknaden av information till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-06-19

§ 154

Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Kommundirektör Ann-Charlotte Järnström informerar:

- Rekryteringen av förvaltningschef för Förskola & Grundskola pågår. En kandidat är utvald för att genomföra tester och referenstagning.
- Annonsering av en förvaltningschef till byggnadsförvaltningen och förvaltningen för Miljö & Hälsoskydd kommer att ske i början av augusti. Tommy Nilsson kommer att vara tillförordnad förvaltningschef till dess att ordinarie person är på plats.
- Region Halland och de halländska kommunerna kommer att jobba fram nya arbetsformer utifrån Överenskommelse om kommun- och regionledningsforum.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera information till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-06-19

§ 155

**Planbesked för fastigheten Dotetorp 1:10
Dnr KS/2017:379**

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar negativt planbesked för Dotetorp 1:10.

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till fastigheten Dotetorp har via ombud ansökt om planbesked för att planlägga för bostäder. Syftet med förfrågan är att möjliggöra för exploatering av 11 villor.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område.

Enligt kommunens översiktsplan, ÖP06, ingår det aktuella området inte i något utvecklingsområde.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-05, § 230, *Förslag: Kommunstyrelsen lämnar negativt planbesked för Dotetorp 1:10.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-16,

Ansökan, 2017-06-30

Presentation Dotetorp 1:10 Planbesked

Förslag till beslut på sammanträdet

Roger Larsson (KB) yrkar bifall till ansökan daterad 2017-06-30.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag och Roger Larssons (KB) yrkande.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till

Sökande

Datum
2018-06-19

§ 156

**Planbesked för fastigheten Ysby 1:5
Dnr KS/2017:599**

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar negativt planbesked för Ysby 1:5.

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till fastigheten Ysby 1:5 via ombud ansökt om planbesked för att planlägga för bostäder. Syftet med förfrågan är att möjliggöra för byggnation av 30-40 lägenheter.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område.

Enligt kommunens översiktsplan, ÖP06, ingår det aktuella området i område med särskilda bygglovskriterier.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-05, § 231, *Förslag: Kommunstyrelsen lämnar negativt planbesked för Ysby 1:5.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-16,

Ansökan, 2017-10-31

Presentation Ysby 1:5 Planbesked

Förslag till beslut på sammanträdet

Roger Larsson (KB) och Agneta Ernegård (KB) yrkar bifall till ansökan daterad 2017-10-31.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag och Roger Larssons (KB) yrkande.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till

Sökanden

Datum
2018-06-19

§ 157

Planbesked för fastigheten Vallda 21:110
Dnr KS/2018:328

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar negativt planbesked för Vallda 21:110.

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till fastigheten Vallda 21:110 har via ombud ansökt om planbesked för att planlägga för bostäder. Syftet med förfrågan är att möjliggöra för ca 80 lägenheter i mindre flerbostadshus, poolhus samt verksamhetslokal för t.ex.närbutik.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område.

Enligt kommunens översiktsplan, ÖP06, ingår det aktuella området i utvecklingsområdet för Vallda men inom den del som pekats ut som utredningsområde för grönplan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-05, *Förslag: Kommunstyrelsen lämnar negativt planbesked för Vallda 21:110.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-16,

Ansökan, 2017-10-09

Karta till ansökan om planbesked

Komplettering till karta till ansökan om planbesked

Presentation Vallda 21:110 Planbesked

Förslag till beslut på sammanträdet

Roger Larsson (KB) och Agneta Ernegård (KB) yrkar bifall till ansökan daterad 2017-10-09.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag och Roger Larssons (KB) yrkande.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till

Sökande

Justera
re

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-06-19

§ 158

**Planbesked för fastigheten Bolsheden 1:9 och Bolsheden 1:39
Dnr KS/2015:440**

Beslut

Kommundirektören får i uppdrag att ta fram ett planprogram för Bolsheden 1:9 och Bolsheden 1:39.

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till fastigheten Bolsheden 1:9, tillika ombud för ägaren till fastigheten Bolsheden 1:39, har 2015-10-28 ansökt om planbesked för att på fastigheterna kunna uppföra 35-40 bostadslägenheter. Efter möten med förvaltningen har ansökan bearbetats och kompletterats och nya handlingar inkom 2017-11-10. Ansökan gällde då sammanlagt 155 lägenheter i flerbostadshus och en mindre del enbostadshus. 2018-03-21 inkom ytterligare en revidering av ansökan som nu gäller cirka 66 bostäder med olika upplåtelseform.

Syftet med förfrågan är att genom planläggning möjliggöra för byggnation av cirka 66 bostäder, varav cirka 32 stycken är hyresrätter i 1 – 2½ våning, cirka 24 stycken bostadsrätter i 1 – 3 våningar samt cirka 10 stycken egnahem, villor alternativt parhus i två våningar. Angöring föreslås från nordost, primärt via Slättergårdsvägen och alternativt via Hedens Stationsväg.

Fastigheterna har en sammanlagd areal om 2,1 ha och består av totalt tre skiften. Dessa skiften skiljs åt av Bolsheden s:4 som är en samfällighet med fem delägare. Hedens Stationsväg ligger inom denna samfällighet. Slättergårdsvägen ägs av kommunen.

Enligt kommunens översiktsplan, ÖP06, ingår det aktuella området i utvecklingsområdet för Kullavik.

Fastigheten omfattas av riksintresse för högexploaterad kust. Inom det området gäller, förutom att natur- och kulturvärden inte påtagligt får skadas, också särskilda regler för fritidsbebyggelse och vissa typer av industrianläggningar. Fastigheten omfattas också av riksintresse för rörligt friluftsliv vilket innebär att området har stor betydelse för människors utevistelse. Detta ska kommunen ta hänsyn till vid översikts- och detaljplanering.

Vid besiktning på plats 2018-01-10 konstaterades att området består av bevuxen bergsmark, till stor del kraftigt kuperad. Lämplig tillfartsväg till område saknas.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-05, *Förslag: Kommunstyrelsen lämnar positivt planbesked för Bolsheden 1:9 och Bolsheden 1:39.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-18, *Förslag: Kommunstyrelsen*

Justera
re

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-06-19

lämnar negativt planbesked för Bolsheden 1:9 och Bolsheden 1:39.
Presentation Bolsheden 1:9 och Bolsheden 1:39
Reviderad ansökan om planbesked, 2017-11-10
Komplettering till ansökan om planbesked, 2018-03-21
Situationskarta till komplettering till ansökan om planbesked, 2018-03-21

Förslag till beslut under sammanträdet

Hans Forsberg (M) yrkar att kommundirektören får i uppdrag att ta fram ett planprogram för Bolsheden 1:9 och Bolsheden 1:39.

Ulrika Landergren (L), Fredrik Hansson (C), Eva Borg (S), Roger Larsson (KB), Emma Vildstrand (MP), Peter Söderberg (M) och Lisa Andersson (M) yrkar bifall till Hans Forsbergs (M) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag och eget yrkande.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens bifaller eget yrkande.

Beslutet skickas till

Koppar & Co AB, lagfaren ägare till Bolsheden 1:9, Ägare till Bolsheden 1:39

Datum
2018-06-19

§ 159

**Nyttjanderättsavtal avseende del av fastigheten Kungsbacka 3:1
Dnr KS/2018:357**

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner förslag till nyttjanderättsavtal med Innerstadens Café i Kungsbacka AB avseende upplåtelse av del av fastigheten Kungsbacka 3:1.

Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ställföreträdare utses att för kommunens räkning underteckna i ärendet nödvändiga handlingar.

Sammanfattning

Byggnadsnämnden förväntas inom kort besluta om tillfälligt bygglov gällande fem år för uteservering på allmän platsmark där övervägande delen får uppföras inglasad med syfte att året runt komplettera befintlig inomhusdel av restaurangen Tullen på Kungsbacka Torg i centrala Kungsbacka.

För att ge restaurangägaren incitament att investera i en kostsam byggnad med hög gestaltningsnivå upplåts även marken med en femårig nyttjanderätt enligt förslaget. Avtalet villkoras bl.a. av att Tullens ägare erhåller bygglov och diverse tillstånd.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-05, *Förslag: Kommunstyrelsen godkänner förslag till nyttjanderättsavtal med Innerstadens Café i Kungsbacka AB avseende upplåtelse av del av fastigheten Kungsbacka 3:1. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ställföreträdare utses att för kommunens räkning underteckna i ärendet nödvändiga handlingar.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, daterad 2017-05-29, *Förslag: Kommunstyrelsen godkänner förslag till nyttjanderättsavtal med Innerstadens Café i Kungsbacka AB avseende upplåtelse av del av fastigheten Kungsbacka 3:1. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ställföreträdare utses att för kommunens räkning underteckna i ärendet nödvändiga handlingar.*

Nyttjanderättsavtal, daterat 2018-05-22

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

M.E Innerstadens Café i Kungsbacka AB

Justera
re

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-06-19

§ 160

Avtal om genomförande och marköverlåtelse för fastigheterna Bukärr 2:122, Nötegång 1:91 och Nötegång 1:126
Dnr KS/2017:65

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner förslag till avtal om genomförande och marköverlåtelse berörande Bukärr 2:122, Nötegång 1:91 och 1:126 innebärande att kommunen överför ett markområde till Eksta Bostads ABs fastighet Nötegång 1:126 till en ersättning om 15 800 000 kronor och att Eksta Bostads AB erlägger ett exploateringsbidrag om 3 950 000 kronor samt övrig sedvanlig ansvarsfördelning.

Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ställföreträdare utses att för kommunens räkning underteckna avtalet och övriga i ärendet nödvändiga handlingar.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 21 juni 2016, § 147 att lokalisera nytt äldreboende till fastigheterna Nötegång 1:91, 1:126 samt Bukärr 2:122. Byggnadsnämnden avser att ta beslut om att anta detaljplan enligt kommunstyrelsens beslut den 28 juni 2018. Eksta Bostads AB (Eksta) har i samråd med berörda kommunala förvaltningar utformat en byggnad som fungerar för ändamålet och detaljplanen har utformats i enlighet med dessa diskussioner.

För att säkerställa detaljplanens genomförande och reglera markaffär med Eksta har ett avtal om genomförande och marköverföring förhandlats med Eksta.

Avtalsförslaget innebär att kvartersmarken inom planområdet genom fastighetsreglering överförs till Ekstas fastighet Nötegång 1:126. Allmän plats läggs i kommunal ägo eftersom kommunen är huvudman för allmän plats i området. För marken betalar Eksta en ersättning om 15 800 000 kronor. För utförande av allmän plats (park) i området erlägger Eksta ett exploateringsbidrag om 3 950 000 kronor. Ersättningarna grundas på en extern opartisk värdering.

I övrigt innehåller avtalet sedvanlig uppdelning av att exploatören ansvarar för åtgärder inom kvartersmark och kommunen ansvarar för åtgärder inom allmän plats. Korsning på kvartersmark ska utformas i samråd med förvaltningen för Teknik.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-05, § 235, *Förslag: Kommunstyrelsen godkänner förslag till avtal om genomförande och marköverlåtelse berörande Bukärr 2:122, Nötegång 1:91 och 1:126 innebärande att kommunen överför ett markområde till Eksta Bostads ABs fastighet Nötegång 1:126 till en ersättning om 15 800 000 kronor och att Eksta Bostads AB erlägger ett exploateringsbidrag om 3 950 000 kronor samt övrig sedvanlig ansvarsfördelning. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ställföreträdare utses att*

Datum
2018-06-19

för kommunens räkning underteckna avtalet och övriga i ärendet nödvändiga handlingar.

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-29

Avtal om genomförande och marköverföring, undertecknat av Eksta Bostads AB
2018-06-14

Plankarta antagandehandling

Planbeskrivning antagandehandling.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

SBK, Eksta Bostads AB

Datum
2018-06-19

§ 161

Överenskommelse om kommun- och regionledningsforum Dnr KS/2018:251

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner Överenskommelse om kommun- och regionledningsforum att gälla från och med 2019-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Kommun- och regionforumet Kommunberedning i Region Halland diskuterade beredningens funktion och uppdrag i samband med sina utvecklingsdagar i januari 2018 och kom då fram till att Överenskommelsen om kommunberedning ska omarbetas för att bättre spegla det uppdrag ett sådant regionövergripande forum bör ha. Kommunberedningen uppdrog åt en arbetsgrupp att utarbeta ett förslag till ny överenskommelse och underlag till en intern arbetsordning.

Den uppdaterade överenskommelsen innebär bland annat:

En ny syftesformulering har utarbetats som innebär att;

Kommun- och regionledningsforumets arbete syftar till att bidra till goda utvecklingsmöjligheter för invånarna i Halland.

Forumet är en arena som bidrar till att skapa tillit och öppenhet mellan parterna för ett gott samarbetsklimat i Halland.

Forumets arbete ska i första hand ta sikte på långsiktiga utvecklingsfrågor och ett starkt halländskt regionalt ledarskap.

Ett klargörande av gränserna mellan för Halland viktiga strategiska frågor och rena taktiska/operativa frågor.

Tydliggörande av konstruktionen kring gemensamma politiska styrgrupper.

Ett nytt förslag till namn som bättre speglar forumets uppdrag.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-05, § 236, *Förslag: Kommunstyrelsen godkänner Överenskommelse om kommun- och regionledningsforum att gälla från och med 2019-01-01.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-02,

Följebrev till Överenskommelse om kommun- och regionledningsforum 2018-04-16

Överenskommelse om kommun- och regionledningsforum 2018-04-16

Beslutsgång

Datum
2018-06-19

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunledningskontorets förslag till beslut, och att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller det.

Beslutet skickas till

Region Halland, Kommunledningskontoret

Justera
re

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-06-19

§ 162

Planprogram för verksamheter i Klovsten
Dnr KS/2017:322

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Planprogram för verksamheter i Klovsten, daterad december 2017 och att programmet ska ligga till grund för kommande planläggning av Klovstenområdet.

Kommunstyrelsen hemställer till byggnadsnämnden att utarbeta förslag till detaljplan för verksamheter i Klovsten för det norra området, etapp 1, i enighet med kommunstyrelsens direktiv.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till planprogram för verksamheter i Klovsten har varit föremål för samråd. I bifogad samrådsredogörelse kommenterar samhällsbyggnadskontoret inkommande yttranden. Synpunkterna handlar i huvudsak om att länsstyrelsens kräver att kommunen gör en miljökonsekvensbeskrivning (MKB). Statens geotekniska institut (SGI) framför krav på en mer utförlig geoteknisk utredning. Trafikverket kräver mer utförlig trafikutredning. Kontoret har bedömt att en MKB, geoteknisk och trafikutredning kommer att göras i det fortsatta planarbetet. Trafikverket lyfter även att skyltning mot de allmänna vägarna är en viktig fråga.

Nämnden för Miljö & Hälsoskydd, nämnden för Kultur & Fritid och länsstyrelsen anser att det är viktigt att utreda hur utvecklingen av Klovstenområdets påverkar Kungsbackaskogen. Kontoret har bedömt att göra en sådan utredning i planskedet.

Synpunkter handlar även om återvinningscentralen (ÅVC) och omlastningsanläggningen ska vara kvar i Klovstenområdet eller omlokaliseras. Kontoret bedömer att det kommer att utredas vidare i kommande planskede.

Från sakägarna inkom synpunkter om flytten av förskolan Grunden. Kontoret hänvisar till att förskoleverksamheten har erbjudits nya lokaler i Kungsbacka stad.

De inkomna synpunkterna har inte föranlett några ändringar i Planprogram för verksamheter i Klovsten, daterad december 2017. Programhandlingen kan tillsammans med samrådsredogörelsen ligga till grund för kommande planläggning av Klovstenområdet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-12, § 245 *Förslag: Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Planprogram för verksamheter i Klovsten, daterad december 2017 och att programmet ska ligga till grund för kommande planläggning av Klovstenområdet.*

Datum
2018-06-19

Kommunstyrelsen hemställer till byggnadsnämnden att utarbeta förslag till detaljplan för verksamheter i Klovsten för det norra området, etapp 1, i enlighet med kommunstyrelsens direktiv.

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-05, § 240, *Beslut: Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterar ärendet för förtydligande av vilka revideringar som tillkommit till planprogrammet daterat december 2017.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-06-11, *Förslag: Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Planprogram för verksamheter i Klovsten, daterad december 2017 och att programmet ska ligga till grund för kommande planläggning av Klovstenområdet. Kommunstyrelsen hemställer till byggnadsnämnden att utarbeta förslag till detaljplan för verksamheter i Klovsten för det norra området, etapp 1, i enighet med kommunstyrelsens direktiv.*

Planprogram för verksamheter i Klovsten, december 2017
Samrådsredogörelse, maj 2018

Förslag till beslut på sammanträdet

Eva Borg (S) yrkar att planprogrammet för verksamheter i Klovsten ska innehålla att utrymme för en Återvinningscentral och en Kretsloppspark ska säkerställas.

Emma Vildstrand (MP) och Johan Tolinsson (S) yrkar bifall till Eva Borgs (S) yrkande.

Fredrik Hansson (C), Hans Forsberg (M), Lisa Andersson (M) och Thure Sandén (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Roger Larsson (KB) yrkar bifall till planprogrammet med ändringen att östra rondellen ej byggs och att Grundens förskola får ligga kvar.

Agneta Ernegård (KB) yrkar bifall till Roger Larssons (KB) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns tre förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag, Eva Borgs (S) m.fl. samt Roger Larssons (KB) m.fl. yrkande.

Ordföranden behandlar förslagen ett i taget och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till

Viavest, Balder AB

Datum
2018-06-19

§ 163

Servitutsavtal Klovsten

Dnr KS/2013:135

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner servitutsavtal avseende rätt till anläggningar för vattenverksamhet på fastigheten Ysby 3:26 i Kungsbacka kommun.

Kommunstyrelsen godkänner avsiktsförklaring mellan Kungsbacka kommun samt Viavest AB och Kungsbacka Lastbilcentral Fastighets AB beträffande bland annat de fastighetsrättsliga åtgärderna i området Klovsten, etapp 2.

Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ställföreträdare utses att för kommunens räkning underteckna samtliga i ärendet nödvändiga handlingar.

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att fullfölja avsiktsförklaringen samt återkomma till kommunstyrelsens med avtal enligt syftet i avsiktsförklaringen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har sedan 2007 ett samarbetsavtal med Transportcentrum i Kungsbacka AB, som är ett helägt dotterbolag till Kungsbacka Lastbilcentral AB, LBC, om utveckling av verksamhetsområde i Klovsten. Samarbetsavtalet innebär att ett nytt verksamhetsområde ska tillskapas och utvecklas genom utfyllnad, återvinning och deponi inom fastigheterna på området, kallat Klovsten etapp 1. Verksamheten har fått tillstånd och etappen är numera huvudsakligen färdigställd, efter att utfyllnad med mera har pågått under verksamhetstiden. Nästa steg för etapp 1 är behandling av planprogram och detaljplaneuppdrag.

Under 2015 träffade kommunen samarbetsavtal med LBC och dess helägda dotterbolag Viavest AB om Klovsten etapp 2, som innebär utveckling av kommunens fastighet Ysby 3:26 och LBC:s fastighet Kungsbacka 4:52 "Svarte Mosse".

Viavest gav i december 2017 in ansökan om tillstånd för verksamheten inklusive vattenverksamhet avseende "Svarte Mosse". För att hantera frågor om tillståndet och rådigheten över Ysby 3:26 för vattenverksamheten samt framtida fastighetsrättsliga frågor och fördelning enligt samarbetsavtalet 2015 behöver parterna träffa avtal om servitut och om avsiktsförklaring.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, 2018-06-08, *Förslag: Kommunstyrelsen godkänner servitutsavtal avseende rätt till anläggningar för vattenverksamhet på fastigheten Ysby 3:26 i Kungsbacka kommun. Kommunstyrelsen godkänner avsiktsförklaring mellan Kungsbacka kommun samt Viavest AB och Kungsbacka Lastbilcentral Fastighets AB beträffande bland annat de fastighetsrättsliga åtgärderna i området Klovsten, etapp 2. Kommunstyrelsens*

Justera
re

Expedierat/bestyrt

Datum
2018-06-19

*ordförande och kommundirektören eller deras respektive ställföreträdare utses att för kommunens räkning underteckna samtliga i ärendet nödvändiga handlingar. Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att fullfölja avsiktsförklaringen samt återkomma till kommunstyrelsens med avtal enligt syftet i avsiktsförklaringen. Servitutsavtal, undertecknat av ägaren till den härskande fastigheten 2018-06-13
Avsiktsförklaring, undertecknad av Viavest AB och Kungsbacka Lastbilcentral Fastighets AB 2018-06-13
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-05, § 238
Samarbetsavtal, undertecknat 2015-09-14 och 2015-11-13
Kommunstyrelsen, 2015-09-29, § 214*

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Viavest AB

Datum
2018-06-19

§ 164

**Exploateringsavtal för fastigheten Onsala-lunden 1:35
Dnr KS/2018:317**

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner exploateringsavtal för fastigheten Onsala-lunden 1:35, tillhörande detaljplan för Onsala-lunden D421.

Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ställföreträdare utses att för kommunens räkning underteckna samtliga i ärendet nödvändiga handlingar.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har arbetat fram förslag till detaljplan för Onsala-lunden 1:35. Detaljplanen möjliggör byggnation av 8 småhus. Detaljplanen innebär inget direkt åtagande för kommunen men för att säkerställa genomförandet tecknas ett exploateringsavtal.

Inom området finns en kommunal vattenledning som innan exploatering behöver flyttas, vilket regleras i exploateringsavtalet. Exploatören ställer säkerhet om 500 000kr för genomförandet av ledningsflytt.

Exploatören ansvarar för samtliga åtgärder inom kvartersmark och allmän platsmark i detaljplanen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-12, § 255, *Förslag: Kommunstyrelsen godkänner exploateringsavtal för fastigheten Onsala-lunden 1:35, tillhörande detaljplan för Onsala-lunden D421. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören eller deras respektive ställföreträdare utses att för kommunens räkning underteckna samtliga i ärendet nödvändiga handlingar.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-09

Exploateringsavtal undertecknat, 2018-06-12

Beslutet skickas till

Eva Attvik

Datum
2018-06-19

§ 165

Förteckning över kommungemensamma IT-lösningar i samband med personuppgiftsbiträdesavtal
Dnr KS/2018:339

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner förteckning, upprättad 2018-05-24, över de kommungemensamma IT-lösningar där kommunstyrelsen träffar personuppgiftsbiträdesavtal.

Sammanfattning av ärendet

När kommunen uppdrar åt en extern utförare – personuppgiftsbiträde – att behandla personuppgifter för kommunens räkning, ska ett personuppgiftsbiträdesavtal träffas. Av riktlinjerna för hantering av personuppgifter, beslutade av kommunstyrelsen 2018-05-29, § 147 framgår ansvarsfördelningen när det gäller personuppgiftsbiträdesavtal.

En förteckning över IT-lösningar där kommunstyrelsen är personuppgiftsansvarig när det gäller personuppgiftsbiträdesavtal, har upprättats. Förteckningen ska löpande uppdateras och bör underställas kommunstyrelsen för godkännande minst en gång om året.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-05, *Förslag: Kommunstyrelsen godkänner förteckning, upprättad 2018-05-24, över de kommungemensamma IT-lösningar där kommunstyrelsen träffar personuppgiftsbiträdesavtal.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-24

Förteckning över kommungemensamma IT-lösningar där kommunstyrelsen träffar personuppgiftsbiträdesavtal, upprättad 2018-05-24,

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-06-19

§ 166

Ansökan från Hunehals borg om befrielse att återbetala för mycket utbetalt stöd
Dnr KS/2012:240

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inte efterge kommunens krav på återbetalning av bidrag till Föreningen Hunehals Borg. Beloppet som ska återbetalas är 28 553 kronor jämte ränta från förfallodagen på faktura 79061157.

Jäv

Thure Sandén(M) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Sammanfattning av ärendet

Föreningen Hunehals Borg ansöker om att bli befriad från återbetalning av medfinansieringsbidrag för Leaderprojektet "I grevens tid" 2013-2014.

Kommunstyrelsen beviljade 2012-11-20 Föreningen Hunehals Borg offentlig medfinansiering för projektet, upp till värdet av summan enligt ansökan, på totalt 795 060 kronor. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt 2013-05-28 på uppdrag av kommunstyrelsen att bidrag skulle lämnas för beslutade ändamål och delbelopp, mot redovisade kostnadsfakturor, med 297 500 kronor 2013 och 497 000 kronor 2014.

2015-09-11 beslöt Länsstyrelsen i Halland att inte godkänna samtliga kostnader i projektet. Det medför även att medfinansieringen från Kungsbacka kommun ska sättas ned och att stödmottagaren ska betala tillbaka för hög utbetald medfinansiering. Av den anledningen ska projektet betala tillbaks 28 553 kronor jämte ränta till Kungsbacka kommun. Länsstyrelsens beslut har överklagats till förvaltningsrätten, som 2018-01-25 fastställde beslutet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-12, § 256, *Förslag: Kommunstyrelsen beslutar att inte efterge kommunens krav på återbetalning av bidrag till Föreningen Hunehals Borg. Beloppet som ska återbetalas är 28 553 kronor jämte ränta från förfallodagen på faktura 79061157.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-31

Ansökan om befrielse från återbetalning av medfinansieringsbidrag, inkommen 2018-03-16

Förvaltningsrätten i Göteborgs dom 2018-01-25

Länsstyrelsen i Hallands beslut 2015-09-11

Kommunstyrelsen 2015-10-20, § 243, *Beslut: Kommunstyrelsen beslutar att inte lämna det sökta bidraget till föreningen Hunehals Borg.*

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-05-28, § 203, *Beslut: Bidrag till Föreningen Hunehals borg lämnas enligt kommunstyrelsens beslut 2012-05-20, § 241, för*

Datum
2018-06-19

projektets kostnader enligt budgetunderlaget Leader Halland 2011-6051/k11-007 och kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse 2013-05-28, med 297 500 kronor under 2013 och 497 000 kronor 2014. Utbetalning får ske mot att Föreningen Hunehals borg redovisar faktura för kostnad enligt budget. Kontant bidrag om 59 050 kronor får utbetalas när samtliga fakturor redovisats till kommunen. Fakturorna ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 2014-10-31. Bidragen finansieras ur kommunstyrelsens arbetsutskotts anslag för oförutsedda utgifter 2013 med 297 500 kronor och inarbetas i kommunstyrelsens budget för 2014 med 497 000 kronor.

Kommunstyrelsen, 2012-11-20, § 241, *Beslut: Kungsbacka kommun lämnar bidrag till Föreningen Hunehals borg upp till värdet a summan enligt ansökan, så att Föreningen Hunehals borg ska kunna få offentlig medfinansiering på totalt 795 060 kronor. Kommunstyrelsens arbetsutskott får i uppdrag att utreda och fatta beslut om i vilken form bidraget ska lämnas. Den del av bidraget som kommunstyrelsens arbetsutskott bedömer ska betalas i kontanta medel, finansieras ur kommunstyrelsens arbetsutskotts anslag för oförutsedda utgifter för 2012 och 2013 samt inarbetas i budget för 2014.*

Ansökan om offentlig medfinansiering, 2012-09-13

Förslag till beslut på sammanträdet

Eva Borg (S) yrkar bifall till ansökan om befrielse från återbetalning av medfinansieringsbidrag.

Roger Larsson (KB) och Agneta Ernegård (KB) yrkar bifall till Eva Borgs (S) yrkande.

Peter Söderberg (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Eva Borgs (S) m.fl. yrkande och arbetsutskottets förslag.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs och verkställs. Ordföranden redovisar följande propositionsordning som kommunstyrelsen godkänner: Ja-röst innebär bifall till arbetsutskottets förslag och nej-röst innebär bifall till Eva Borgs (S) mf.l. yrkande.

Ordföranden finner att kommunstyrelsen med 11 ja-röster och 4 nej-röster bifaller kommunstyrelsens förslag.

Ledamot	Ja	Nej
Lisa Andersson (M)	X	
Thure Sandén (M)	X	

Justera
re

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-06-19

Anders Ekström (M)	X	
Kalle Sundvall (M)	X	
Marianne Kierkemann (M)	X	
Peter Söderberg (M)	X	
Fredrik Hansson (C)	X	
Kristina Karlsson (C)	X	
Ulrika Landergren (L)	X	
Eva Borg (S)		X
Johan Tolinsson (S)		X
Agneta Ernegård (KB)		X
Emma Vildstrand (MP)	X	
Roger Larsson (KB)		X
Hans Forsberg (M), ordförande	X	
Totalt	11	4

Beslutet skickas till

Hunehals Borg. KLK-ekonomi

Datum
2018-06-19

§ 167

Näringslivsstrategi för Kungsbacka kommun för åren 2019 - 2022
Dnr KS/2018:381

Beslut

Kommundirektören får i uppdrag att ta fram en näringslivsstrategi för Kungsbacka kommun för åren 2019-2022.

Strategin ska tas fram i nära samarbete med Kungsbacka näringsliv.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun har idag ett näringslivsprogram där Kungsbacka kommun fastställer en långsiktig strategi för kommunens insatser för att främja utveckling och tillväxt av näringslivet. Programmet gäller 2016-2018.

Den kommande strategin ska skapa tydlighet, både externt och internt, kring kommunens arbete med tillväxtfrågor och näringslivsutveckling. Summan av insatserna ska tillsammans ha en sådan verkan i utvecklings- och förändringsarbetet att de leder till att Kungsbacka närmar sig visionen 2030.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-12, § 258, *Förslag: Kommundirektören får i uppdrag att ta fram en näringslivsstrategi för Kungsbacka kommun för åren 2019-2022.*

Strategin ska tas fram i samråd med Kungsbackas näringsliv.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-06-05, *Förslag: Kommundirektören får i uppdrag att ta fram en näringslivsstrategi för Kungsbacka kommun för åren 2019-2022.*

Förslag till beslut på sammanträdet

Ulrika Landergren (L) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med den redaktionella ändringen att meningen ”Strategin ska tas fram i samråd med Kungsbackas näringsliv” ändras till ”Strategin ska tas fram i nära samarbete med Kungsbacka näringsliv.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets reviderade förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-06-19

§ 168

Svar på remiss från Utbildningsdepartementet om Delbetänkandet "Ökad trygghet för studerande som blir sjuka"

Dnr KS/2018:235

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrandet daterat 2018-06-01 och översänder det som sitt svar till Utbildningsdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

Kungsbacka kommun är remissinstans för delbetänkandet "Ökad trygghet för studerande som blir sjuka".

De centrala punkterna i delbetänkandet är

- att föreslå hur en möjlighet till deltidssjukskrivning för alla utbildningsnivåer inom studiemedelssystemet bör utformas
- att analysera om den nuvarande karenstiden för rätt till avskrivning av studielån inom studiemedelssystemet är ändamålsenligt utformad
- att undersöka vilka rehabiliteringsåtgärder som kan bli aktuella för studerande på alla utbildningsnivåer
- föreslå vilka aktörer som ska ansvara för att rehabiliteringen genomförs.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen arbetsutskott, 2018-06-12, § 260, *Förslag: Kommunstyrelsen antar yttrandet, daterat 2018-06-01 och översänder det som sitt svar till Utbildningsdepartementet.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-06-01

Yttrande, 2018-06-01

Nämnden för Gymnasie & Arbetsmarknad, 2018-05-23 § 56, *Förslag: Nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknads yttrande över delbetänkandet godkänns som Kungsbacka kommuns svar och översänds till Utbildningsdepartementet.*

Förvaltningen för Gymnasie & Arbetsmarknads tjänsteskrivelse, 2018-04-30

Remiss av delbetänkandet Ökad trygghet för studerande som blir sjuka SOU 2018:9, 2018-03-28

Ökad trygghet för studerande som blir sjuka SOU 2018:9

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Justera
re

Expedierat/bestyrt

Datum
2018-06-19

Beslutet skickas till

Utbildningsdepartementet, Nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad

Justera
re

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-06-19

§ 169

Svar på remiss från Havs- och vattenmyndigheten om samrådsyttrande om havsplan för Västerhavet
Dnr KS/2018:105

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2018-05-15 och översänder det som sitt svar till Havs- och Vattenmyndigheten.

Sammanfattning av ärendet

Havs- och Vattenmyndigheten (HaV) leder arbetet med att ta fram och skapa tre havsplaner för Sveriges havsområden - en för Bottniska viken, en för Östersjön och en för Västerhavet.

Kungsbacka kommun ingår i havsplanen för Västerhavet.

Uppdraget är en följd av den svenska nationella maritima strategin som antogs av regeringen år 2015 och syftet är att den ska bidra till en långsiktigt hållbar utveckling och göra en avvägning mellan olika allmänna intressen. Den statliga havsplaneringen omfattar svenskt territorialhav från en sjömil räknat från baslinjen ut till och med ekonomisk zon (EEZ). Den ska ge vägledning om vad som är den mest lämpliga användningen av havet och hur oförenliga ändamål bör hanteras.

Havsplanen vägleder nationella myndigheter, kommuner och domstolar i kommande beslut, planering och tillståndsprövningar. Havsplanen ska bidra till en långsiktigt hållbar utveckling. Den ska förena näringspolitiska mål, sociala mål och miljömål.

Havsplaneringen har tagit sin utgångspunkt i lagar, förordningar och samhällsmål, rapporter och inte minst den långa dialogen Havs- och vattenmyndigheten haft med andra. Både utgångspunkterna för havsplaneringen och hur planen ska användas är ny kunskap och en ny diskussion, eftersom det är första gången någonsin som Sverige gör statliga havsplaner.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-12, § 261, *Förslag: Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2018-05-15 och översänder det som sitt svar till Havs- och Vattenmyndigheten.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-08

Yttrande, 2018-05-15

Havs- och Vattenmyndighetens Förslag till Havsplan Västerhavet, samrådshandling 2018-02-15

Miljökonsekvensbeskrivning av förslag till Havsplan Västerhavet, 2018-04-10

Hållbarhetsbedömning av Förslag till Havsplan – Västerhavet, 2018-04-10

Beslutsgång

Justera
re

Expedierat/bestyrt

Datum
2018-06-19

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag till beslut, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Havs- och Vattenmyndigheten

Justera
re

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-06-19

§ 170

Upstart av ombyggnation Sommarlustskolan
Dnr KS/2017:575, KS/2017:70, KS/2018:382

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner uppstart av projekt förskola Sommarlust. Projektet är inplanerat år 2019 i lokalplan 2018-2022 samt i lokalplan 2019-2023, löpnummer 204.

Sammanfattning av ärendet

I lokalplanen för Kommunbudget 2018 samt 2019 finns det avsatt budget för ombyggnation av Sommarlustskolan till förskola år 2019.

För att färdigställa projektet behöver Kommunstyrelsen ge Serviceförvaltningen i uppdrag att påbörja projektet under andra halvåret 2018.

Investeringsbudget och hyresmedel för lokaler och boende tillhör kommunstyrelsen och kommunstyrelsen kan justera mellan olika lokalprojekt under året. Projekt som överstiger 15 miljoner kronor skall beslutas av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-12, § 252, *Förslag: Kommunstyrelsen godkänner uppstart av projekt förskola Sommarlust. Projektet är inplanerat år 2019 i lokalplan 2018-2022 samt i lokalplan 2019-2023, löpnummer 204.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-23

Kommunbudget 2018, plan 2019 – 2020, KF 2017-06-15

Kommunbudget 2019, plan 2020 - 2021, KF 2018-06-14

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Service, nämnden för Förskola & Grundskola, nämnden för Kultur & Fritid

Datum
2018-06-19

§ 171

**Utredningsuppdrag för Byggnadsförvaltningen och förvaltningen för Miljö & Hälsoskydd
Dnr KS/2018:365**

Beslut

Kommundirektören får i uppdrag att utreda och komma med förslag till hur man bäst uppnår synergier mellan de olika förvaltningarna. Målet är att nå en ökad effektivitet, förenkla för kommunens invånare och företag och att uppnå kommunfullmäktiges mål om Västsveriges bästa företagsklimat.

Avgränsning: De båda nämnderna byggnadsnämnden och nämnden för Miljö & Hälsoskydd blir kvar som tidigare och förvaltningschefen kommer att rapportera till de två nämnderna.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2018-06-12 § 259

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommundirektören i uppdrag att genomföra en rekryteringsprocess för att anställa en gemensam förvaltningschef för de båda förvaltningarna; Byggnadsförvaltningen och Förvaltningen för Miljö & Hälsoskydd.

Processen startar omgående med mål att vara klar tidigast hösten 2018.

Reservation

Eva Borg (S) och Johan Tolinsson (S) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsfrågorna i Kungsbacka kommun är idag organiserade inom Kommunstyrelsen, nämnden för Miljö & Hälsoskydd, nämnden för Teknik, nämnden för Service samt Byggnadsnämnden. Förvaltningarna är samhällsbyggnadskontoret under kommunstyrelsens förvaltning, förvaltningen för Miljö & Hälsoskydd, Byggnadsförvaltningen, förvaltningen för Teknik och förvaltningen för Service.

Från och med 2018 finns samhällsbyggnadskontoret som en samordnande funktion under kommunstyrelsen. Kontoret innehåller strategisk planering, mark- och exploatering, planindelning och kommunekologer. Samhällsbyggnadschefen har, förutom ansvar för kontoret, även processansvar för kommunens hela samhällsbyggnadsprocess.

För att åstadkomma ytterligare ökad effektivitet, öka möjligheterna att nå kommunfullmäktiges mål om företagsklimat och få ett gemensamt ansikte utåt så finns det ytterligare samordningar att göra. Kommundirektören bedömer att det finns synergier mellan Byggnadsförvaltningen samt förvaltningen för Miljö & Hälsoskydd. Nämnden för Miljö & Hälsoskydd samt Byggnadsnämnden påverkas inte.

Justera
re

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-06-19

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-12, § 259, *Förslag Kommundirektören får i uppdrag att utreda och komma med förslag till hur man bäst uppnår synergier mellan de olika förvaltningarna. Målet är att nå en ökad effektivitet, förenkla för kommunens invånare och företag och att uppnå kommunfullmäktiges mål om Västsveriges bästa företagsklimat.*

Avgränsning: De båda nämnderna byggnadsnämnden och nämnden för Miljö & Hälsoskydd blir kvar som tidigare och förvaltningschefen kommer att rapportera till de två nämnderna.

Beslut: Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommundirektören i uppdrag att genomföra en rekryteringsprocess för att anställa en gemensam förvaltningschef för de båda förvaltningarna; Byggnadsförvaltningen och Förvaltningen för Miljö & Hälsoskydd.

Processen startar omgående med mål att vara klar tidigast hösten 2018.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-06-05, Förslag:

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommundirektören i uppdrag att genomföra en rekryteringsprocess för att anställa en gemensam förvaltningschef för de båda förvaltningarna; Byggnadsförvaltningen och Förvaltningen för Miljö & Hälsoskydd. Processen startar omgående med mål att vara klar tidig höst 2018.

Förslag till beslut under sammanträdet

Eva Borg (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att skicka ut förslaget, enligt tjänsteskrivelse daterad 2018-06-05, på remiss till Byggnadsnämnden och nämnden för Miljö & Hälsoskydd samt partierna för yttrande.

Johan Tolinsson (S) yrkar bifall till Eva Borgs (S) förslag.

Hans Forsberg (M) och Ulrika Landergren (L) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Roger Larsson (KB) och Agneta Ernegård (KB) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns tre förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag, Eva Borgs (S) m.fl. yrkande och Roger Larsson (KB) m.fl. yrkande.

Ordförande behandlar förslagen ett i taget och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Anteckning

Elisabeth Lyckevall (S) stödjer Eva Borgs (S) yrkande.

Datum
2018-06-19

Beslutet skickas till
Byggnadsnämnden, Nämnden för Miljö & Hälsoskydd

Justera
re

Expedierat/bestyrt

Datum
2018-06-19

§ 172

Redovisning av inkomna skrivelser
Dnr KS/2018:345, KS/2018:376

Beslut

Kommunstyrelsen noterar redovisningen av inkomna skrivelser till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Under perioden 23 maj till 12 juni 2018 har följande skrivelser inkommit till kommunstyrelsen:

Nämnden för Vård & Omsorg, 2018-05-16, § 54, Inriktning och beslut inför eventuell upphandling av Kolla vård- och omsorgsboende

Kommunrevisionen, Förstudie avseende bemanningsplanering och personalkontinuitet inom hemtjänsten

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera redovisningen av inkomna skrivelser i protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-06-19

§ 173

**Anmälan av delegeringsbeslut
Dnr KS/2018:42**

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2018-05-24 till 2018-06-12.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får kommunstyrelsen återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Anmälningar av beslut fattade med stöd av kommunstyrelsens delegeringsförteckning under perioden 2018-05-24 till 2018-06-12.

Arbetsutskottet	2018-06-05, 2018-06-12
Specialist mark och exploatering	Avtal om nyttjanderätt Kolla Parkstad KS Del/2018 § 7
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Bassås 9:1 – spillvatten-, vatten- och optoledning, 21/2018
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Vallda S:4 – Teleledningar, 22/2018
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Hjälms 17:1 – Teleledningar, 23/2018
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Onsala-Buerås 3:1 – Teleledningar, 24/2018
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Tolvsbo 1:4 – Teleledningar, 25/2018

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan godkänna redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2018-05-24 till 2018-06-12 och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum
2018-06-19

§ 174

VA-policy för Kungsbacka kommun
Dnr KS/2017:758

Beslut – förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer VA-policy för Kungsbacka kommun daterad 2017-11-22

Sammanfattning av ärendet

I ett kommunövergripande arbete med tjänstemän och politiker från Teknik, Miljö & Hälsoskydd, Plan & Bygg, kommunledningskontoret och kommunstyrelsen har en VA-översikt tagits fram, baserat på denna har ett förslag till VA-policy tagits fram för VA-verksamheten.

VA-översikt för Kungsbacka kommun är en beskrivning av hela kommunens dricksvatten- och avloppsförsörjning, som beskriver ett nuläge, utmaningar och behov. Det är en samlad dokumentation av vatten och avloppsförsörjningen och utgör bakgrundsmaterial och underlag för vägval och ställningstagande och åtgärdsplaner. VA-översikten är beslutad av förvaltningscheferna för Teknik samt Miljö och Hälsoskydd.

VA-policy för Kungsbacka kommun fastställer strategiska vägval, värderingar och ställningstaganden både gentemot allmän- och enskild VA-försörjning i kommunen. Policyn lyfter fram viktiga fokusområden, vilka rör både det strategiska ansvaret för befintlig och framtidens VA-verksamhet i Kungsbacka. Policyn är ett viktigt styrdokument för åtgärdsplaner och riktlinjer inom ramen för kommunal VA-planering. Policyn beslutas av Kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-12, § 257, *Förslag: Kommunfullmäktige fastställer VA-policy för Kungsbacka kommun daterad 2017-11-22.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-15

Nämnden för Teknik, 2017-12-13, § 137, *Beslut: Nämnden för Teknik godkänner förslag till VA-policy för Kungsbacka kommun. Beslut och förslag översänds kommunfullmäktige för fastställande.*

Förvaltningen för Teknisk tjänsteskrivelse, 2017-11-30

Nämnden för Miljö & Hälsoskydd, 2017-12-11 § 159, *Beslut: Nämnden för Miljö & Hälsoskydd godkänner förslag till VA-policy för Kungsbacka kommun. Beslut och förslag till VA policy översänds till kommunfullmäktige för fastställande.*

Förvaltningen för Miljö & Hälsoskydds tjänsteskrivelse, 2017-12-05

Nämnden för Teknik 2017-12-13 § 137

VA-policy, 2017-11-22

VA-översikt slutlig version, 2017-11-15

Datum
2018-06-19

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet skickas till

Nämnden för Teknik, nämnden för Miljö & Hälsoskydd

Justera
re

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-06-19

§ 175

Redovisning av kommunalt partistöd för år 2017 och utbetalning av partistöd för år 2019
Dnr KS/2018:176

Beslut – förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beviljar Moderaterna, Centerpartiet, Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Sverigedemokraterna, Liberalerna, Miljöpartiet de gröna, Vänsterpartiet och Kungsbackaborna partistöd för år 2019 under förutsättningen att de finns representerade i kommunfullmäktige även under mandatperioden 2018-2022.

Kommunfullmäktige fastställer att partistödet storlek baseras på det antal mandat för respektive parti som gäller i och med kommunfullmäktiges nya mandatperiod 2018-2022. Partistödet för år 2019 betalas ut i januari 2019.

Sammanfattning av ärendet

Bestämmelser om kommunalt partistöd finns i 2 kap 9-12 §§ kommunallagen (1991:900). För att kunna tillämpa bestämmelserna krävs att kommunfullmäktige antar vissa lokala regler för partistödet. I Kungsbacka fastställdes dessa regler för kommunalt partistöd av kommunfullmäktige 9 december 2014 och började gälla den 1 januari 2015.

En mottagare av partistöd ska årligen lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 2 kap. 9 § första stycket kommunallagen. Till redovisningen ska även ett granskningsintyg lämnas. Redovisningen ska avse perioden 1 januari-31 december och ges in till fullmäktige tillsammans med granskningsintyg senast sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Avsikten med de nya reglerna är att främja öppenhet när det gäller beslut om partistöd, utbetalning och uppföljning. Utifrån redovisning och granskning ska därefter kommunfullmäktige årligen besluta om utbetalning av partistöd för nästkommande år.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-06-12, § 263, *Förslag: Kommunfullmäktige beviljar Moderaterna, Centerpartiet, Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Sverigedemokraterna, Liberalerna, Miljöpartiet de gröna, Vänsterpartiet och Kungsbackaborna partistöd för år 2019 under förutsättningen att de finns representerade i kommunfullmäktige även under mandatperioden 2018-2022. Kommunfullmäktige fastställer att partistödet storlek baseras på det antal mandat för respektive parti som gäller i och med kommunfullmäktiges nya mandatperiod 2018-2022. Partistödet för år 2019 betalas ut i januari 2019.*
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2018-05-31

Justera
re

Expedierat/bestyrkt

Datum
2018-06-19

Redovisning av kommunalt partistöd 2017 och granskningsintyg – Liberalerna, 2018-04-16
Redovisning av kommunalt partistöd 2017 och granskningsintyg – Moderaterna, 2018-04-26
Redovisning av kommunalt partistöd 2017 och granskningsintyg – Centerpartiet, 2018-04-26
Redovisning av kommunalt partistöd 2017 och granskningsintyg – Socialdemokraterna, 2018-04-24
Redovisning av kommunalt partistöd 2017 och granskningsintyg – Miljöpartiet de gröna, 2018-04-26
Redovisning av kommunalt partistöd 2017 och granskningsintyg – Kristdemokraterna, 2018-05-23
Redovisning av kommunalt partistöd 2017 och granskningsintyg – Sverigedemokraterna, 2018-04-27
Redovisning av kommunalt partistöd 2017 och granskningsintyg – Vänsterpartiet, 2018-03-23
Redovisning av kommunalt partistöd 2017 och granskningsintyg – Kungsbackaborna, 2018-05-29
Regler för kommunalt partistöd, 2014-10-27

Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Signatursida

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

Namn	HANS FORSBERG
Datum & Tid	2018-06-20 13:58:40 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_0647910d92d57d34c0d40fa9487cba397f

Namn	EVA BORG
Datum & Tid	2018-06-20 14:03:21 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_08d1ee89150025cf2cfdec9fa9164038c9



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)