



Plats och tid för sammanträde	Stadshuset, Kungsbackarummet	Klockan 13.00–16.35
Beslutande	<b>Ledamöter</b> Hans Forsberg (M), ordförande Fredrik Hansson (C), första vice ordförande Eva Borg (S), andra vice ordförande Lisa Andersson (M) Thure Sandén (M) Kalle Pässe Sundvall (M) Peter Söderberg (M) Kristina Karlsson (C) Ulrika Landergren (L) Niklas Mattsson (KD) Carita Boulwén (SD) Susanne Andersson (SD) Maria Losman (MP)	<b>Tjänstgörande ersättare</b> Franklin Eck (M) ersätter Marianne Pleijel (M) Magdalena Sundqvist (S) ersätter Johan Tolinsson (S)
Övriga närvarande	<b>Ersättare</b> Maria Gathendahl (M), deltar §§ 88-115 Anders Ekström (M) Hravn Forsne (M) Stephan Philipson (M) Ulric Björck (M) Heinrich Kaufmann (C) Annika Hedman (C) Elin Hysén (L) Marie Wadström (KD) Stefan Vilumsons (SD) Lars Eriksson (S) Maria Rasmussen (V), deltar §§ 88-94	<b>Tjänstemän</b> Patrik Johansson, kommunsekreterare Ann-Charlotte Järnström, kommundirektör Lillemor Berglund, förvaltningschef för Vård & Omsorg, § 89 Anna Gröneberg, medicinskt ansvarig sjuksköterska (MAS), § 89
Plats och tid för justering	Digital justering	
Underskrifter	Sekreterare Patrik Johansson	Paragrafer 88-116
	Ordförande Hans Forsberg	
	Protokolljusterare Carita Boulwén	

Datum  
2019-04-23

**ANSLAG / BEVIS**

**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.**

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2019-04-23

Anslagsdatum 2019-04-26

Anslaget ska sättas upp inom 2 dagar efter justering.

Datum då anslaget tas ner 2019-05-20

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift

Patrik Johansson

Datum  
2019-04-23

Innehåll	
Förändring av ärendelista	5
Information om god och nära vård – framtidens vård	6
Information om krisberedskapsveckan	7
Information om planeringsomgång för styrel 2019–2021	8
Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden	9
Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKL, GR med flera)	10
Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser	11
Utdelning ur Arvid och Hildur Anderssons fond 2018	12
Beslut om samråd av planprogram för Spårhaga 1:9 i Kullavik	13
Uppdrag att utreda parkeringshus vid Hede station	14
Yttrande över översiktsplan för Göteborgs Stad	16
Yttrande över fördjupad översiktsplan för Centrala Göteborg	17
Yttrande över fördjupad översiktsplan för Högsbo-Frölunda med Dag Hammarskjöldsleden	18
Flytt av återvinningscentral i Åsa samt ny och temporär lokalisering	19
Nyttjanderättsavtal för Sveriges geologiska undersökning (SGU) på fastigheterna Tölö 8:12 och Tölö 6:2	21
Svar på remiss: "Lite mer lika" Översyn av kostnadsutjämnings för kommuner och landsting (SOU 2018:74)	23
Inriktningsbeslut för arena på Inlag	25
Överklagan av länsstyrelsens beslut om utvidgat strandskydd i Kungsbacka kommun	28
Anmälan av delegeringsbeslut	29
Redovisning av inkomna skrivelser	32
Inriktningsbeslut för idrottshall och skola på Inlag	33

Datum  
2019-04-23

Exploateringsavtal och överenskommelse om fastighetsreglering för Hede 6:7	38
Reviderat förslag till bestämmelser om omställningsstöd, pension och efterlevandeskydd för förtroendevalda	40
Komplettering till reglemente för nämnden för Miljö & Hälsoskydd avseende uppgifter enligt gatuhållningslagen	42
Redovisning av ej besvarade motioner (från årshjul)	44
Ombudgetering och resultatfonder 2018	45
Beslut om ny taxa för jakträtt	47
Svar på motion från Monica Neptun (L) om klimatanpassning av våra äldreboenden i Kungsbacka kommun	48
Initiativ från Carita Boulwén (SD) om ställningstagande och direktiv kring kommunala insatser för människor som anslutit sig till en terrororganisation	50

Datum  
2019-04-23

§ 88

### **Förändring av ärendelista**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner förändringar av ärendelistan.

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Ordförande Hans Forsberg (M) yrkar att ärendet: överklagan av länsstyrelsens beslut om utvidgat strandskydd i Kungsbacka kommun, utgår från sammanträdet.

Carita Boulwén (SD) yrkar att ärendet: Initiativ från Carita Boulwén (SD) om ställningstagande och direktiv kring kommunala insatser för människor som anslutit sig till en terrororganisation, läggs till i ärendelistan.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan godkänna förändringar av ärendelistan, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum  
2019-04-23

§ 89

**Information om god och nära vård – framtidens vård**  
**Dnr KS/2019:339**

**Beslut**

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommundirektör Ann-Charlotte Järnström, förvaltningschef för Vård & Omsorg Lillemor Berglund och medicinskt ansvarig sjuksköterska (MAS) Anna Gröneberg informerar om god och nära vård.

Informationen innefattar förändringarna i sjukvården, remissen om god och nära vård – slutbetänkande kommer i mars 2020, kommunernas ansvar för primärvården, primärvårdsreformen, förändringen av närhetsbegreppet, hur det ser ut i Halland och rekommendationer för arbetet framöver.

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum  
2019-04-23

§ 90

**Information om krisberedskapsveckan**  
**Dnr KS/2019:340**

**Beslut**

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

**Sammanfattning av ärendet**

Specialist inom krisberedskap Albin Noreen informerar om krisberedskapsveckan som genomförs 6–12 maj 2019: anledningen till genomförande, kommunens roll och de aktiviteter som genomförs i kommunen.

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum  
2019-04-23

§ 91

**Information om planeringsomgång för styrel 2019–2021**  
**Dnr KS/2019:223**

**Beslut**

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

**Sammanfattning av ärendet**

Specialist inom krisberedskap Albin Noreen informerar om styrel och dess del i krisberedskapen. I planeringsomgång för styrel 2019–2021 kommer prioriteringar göras av samhällsviktiga verksamheter och elanvändare inom det geografiska området. Avslutningsvis informeras även om tidsplanen för kommande arbetet på statlig och kommunal nivå.

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



Datum  
2019-04-23

§ 92

**Information om samråd och viktigare pågående ärenden från arbetsutskottets sammanträden**

**Beslut**

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

**Sammanfattning av ärendet**

Ordförande Hans Forsberg (M) informerar om politikernas trygghetsundersökning (PTU) som genomförs av Brottsförebyggande rådet (Brå) och syftar till att få klarhet i förtroendevaldas utsatthet för trakasserier, hot och våld i deras egenskap av förtroendevalda i kommun- och landstingsfullmäktige samt riksdag.

Kommunstyrelsens ledamöter och ersättare som även sitter som ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige uppmanas att delta i undersökningen.

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum  
2019-04-23

§ 93

**Information om aktuella händelser från nämnder, bolag, intresseorganisationer (SKL, GR med flera)**

**Beslut**

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

**Sammanfattning av ärendet**

Ordförande Hans Forsberg (M) rapporterar från kommun- och regionledningsforum.

1:e vice ordförande Fredrik Hansson (C) rapporterar från SKL:s beredningen för samhällsbyggnad och behandlingen av remissen om en effektivare kommunal räddningstjänst (SOU 2018:54), samt från ägarsamrådet för samordningsförbundet i Halland.

Kommunalråd Ulrika Landergren (L) rapporterar från politiska styrgruppen för arbetsmarknad och social välfärd inom Göteborgsregionen (GR). Vidare informeras om de möten som genomförts och kommer att genomföras med Arbetsförmedlingen kring myndighetens förändring.

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum  
2019-04-23

§ 94

**Information om förvaltningen och pågående viktigare/större uppdrag, projekt och händelser**

**Beslut**

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommundirektör Ann-Charlotte Järnström informerar om anställning av ny förvaltningschef för förvaltningen för Miljö & Hälsoskydd och byggnadsförvaltningen.

Vidare informeras om arbetat med kravprofil för ny förvaltningschef för förvaltningen för Individ & Familjeomsorg. Förvaltningen har för närvarande en tillförordnad förvaltningschef.

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera informationen till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum  
2019-04-23

§ 95

### **Utdelning ur Arvid och Hildur Anderssons fond 2018**

**Dnr KS/2018:822**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar om utdelning av 10 000 kr till sökande som uppfyller kriterierna uppställda i Arvid och Hildur Anderssons fond för 2018 enligt förslag från nämnden för Funktionsstöd.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Nämnden för Funktionsstöd samt nämnden för Vård & Omsorg ska ge förslag åt kommunstyrelsen att besluta om utdelning ur Arvid och Hildur Anderssons fond. Medel ska betalas ut för vård av behövande, ålderstigna, sjuka och invalidiserade personer från Släps församling i den mån deras behov icke kan tillgodoses av allmänna medel eller andra bidrag.

Sju ansökningar har inkommit till förvaltningen för Individ & Familjeomsorg, varav endast en uppfyller kriteriet från Släps församling. Ingen ansökan har inkommit till förvaltningen för Vård & Omsorg.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-02, § 97: *Förslag: Kommunstyrelsen beslutar om utdelning av 10 000 kr till sökande som uppfyller kriterierna uppställda i Arvid och Hildur Anderssons fond för 2018 enligt förslag från nämnden för Funktionsstöd.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2019-01-31: *Förslag: Kommunstyrelsen beslutar om utdelning av 10 000 kr till sökande som uppfyller kriterierna uppställda i Arvid och Hildur Anderssons fond för 2018 enligt förslag från nämnden för Funktionsstöd.*

Individ & Familjeomsorgs tjänsteskrivelse, 2018-11-12

Lista över inkomna ansökningar, 2018-11-12

#### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

#### **Beslutet skickas till**

Förvaltningen för Individ & Familjeomsorg, förvaltningen för Vård & Omsorg

Datum  
2019-04-23

§ 96

**Beslut om samråd av planprogram för Spårhaga 1:9 i Kullavik**  
**Dnr KS/2015:36**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att genomföra samråd över förslag till planprogram för bostäder inom Spårhaga 1:9 i Kullavik, daterat mars 2019.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade 18 augusti 2015, § 174, att ge kommundirektören i uppdrag att utarbeta förslag till planprogram för fastigheten Spårhaga 1:9. Programområdet ligger i Kullavik i norra delen av Kungsbacka kommun och består i dag av betesmark på knappt en hektar. Marken är privatägd.

Samhällsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till planprogram. Programmet föreslår att 12-15 bostäder, som bostadsrätter eller hyresrätter, kan uppföras inom ett ängsområde öster om Kyviksbäcken. Området föreslås att angöras via Hilmas väg som är en samfällighet. Bebyggelsen kan uppföras i 1-2 våningsplan och placeras kring två gemensamma gårdar. Parkeringen föreslås att förläggas i områdes västra del.

Nästa steg i planeringsprocessen är att programförslaget blir föremål för ett brett samråd med grannar, myndigheter och kommunens organisation.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-02, § 99: *Förslag: Kommunstyrelsen beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att genomföra samråd över förslag till planprogram för bostäder inom Spårhaga 1:9 i Kullavik, daterat mars 2019.*  
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-12 *Förslag: Kommunstyrelsen beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att genomföra samråd över förslag till planprogram för bostäder inom Spårhaga 1:9 i Kullavik, daterat mars 2019.*  
Planprogram för bostäder inom Spårhaga 1:9 i Kullavik, Samrådshandling, mars 2019

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

**Beslutet skickas till**

Lagfarna ägare till Spårhaga 1:9

Datum  
2019-04-23

§ 97

**Uppdrag att utreda parkeringshus vid Hede station**  
**Dnr KS/2016:655**

**Beslut**

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att utreda förutsättningarna för byggnation av ett parkeringshus vid Hede station.

Utredningen ska bland annat beakta ekonomi, placering utifrån framtida fyra järnvägsspår och nyttjandegrad.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen godkände en förstudie för Hede station 15 mars 2016, § 45, som planeringsinriktning för fortsatt utbyggnad av Hede station. Kommunstyrelsens förvaltning fick även i uppdrag att utarbeta ett planprogram enligt förstudien. Enligt förstudien ska pendelparkering i huvudsak ligga på östra sidan av järnvägen, till stor del inrymt i ett parkeringshus, medan det på den västra sidan ska utvecklas verksamheter och kontorslokaler.

Parkeringshuset har varit med som en förutsättning i arbetet med planprogrammet för nordöstra Kungsbacka stad där även Hede station ingår. Inför framtida detaljplanering av området ”norra Voxlöv” samt Hede station behöver olika frågor om parkeringshuset utredas.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-09, § 114: *Förslag: Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att utreda förutsättningarna för byggnation av ett parkeringshus vid Hede station.*

*Utredningen ska bland annat beakta ekonomi, placering utifrån framtida fyra järnvägsspår och nyttjandegrad.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-19  
Förstudie för Hede station – masterplan

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Maria Losman (MP) yrkar att tillägg görs enligt följande:

- I förutsättningarna ingår att verka för ökad mobilitet med kollektivtrafik och cykel.

Eva Borg (S) yrkar bifall till Maria Losmans (MP) yrkande.

Hans Forsberg (M) yrkar avslag till Maria Losmans (MP) yrkande.

Carita Boulwén (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Datum  
2019-04-23

### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Maria Losmans (MP) m.fl. yrkande.

Ordföranden ställer först proposition på kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Ordföranden ställer sedan proposition på Maria Losmans (MP) m.fl. yrkande mot avslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar avslå Maria Losmans (MP) m.fl. yrkande.

### **Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadskontoret, nämnden för Teknik

Datum  
2019-04-23

§ 98

**Yttrande över översiktsplan för Göteborgs Stad  
Dnr KS/2019:38**

**Beslut**

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2019-03-21, och översänder det som sitt svar till Göteborg Stad.

**Sammanfattning av ärendet**

Göteborgs Stad har tagit fram en ny översiktsplan för Göteborg och Kungälv kommun har fått tillfälle att i samrådsskedet yttra sig som grannkommun. De mellankommunala frågorna är omfattande och berör främst transporter och grön infrastruktur. Kungälv kommun ser gärna ett nära samarbete i dessa mellankommunala frågor.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-09, § 123: *Förslag: Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2019-03-21 och översänder det som sitt svar till Göteborg Stad.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-21 *Förslag: Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2019-03-21 och översänder det som sitt svar till Göteborg Stad.*

Ny översiktsplan för Göteborg – December 2018  
Hållbarhetsbedömning – December 2018

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

**Beslutet skickas till**

Göteborg Stad



Datum  
2019-04-23

§ 99

**Yttrande över fördjupad översiktsplan för Centrala Göteborg  
Dnr KS/2019:36**

**Beslut**

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2019-03-21, och översänder det som sitt svar till Göteborg Stad.

**Sammanfattning av ärendet**

Göteborgs Stad har tagit fram en fördjupad översiktsplan för centrala Göteborg och Kungsbacka kommun har fått tillfälle att i samrådsskedet yttra sig som grannkommun. Kungsbacka kommun ser gärna ett nära samarbete när det gäller mellankommunala frågor.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-09, § 124: *Förslag: Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2019-03-21 och översänder det som sitt svar till Göteborg Stad.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-21: *Förslag: Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2019-03-21 och översänder det som sitt svar till Göteborg Stad.*

Översiktsplan för Göteborg, fördjupad för centrala Göteborg – December 2018  
Hållbarhetsbedömning – December 2018

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

**Beslutet skickas till**

Göteborg Stad

Datum  
2019-04-23

§ 100

**Yttrande över fördjupad översiktsplan för Högsbo-Frölunda med Dag Hammarskjöldsleden**  
**Dnr KS/2019:37**

**Beslut**

Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2019-03-21, och översänder det som sitt svar till Göteborg Stad.

**Sammanfattning av ärendet**

Göteborgs Stad har tagit fram en fördjupad översiktsplan för Högsbo-Frölunda med Dag Hammarskjöldsleden och Kungsbacka kommun har fått tillfälle att i samrådskedet yttra sig som grannkommun. De mellankommunala frågorna berör främst transporter. Kungsbacka kommun ser gärna ett nära samarbete för dessa mellankommunala frågor.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-09, § 125: *Förslag: Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2019-03-21, och översänder det som sitt svar till Göteborg Stad.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-21: *Förslag: Kommunstyrelsen antar yttrande, daterat 2019-03-21 och översänder det som sitt svar till Göteborg Stad.*

Ny översiktsplan för Göteborg, fördjupad för Högsbo-Frölunda med Dag Hammarskjöldsleden – December 2018  
Hållbarhetsbedömning – December 2018

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

**Beslutet skickas till**

Göteborgs Stad

Datum  
2019-04-23

§ 101

### **Flytt av återvinningscentral i Åsa samt ny och temporär lokalisering Dnr KS/2019:170**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen uppmanar nämnden för Teknik att upphöra med verksamhet för återvinningscentral på fastigheten Åsa 5:246 för att fastigheten ska kunna användas till temporära paviljonger för förskola eller skola.

Kommunstyrelsen överlämnar åt nämnden för Teknik att genomföra projektet *Flytt av återvinningscentral Åsa - ny och temporär lokalisering*, på det för kommunen mest fördelaktiga sättet.

Kommunstyrelsen beslutar att inarbeta åtgärden, att flytta återvinningscentralen i Åsa samt uppföra en temporär återvinningscentral på fastigheten Frillesås Rya 3:77 med investeringsmedel om ett högsta belopp av 6 miljoner kronor, i ärendet *Ombudgetering och resultatfonder 2018*, ärendenummer KS/2019:104.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadskontoret har efter en avstämning i kommunstyrelsens arbetsutskott i december 2018 utrett lokalbehovet för skolorna i Åsa. Ett förslag har tagits fram som innebär att fastigheten där återvinningscentralen i Åsa ligger i dag, i anslutning till Lokets förskola och Åsa Gårdskolan, bedöms lämplig för paviljongernas etablering.

Återvinningscentralen i Åsa behöver därmed flytta sin verksamhet. Fastigheten Frillesås-Rya 3:77 som enligt plan ska utvecklas som verksamhetsområde bedöms vara en ny lämplig fastighet för återvinningscentralen. Där kan den varaktigt placeras och tillgodose såväl Åsas som Frillesås fortsatta behov när orterna utvecklas. Förvaltningen för Teknik som ansvarar för kommunens återvinningsanläggningar har tidigare uttryckt behov av större ytor för anläggningen och är positiv till förslaget att flytta anläggningen. En ny och större återvinningsanläggning behöver utredas, projekteras och finansieras, vilket nämnden för Teknik ansvarar för. Kostnaden för en ny permanent anläggning belastar nämnden för Teknisk budget.

Eftersom det redan nu är brist på förskoleplatser i Åsa behöver fastigheten där återvinningscentralen finns i dag frigöras så att paviljongerna kan komma på plats under hösten 2019. En enkel temporär återvinningscentral behöver byggas för att utan avbrott tillgodose hushållens behov till den permanenta är klar att tas i drift.

Kostnaden för att flytta och att anlägga en temporär återvinningscentral på fastigheten Frillesås-Rya 3:77 finns inte tidigare budgeterad, varför den föreslås att inarbetas i ärendet för ombudgetering och resultatfonder 2018. Kostnaden beräknas uppgå till ett högsta belopp om 6 miljoner kronor.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-09, § 126: *Förslag: Kommunstyrelsen uppmanar nämnden för Teknik att upphöra med verksamhet för återvinningscentral*

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum  
2019-04-23

*på fastigheten Åsa 5:246 för att fastigheten ska kunna användas till temporära paviljonger för förskola eller skola.*

*Kommunstyrelsen överlämnar åt nämnden för Teknik att genomföra projektet Flytt av återvinningscentral Åsa - ny och temporär lokalisering, på det för kommunen mest fördelaktiga sättet.*

*Kommunstyrelsen beslutar att inarbeta åtgärden, att flytta återvinningscentralen i Åsa samt uppföra en temporär återvinningscentral på fastigheten Frillesås Rya 3:77 med investeringsmedel om ett högsta belopp av 6 miljoner kronor, i ärendet Ombudgetering och resultatfonder 2018, ärendenummer KS/2019:104.*

*Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-29: Förslag: Kommunstyrelsen uppmanar nämnden för Teknik att upphöra med verksamhet för återvinningscentral på fastigheten Åsa 5:246 för att fastigheten ska kunna användas till temporära paviljonger för förskola eller skola.*

*Kommunstyrelsen överlämnar åt nämnden för Teknik att genomföra projektet Flytt av återvinningscentral Åsa - ny och temporär lokalisering, på det för kommunen mest fördelaktiga sättet.*

*Kommunstyrelsen beslutar att inarbeta åtgärden, att flytta återvinningscentralen i Åsa samt uppföra en temporär återvinningscentral på fastigheten Frillesås Rya 3:77 med investeringsmedel om ett högsta belopp av 6 miljoner kronor, i ärendet Ombudgetering och resultatfonder 2018, ärendenummer KS/2019:104.*

### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

### **Beslutet skickas till**

Nämnden för Teknik, samhällsbyggnadskontoret, byggnadsförvaltningen, nämnden för Service, nämnden för Förskola & Grundskola

Datum  
2019-04-23

§ 102

**Nyttjanderättsavtal för Sveriges geologiska undersökning (SGU) på fastigheterna Tölö 8:12 och Tölö 6:2**  
**Dnr KS/2019:297**

**Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner nyttjanderättsavtal för Sveriges geologiska undersökning berörande kommunens fastigheter del av Tölö 8:12 och Tölö 6:2, undertecknat av Sveriges geologiska undersökning 2019-03-15.

Kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalet.

**Sammanfattning av ärendet**

Sveriges geologiska undersökning (SGU) har på uppdrag av Naturvårdsverket och Länsstyrelsen i Hallands Län att som huvudman genomföra miljötekniska markundersökningar samt efterbehandling av förorenad jord inom fastigheten Tölö 11:2. I samband med detta ser SGU att sanering på de intilliggande kommunalt ägda fastigheterna Tölö 8:12 och Tölö 6:2 kan bli aktuellt. För att kunna genomföra saneringarna har ett nyttjanderättsavtal upprättats.

Avtalet är giltigt från det att båda parter undertecknat det till det att undersökningarna, saneringsåtgärderna och efterkontrollen är genomförd, dock senast 31 december 2023.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-09, § 127: *Förslag: Kommunstyrelsen godkänner nyttjanderättsavtal för Sveriges geologiska undersökning berörande kommunens fastigheter del av Tölö 8:12 och Tölö 6:2, undertecknat av Sveriges geologiska undersökning 2019-03-15*

*Kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalet.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-04-03: *Förslag: Kommunstyrelsen godkänner nyttjanderättsavtal för Sveriges geologiska undersökning berörande kommunens fastigheter del av Tölö 8:12 och Tölö 6:2, undertecknat av Sveriges geologiska undersökning 2019-03-15*

*Kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalet.*

Nyttjanderättsavtal, 2019-03-15

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

Datum  
2019-04-23

**Beslutet skickas till**  
Samhällsbyggnadskontoret

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum  
2019-04-23

§ 103

**Svar på remiss: "Lite mer lika" Översyn av kostnadsutjämnningen för kommuner och landsting (SOU 2018:74)**  
**Dnr KS/2019:106**

**Beslut**

Kommunstyrelsen översänder svar på remiss "Lite mer lika" översyn av kostnadsutjämnningen för kommuner och landsting (SOU 2018:74), daterad 2019-03-31.

**Sammanfattning av ärendet**

Utredaren har från regeringen fått i uppdrag att utreda och uppdatera kostnadsutjämnningen. I direktivet anges att översynen ska överväga om det nuvarande systemet i tillräcklig grad fångar upp större samhällsförändringar och med anledning av detta eventuellt föreslå förändringar i de delmodeller som finns, nya delmodeller eller om delmodeller helt ska utgå. Uppdraget innebar också att förenkla utjämnningen.

De största förändringarna är följande:

- Delmodellen för *Barn och unga med utländsk bakgrund* tas bort och en utjämnning på socioekonomisk grund införs inom förskolan.
- En justering av programvalsfaktorn föreslås för gymnasieskolan.
- En helt ny modell för kommunal vuxenutbildning inklusive svenska för invandrare införs.
- Delmodellen för individ och familjeomsorg förändras så den mer tar hänsyn till levnadsvillkor.
- Viktigt med förslaget att hålla alla variabler som ligger till grund för utjämnning aktuella.
- En viktig del är att ge Kommunutredningen (Fi 2017:02) i uppdrag att överväga vilken myndighet som bör ha det fortsatta förvaltningsuppdraget för *Struktur* som är en modell som Tillväxtverket haft ansvar att förvalta, men som inte har uppdaterats på många år.
- Variabeln för höga byggkostnader har inte förändrats i förslaget men är klart ogynnsam för Kungsbacka då vi inte räknats in i Storgöteborg när bedömningen om höga byggkostnader gjorts.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-02, § 102: *Förslag: Kommunstyrelsen översänder svar på remiss "Lite mer lika" översyn av kostnadsutjämnningen för kommuner och landsting (SOU 2018:74), daterad 2019-03-31.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-19: *Förslag: Kommunstyrelsen översänder svar på remiss "Lite mer lika" översyn av kostnadsutjämnningen för kommuner och landsting (SOU 2018:74) daterad 2019-03-25.*

Datum  
2019-04-23

Yttrande, 2019-03-31  
Förslag på svar på Remiss, 2019-03-25  
Utredningen *Lite mer lika (SOU 2018:74)*

### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

### **Beslutet skickas till**

Finansdepartementet



Datum  
2019-04-23

§ 104

### **Inriktningsbeslut för arena på Inlag Dnr KS/2019:304**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att enligt samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2019-04-02, KS/2019:304 utreda förutsättningar för en ny arenahall, söder om Kungsbacka Sportcenter, som omfattar behovsanalys, finansiering och kostnader, tidplan, driftsform samt lokalprogram för arenahallen – innehåll och funktioner.

Utredningen finansieras med medel ur kommunstyrelsens budgetpost för oförutsett, med ett högsta belopp om 400 000 kr.

Uppdraget ska bedrivas med inriktningen att arenahallen är klar hösten 2022.

Utredningen ska återredovisas till kommunstyrelsen senast 2019-10-31.

Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att parallellt påbörja utarbetandet av detaljplan för ny arenahall.

#### **Reservation**

Niklas Mattsson (KD) reserverar sig mot beslut till förmån för eget yrkande, med motiveringen:

- Vi yrkade avslag med motiveringen att vi anser att innan kommunen investerar i en arena, måste vi säkerställa att det finns tillräckligt med äldreboendeplatser. Kommunen har väldigt stora investeringskostnader de närmaste åren, därför är det viktigt att investeringar sker i rätt ordning. Vi är positiva till idrottsanläggningar, så när vi kan konstatera att det finns de äldreboenden som behövs, då kan det finnas utrymme för ännu en fritidsanläggning som en arena.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Förvaltningen för Service har utrett det samlade behovet av idrottshallar i Kungsbacka stad. I den konstateras att det inom 2–3 år behövs tre idrottshallar för att tillgodose behovet av lokaler för skolidrott, inomhussporter samt matcharena för handbollssporten.

Avsiktsförklaringen som tecknats mellan kommunen och Nystad Stadsutveckling omfattar lokaler för Internationella Engelska Skolan (IES) och två idrottshallar, varav en hall med 1 000 publikplatser. Dessa ska ersätta funktionerna i de nuvarande hallarna och främst vara inriktade på skolidrott, men också fungera för träning och matcher i olika inomhussporter.

Eftersom kommunen inom 2–3 år har behov av ytterligare en idrottshall i området och att handbollssporten har behov av en matcharena behöver dessa förutsättningar utredas. Utredningen ska omfatta lokalisering av ny arenahall söder om Kungsbacka

Datum  
2019-04-23

Sportcenter, behovsanalys, finansiering och kostnader, tidplan, driftsform samt lokalprogram för arenahallen – innehåll och funktioner.

Då befintlig detaljplan inte medger en sådan omfattande byggnad behöver också en ny detaljplan tas fram.

Alla delar i uppdraget ska bedrivas med inriktningen att arenahallen ska vara klar senast hösten 2022. Det innebär att arbetet med detaljplanen behöver påbörjas parallellt med arbetet med utredningen.

Kostnaden för en utredning om en ny arenahall finns inte tidigare budgeterad, därför föreslås att den finansieras ur kommunstyrelsens budgetpost för oförutsett.

Kostnaden beräknas till 400 000 kr.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-09, § 117: *Förslag: Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att enligt samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2019-04-02, KS/2019:304 utreda förutsättningar för en ny arenahall, söder om Kungsbacka Sportcenter, som omfattar behovsanalys, finansiering och kostnader, tidplan, driftsform samt lokalprogram för arenahallen – innehåll och funktioner. Utredningen finansieras med medel ur Kommunstyrelsens budgetpost för oförutsett, med ett högsta belopp om 400 000 kr.*

*Uppdraget ska bedrivas med inriktningen att arenahallen är klar hösten 2022.*

*Utredningen ska återredovisas till kommunstyrelsen senast 2019-10-31.*

*Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att parallellt påbörja utarbetandet av detaljplan för ny arenahall.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-04-02: *Förslag: Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att enligt samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2019-04-02, KS/2019:304 utreda förutsättningar för en ny arenahall, söder om Kungsbacka Sportcenter, som omfattar behovsanalys, finansiering och kostnader, tidplan, driftsform samt lokalprogram för arenahallen – innehåll och funktioner.*

*Utredningen finansieras med medel ur Kommunstyrelsens budgetpost för oförutsett, med ett högsta belopp om 400 000 kr.*

*Uppdraget ska bedrivas med inriktningen att arenahallen är klar hösten 2022.*

*Utredningen ska återredovisas till kommunstyrelsen senast 2019-10-31.*

*Kommunstyrelsen överlämnar till byggnadsnämnden att parallellt påbörja utarbetandet av detaljplan för ny arenahall.*

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Niklas Mattson (KD) yrkar avslag till förslaget med hänvisning till prioritering av byggnation av vård- och omsorgsboenden.

Fredrik Hansson (C), Kristina Karlsson (C), Carita Boulwén (SD), Ulrika Landergren (L) och Hans Forsberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Datum  
2019-04-23

### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Niklas Mattsons (KD) yrkande.

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Niklas Mattsons (KD) yrkande, och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

### **Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadskontoret, kommunledningskontoret, byggnadsnämnden, nämnden för Teknik, nämnden för Service, nämnden för kultur och fritid, nämnden för Förskola & Grundskola, nämnden för Gymnasium & Arbetsmarknad.

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum  
2019-04-23

§ 105

**Överklagan av länsstyrelsens beslut om utvidgat strandskydd i  
Kungsbacka kommun  
Dnr KS/2014:309**

**Sammanfattning av ärendet**

Ärendet utgår från kommunstyrelsens sammanträde den 23 april 2019.

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum  
2019-04-23

§ 106

**Anmälan av delegeringsbeslut**  
**Dnr KS/2019:4, KS/2019:5**

**Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2019-03-04 till 2019-04-15.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får kommunstyrelsen återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Delegat	Ärende
	KSAU 2019-04-02, 2019-04-09
Samhällsbyggnadschef	Uppdragsavtal för arkeologisk förundersökning – Heberg 2:4 FU Vallda 149:1
Samhällsbyggnadschef	Uppdragsavtal för arkeologisk förundersökning Alafors 3:3 FU Älvsåker 64:1 och 178
Exploateringshandläggare	Avtal om sidoarrende – del av Skårby 8:2
Exploateringshandläggare	Avtal om sidoarrende jordbruk Frillesås-Rya 2:1
Exploateringshandläggare	Avtal om nyttjanderätt Frillesås--Rya 3:78 – bikupor
Biträdande kommundirektör	Personuppgiftsbiträdesavtal - VKlass
Kommundirektör	Fullmakt att företräda Kungsbacka kommuns verksamhet <i>Kungsbacka Bredbandsnät</i> , 212000-1256, i mark- och miljödomstolen vid Vänersborgs tingsrätt i mål angående överklagande av lantmäteriets beslut 2018-10-23, ärendenummer ni 653, angående Ledningsförrättning berörande Hjälmed etapp 4 Projekt kyrkotorp i Kungsbacka kommun, mål nr F 4417-18

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum  
2019-04-23

Exploateringshandläggare	Avtal om jordbruksarrende – sidoarrende Skårby 8:2, del av
Exploateringshandläggare	Nyttjanderättsavtal - Kungsbacka 3:1 för entré Sankt Gertrud 8
Biträdande kommundirektör	Anställning av integrationschef
Samhällsbyggnadschef	Anställning av verksamhetschef
Specialist ekonomi	Anställning av redovisningsekonom
Utvecklingschef IT	Anställning av utvecklare
Administrativ chef	Anställning av utvecklare

Delegat	Ärende
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Alafors 3:21 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Alafors 5:6 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Älvsåkers-Kyrkotorp 2:14 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Skårby 1:11 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Gräppås 1:1 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Iserås 2:7 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Li 1:22 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Li 2:1 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Må 1:64 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Brogården 1:2 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Brogården 1:5 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Hanhals 9:2 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Hanhals 9:7 – teleledningar

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum  
2019-04-23

Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Må 1:6 – teleledningar
Exploateringshandläggare	Servitutsavtal Lunna 3:3 – teleledningar
Exploateringsingenjör	Servitutsavtal Kungsbacka 4:32 – byggnads- konstruktion till Teknikens Hus, Kungsbacka 4:33

### Beslutsgång

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan godkänna redovisningen av delegeringsbeslut fattade under perioden 2019-03-04 till 2019-04-15, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum  
2019-04-23

§ 107

### **Redovisning av inkomna skrivelser**

**Dnr KS/2019:1, KS/2019:175, KS/2019:285, KS/2019:289, KS/2019:299,  
KS/2019:306, KS/2019:315**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen noterar inkomna skrivelser till protokollet.

### **Sammanfattning av ärendet**

Under perioden 27 mars 2019 till 23 april 2019 har följande skrivelser inkommit till kommunstyrelsen:

- Räddningstjänsten Storgöteborgs förbundsstyrelses beslut om tider för uppföljning av budget samt prognos
- Länsstyrelsen i Hallands läns beslut om tillstånd att inom Hallands län sätta upp valaffischer inför val till Europaparlamentet 26 maj 2019
- Samordningsförbundet i Hallands protokoll från sammanträdet 8 mars 2019
- Patientnämndens Hallands beslut om verksamhetsberättelse 2018
- Årsredogörelse från Kulturmiljöfunktionen 2018
- Miljö- och energidepartementets beslut om förordnande av ledamöter och ersättare i den lokala säkerhetsnämnden vid Ringhals kärnkraftverk
- Stiftelsen Tjolöholms protokoll från sammanträdena 22 februari 2018, 24 maj 2018, 18 september 2018 och 14 december 2018
- Regionstyrelsens arbetsutskotts beslut om fortsatt arbete med kartläggnings- och analysunderlag om barns och ungas livsvillkor och hälsa
- Regionstyrelsens arbetsutskotts avstämning av arbetet inom ramen för Modellregion för jämställdhetsintegrering 2019
- Hallands Arkivförbunds årsredovisning 2018
- Nämnden för Vård & Omsorgs beslut om att konkurrensutsätta driften av Blåvingevägen vård- och omsorgsboende samt att upphandla utförare.

### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) ställer proposition på om kommunstyrelsen kan notera inkomna skrivelser till protokollet, och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



Datum  
2019-04-23

§ 108

**Inriktningsbeslut för idrottshall och skola på Inlag  
Dnr KS/2018:646**

**Beslut – Förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att fullfölja förhandlingar med Nystad Stadsutveckling AB enligt den av kommunstyrelsen 2018-10-23, § 236, godkända överenskommelsen om avsiktsförklaring och markanvisning, med nedan angivna förändringar, förutsättningar och ramar samt enligt tjänsteskrivelse, daterad 2019-04-08.

- Markanvisningen gäller för Nystad Stadsutveckling AB för marken inom områdena A och B för uppförande av skolbyggnad och idrottshallar.
- Förhandlingarna ska ha som mål att Nystad Stadsutveckling AB får tillträde till område A senast 2020-05-01 och tillträde till område B i samband med att detaljplanen vinner laga kraft.
- Idrottshallarna ska i första hand vara inriktade mot skolidrott och i möjligaste mån ersätta funktionen i nuvarande Aranäshall A och Aranäshall B. Idrottshallarna ska också kunna fungera för träning och matcher i olika inomhussporter samt erbjuda upp till 1 000 publikplatser i enlighet med alternativ 2.
- Förhandlingarna ska ha som mål att idrottshallarna ska vara färdigställda senast okt/nov 2020.
- Den indikativa kallhyran för idrottshallarna får inte överskrida 10 miljoner kronor per år.

Hyreskostnad (indikativ kallhyra) och övriga investerings- och driftkostnader för de två idrottshallarna ska inarbetas i kommunens budget.

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att träffa erforderliga avtal om marköverlåtelse och genomförande.

Kommunfullmäktige utser kommunstyrelsen till projektägare med ansvar för projektbudget för *Engelska skolan och idrottshallar på Inlag*.

Kommunfullmäktige uppdrar åt nämnden för Service att i samråd med kommunstyrelsen

- samordna de funktioner som krävs i idrottshallarna med berörda nämnder,
- träffa erforderliga avtal om förhyrning av idrottshallarna inom ramarna för avsiktsförklaringen, detta beslut och kommunstyrelsens anvisningar samt
- genomföra upphandling av byggentreprenad och därvid träffa erforderliga avtal

Datum  
2019-04-23

Kommunfullmäktige beslutar att anslå projektmedel med en miljon kronor för utredningar och planering under 2019. Projektmedlen finansieras ur kommunstyrelsens arbetsutskotts anslag för oförutsedda utgifter 2019.

### **Beslut i kommunstyrelsen – under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut ovan**

Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att genomföra kommunstyrelsens uppdrag enligt kommunfullmäktiges beslut ovan samt återkomma till kommunstyrelsen för beslut om erforderliga avtal.

Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att samordna genomförandet samt vara projektägare, med rätt att inom budgeterat anslag besluta om de utredningar och åtgärder som krävs för genomförande av uppdraget. Kommundirektören har rätt att vidaredelegera detta uppdrag.

### **Sammanfattning av ärendet**

Nystad Stadsutveckling AB har i kommunstyrelsens beslut 23 oktober 2018, § 236, genom markanvisning fått option om att förhandla med kommunen om att köpa mark av kommunen på Inlag för att etablera en skola och en idrottsanläggning med två idrottshallar. Det har under utredningens gång visat sig svårt att inom området få plats med en skola för över 900 elever, en arena samt ytterligare en idrottshall som dessutom lever upp till stadsbyggnadsmässiga krav. Sammantaget bedömer därför förvaltningen att riskerna vid en utökning av projektet är för stora, både tids- och resursmässigt.

En ny inriktning föreslås som innebär att skolan får den ursprungligt tänkta större uteytan och att skolans utveckling inte begränsas av en idrottshall. Den nya inriktningen blir över tid en stadsbyggandemässigt bättre lösning.

Den nya inriktningen som föreslås är:

- Internationella Engelska Skolan med plats för 600-960 elever byggs i enlighet med tidigare avsiktsförklaring inom område A. Planerad verksamhetsstart höstterminen 2021.
- Två idrottshallar byggs inom område B med främsta inriktningen på skolidrott men som också kan fungera för träning och matcher i olika inomhussporter samt kunna erbjuda upp till 1 000 publikplatser. Planerad öppning under oktober/november 2020.

De kommunala kostnaderna för projektet – Engelska skolan och idrottshallar på Inlag – utgörs till största del av hyreskostnader för idrottshallarna. Nystad Stadsutveckling AB som kommer att äga och att hyra ut hallarna till kommunen har tagit fram två förslag: Alternativ 1 och Alternativ 2. Där Alternativ 2 även erbjuder – utöver det som Alternativ 1 erbjuder – lokaler för judo och ytterligare föreningslokaler.

Samhällsbyggnadskontoret förordar utifrån en samlad bedömning Alternativ 2 då den lösningen är mer flexibel, kostnadseffektiv och dessutom redan från 2020 kan erbjuda lokaler för judo.

Datum  
2019-04-23

För att gå vidare med projektet i upphandlingsskedet föreslår samhällsbyggnadskontoret att hyreskostnaden sätts till maximalt 10 miljoner vilket omfattar en 10 %-ig marginal.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-09, § 118: *Förslag: Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att fullfölja förhandlingar med Nystad Stadsutveckling AB enligt den av kommunstyrelsen 2018-10-23, § 236, godkända överenskommelsen om avsiktsförklaring och markanvisning, med nedan angivna förändringar, förutsättningar och ramar samt enligt tjänsteskrivelse, daterad 2019-04-08.*

- *Markanvisningen gäller för Nystad Stadsutveckling AB för marken inom områdena A och B för uppförande av skolbyggnad och idrottshallar.*
- *Förhandlingarna ska ha som mål att Nystad Stadsutveckling AB får tillträde till område A senast 2020-05-01 och tillträde till område B i samband med att detaljplanen vinner laga kraft.*
- *Idrottshallarna ska i första hand vara inriktade mot skolidrott och i möjligaste mån ersätta funktionen i nuvarande Aranäshall A och Aranäshall B. Idrottshallarna ska också kunna fungera för träning och matcher i olika inomhussporter samt erbjuda upp till 1 000 publikplatser i enlighet med alternativ 2.*
- *Förhandlingarna ska ha som mål att idrottshallarna ska vara färdigställda senast okt/nov 2020.*
- *Den indikativa kallhyran för idrottshallarna får inte överskrida 10 miljoner kronor per år.*

*Hyreskostnad (indikativ kallhyra) och övriga investerings- och driftkostnader för de två idrottshallarna ska inarbetas i kommunens budget.*

*Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att träffa erforderliga avtal om marköverlåtelse och genomförande.*

*Kommunfullmäktige utser kommunstyrelsen till projektägare med ansvar för projektbudget för Engelska skolan och idrottshallar på Inlag.*

*Kommunfullmäktige uppdrar åt nämnden för Service att i samråd med kommunstyrelsen*

- *samordna de funktioner som krävs i idrottshallarna med berörda nämnder,*
- *träffa erforderliga avtal om förhyrning av idrottshallarna inom ramarna för avsiktsförklaringen, detta beslut och kommunstyrelsens anvisningar samt*
- *genomföra upphandling av byggentreprenad och därvid träffa erforderliga avtal*

*Kommunfullmäktige beslutar att anslå projektmedel med en miljon kronor för utredningar och planering under 2019. Projektmedlen finansieras ur kommunstyrelsens arbetsutskotts anslag för oförutsedda utgifter 2019.*

### **Förslag till beslut i kommunstyrelsen (under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut ovan)**

*Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att genomföra kommunstyrelsens uppdrag enligt kommunfullmäktiges beslut ovan samt återkomma till*

Datum  
2019-04-23

*kommunstyrelsen för beslut om erforderliga avtal.*

*Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att samordna genomförandet samt vara projektägare, med rätt att inom budgeterat anslag besluta om de utredningar och åtgärder som krävs för genomförande av uppdraget. Kommundirektören har rätt att vidaredelegera detta uppdrag.*

*Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2019-04-08 Förslag:*

*Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att fullfölja förhandlingar med Nystad Stadsutveckling AB enligt den av kommunstyrelsen 2018-10-23, § 236, godkända överenskommelsen om avsiktsförklaring och markanvisning, med nedan angivna förändringar, förutsättningar och ramar samt enligt tjänsteskrivelse 2019-04-08.*

- Markanvisningen gäller för Nystad Stadsutveckling AB för marken inom områdena A och B för uppförande av skolbyggnad och idrottshallar.*
- Förhandlingarna ska ha som mål att Nystad Stadsutveckling AB får tillträde till område A senast 2020-05-01 och tillträde till område B i samband med att detaljplanen vinner laga kraft.*
- Idrottshallarna ska i första hand vara inriktade mot skolidrott och i möjligaste mån ersätta funktionen i nuvarande Aranäshall A och Aranäshall B. Idrottshallarna ska också kunna fungera för träning och matcher i olika inomhussporter samt erbjuda upp till 1 000 publikplatser i enlighet med alternativ 2.*
- Förhandlingarna ska ha som mål att idrottshallarna ska vara färdigställda senast okt/nov 2020.*
- Den indikativa kallhyran för idrottshallarna får inte överskrida 10 miljoner kronor per år.*

*Hyreskostnad (indikativ kallhyra) och övriga investerings- och driftkostnader för de två idrottshallarna ska inarbetas i kommunens budget.*

*Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att träffa erforderliga avtal om marköverlåtelse och genomförande.*

*Kommunfullmäktige utser kommunstyrelsen till projektägare med ansvar för projektbudget för Engelska skolan och idrottshallar på Inlag.*

*Kommunfullmäktige uppdrar åt nämnden för Service att i samråd med kommunstyrelsen*

- samordna de funktioner som krävs i idrottshallarna med berörda nämnder,*
- träffa erforderliga avtal om förhyrning av idrottshallarna inom ramarna för avsiktsförklaringen, detta beslut och kommunstyrelsens anvisningar samt*
- genomföra upphandling av byggentreprenad och därvid träffa erforderliga avtal*

*Kommunfullmäktige beslutar att anslå projektmedel med en miljon kronor för utredningar och planering under 2019. Projektmedlen finansieras ur kommunstyrelsens arbetsutskotts anslag för oförutsedda utgifter 2019.*

**Förslag till beslut i kommunstyrelsen (under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut ovan)**

Datum  
2019-04-23

*Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att genomföra kommunstyrelsens uppdrag enligt kommunfullmäktiges beslut ovan samt återkomma till kommunstyrelsen för beslut om erforderliga avtal.*

*Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att samordna genomförandet samt vara projektägare, med rätt att inom budgeterat anslag besluta om de utredningar och åtgärder som krävs för genomförande av uppdraget. Kommundirektören har rätt att vidaredelegera detta uppdrag.*

Skrivelse 2019-03-06

*Kommunstyrelsen 2018-10-23, § 236: Beslut: Kommunstyrelsen godkänner avsiktsförklaringen mellan Kungsbacka kommun och Nystad Stadsutveckling AB. Kommunstyrelsen hemställer till byggnadsnämnden att ta fram en detaljplan och beslutar om antagande för idrottshallarna, markerat B i bifogad karta.*

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Ulrika Landergren (L), Fredrik Hansson (C), Niklas Mattsson (KD), Kristina Karlsson (C) och Hans Forsberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

### **Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadskontoret, kommunledningskontoret: projektledare

Datum  
2019-04-23

§ 109

**Exploateringsavtal och överenskommelse om fastighetsreglering för Hede 6:7**  
**Dnr KS/2019:208**

**Beslut – Förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal samt överenskommelse om fastighetsreglering med Jonas Zackrisson Byggkonsultation AB berörande deras fastighet Hede 6:7, undertecknat av Jonas Zackrisson Byggkonsultation AB 2019-03-11.

Kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalen.

**Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för kontorsbyggnader på fastigheten Hede 6:7. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för kontorsbyggnad med en byggnadsarea om 400 m<sup>2</sup>. Innan byggnadsnämnden kan anta detaljplanen krävs ett exploateringsavtal där genomförandet av detaljplanen säkras. Överenskommelsen om fastighetsreglering är en konsekvens av genomförandet, varpå båda avtalen krävs för att kunna genomföra detaljplanen.

Exploateringsavtalet för Hede 6:7 reglerar bland annat villkor för marklösen, kostnadsersättningar och säkerhet. Kommunen ansvarar för iordningställande av allmän platsmark och exploatören ersätter kommunen för dess faktiska kostnad.

Överenskommelsen om fastighetsreglering behandlar marköverlåtelsen från exploatörens fastighet till kommunens fastighet samt ansvar om att söka och bekosta lantmäteriförrättningen.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-02, § 100: *Förslag: Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal samt överenskommelse om fastighetsreglering med Jonas Zackrisson Byggkonsultation AB berörande deras fastighet Hede 6:7, undertecknat av Jonas Zackrisson Byggkonsultation AB 2019-03-11.*

*Kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalen.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-13: *Förslag:*

*Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal samt överenskommelse om fastighetsreglering med Jonas Zackrisson Byggkonsultation AB berörande deras fastighet Hede 6:7, undertecknat av Jonas Zackrisson Byggkonsultation AB 2019-03-11.*

*Kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektören, eller deras respektive ersättare, utses att för kommunens räkning underteckna avtalen.*

Förslag till exploateringsavtal för Hede 6:7

Förslag till överenskommelse om fastighetsreglering gällande Hede 6:7

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum  
2019-04-23

### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

### **Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadskontoret

Datum  
2019-04-23

§ 110

**Reviderat förslag till bestämmelser om omställningsstöd, pension och efterlevandeskydd för förtroendevalda**  
**Dnr KS/2018:563**

**Beslut – Förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige antar de i december 2018 reviderade bestämmelserna om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL18) 2018-09-14, med tillhörande bilaga.

**Sammanfattning av ärendet**

Sveriges Kommuner och Landstings (SKL) styrelse har 14 september 2018 antagit förslag till reviderade bestämmelser om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL18). OPF-KL18 är utformat för tillämpning hos respektive kommun och landsting/region. För att äga giltighet krävs ett lokalt antagande av bestämmelserna. Ett sådant antagande togs av kommunfullmäktige 13 december 2018, § 261.

SKL har i december 2018 meddelat att bestämmelserna OPF-KL har reviderats avseende kapitel 2, § 4 Ekonomiskt omställningsstöd. Sista stycket har ändrat formulering.

Formulering enligt tidigare beslut:

”Rätten att erhålla ekonomiskt omställningsstöd upphör om den förtroendevalde på nytt blir innehavare av uppdrag med sammanlagt minst 40 procent av heltid hos kommun, landsting/region eller kommunalförbund, får uppdrag i Riksdagen eller regeringen eller får förvärvsarbete i minst motsvarande omfattning.”

Ny formulering:

”Rätten att erhålla ekonomiskt omställningsstöd upphör om den förtroendevalde på nytt blir innehavare av uppdrag med sammanlagt minst 40 procent av heltid hos kommunen, landstinget/regionen eller kommunalförbundet eller får uppdrag i Riksdagen eller regeringen i minst motsvarande omfattning.”

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-02, § 98: *Förslag: Kommunfullmäktige antar de i december 2018 reviderade bestämmelserna om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL18) 2018-09-14, med tillhörande bilaga.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2019-01-04: *Förslag:*

*Kommunfullmäktige antar de i december 2018 reviderade bestämmelserna om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL18) 2018-09-14, med tillhörande bilaga.*

OPF-KL, kommunfullmäktige 2018-12-13, § 261: *Beslut: Kommunfullmäktige antar bestämmelser om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL18) 2018-09-14 med tillhörande bilaga.*



Datum  
2019-04-23

*Kommunfullmäktige antar Lokalt regelverk för bestämmelser om omställningsstöd, pension och familjeskydd 2018-10-25.*

### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

### **Beslutet skickas till**

Service: pensionshandläggare, kommunledningskontoret: HR

Datum  
2019-04-23

§ 111

**Komplettering till reglemente för nämnden för Miljö & Hälsoskydd  
avseende uppgifter enligt gaturenhållningslagen  
Dnr KS/2018:554**

**Beslut**

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till förvaltningen för att klarlägga de ekonomiska konsekvenserna för kommunen och den enskilde fastighetsägaren.

**Sammanfattning av ärendet**

Enligt lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning (gaturenhållningslagen) har kommunen vissa tillsyns- och renhållningsuppgifter som inte har delegerats till någon nämnd. Ansvar för fullgörande av dessa uppgifter får därför anses falla på kommunstyrelsen. Uppgifterna handlar om tillsyn över nedskräpning och skyltar utanför detaljplanlagt område samt om renhållning och uppstädning efter nedskräpning utanför detaljplanlagt område. Det är särskilt under vår och sommar som allmänheten kontakter kommunen om upptäckt nedskräpning och skyltar. De uppgifter som åligger kommunen behöver därför fördelas på lämpliga nämnder.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-02, § 101: *Förslag: Reglementet för nämnden för Miljö & Hälsoskydd kompletteras med följande under rubriken Delegering från kommunfullmäktige:*

*Uppgifter enligt lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning 4 § jämförd med 11-12 §§ i tillsynsärenden om nedskräpning och osnygga platser.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-05: *Förslag: Reglementet för nämnden för Miljö & Hälsoskydd kompletteras med följande under rubriken Delegering från kommunfullmäktige: Uppgifter enligt lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning 4 § jämförd med 11-12 §§ i tillsynsärenden om nedskräpning och osnygga platser.*

Nämnden för Miljö & Hälsoskydd, 2018-10-25, § 140: *Beslut: Nämnden för Miljö & Hälsoskydd korrigerar beslutet från den 23 augusti 2018 § 116 till följande lydelse: Nämnden beslutar att föreslå att kommunfullmäktige delegerar uppgifter enligt nedanstående bestämmelser till Nämnden för Miljö & Hälsoskydd:*

*•Lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning 4 § jämförd med 11-12 §§ i tillsynsärenden om nedskräpning och osnygga platser*

Förvaltningen för Miljö & Hälsoskydd, tjänsteskrivelse 2018-07-11

Kommunledningskontorets utredning, april 2018

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Maria Losman (MP) yrkar på återremiss till förvaltningen för att klarlägga de ekonomiska konsekvenserna för kommunen och den enskilde fastighetsägaren.

Datum  
2019-04-23

Hans Forsberg (M) yrkar bifall till Maria Losmans (MP) återremissyrkande.

### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och Maria Losmans (MP) m.fl. återremissyrkande.

Ordföranden ställer först proposition på Maria Losmans (MP) m.fl. återremissyrkande mot att ärendet ska avgöras i dag, och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska återremitteras till förvaltningen för att klarlägga de ekonomiska konsekvenserna för kommunen och den enskilde fastighetsägaren.

### **Beslutet skickas till**

Kommunledningskontoret

Datum  
2019-04-23

§ 112

### **Redovisning av ej besvarade motioner (från årshjul)**

**Dnr KS/2019:126**

### **Beslut – Förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige noterar redovisningen av icke färdigberedda motioner till och med 2019-03-11 till protokollet.

### **Sammanfattning av ärendet**

I enlighet med 5 kap. 35 § kommunallagen bör en motion beredas så att kommunfullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väcktes. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid, ska detta och vad som har framkommit vid beredningen anmälas till kommunfullmäktige inom samma tidpunkt. Kommunfullmäktige får då avskryva motionen från vidare handläggning.

Kommunstyrelsen ska till kommunfullmäktige två gånger per år redovisa de motioner som inte har beretts färdigt. Redovisningen ska även innehålla planerat datum för behandling i kommunfullmäktige för de motioner som är äldre än ett år.

Sammanställningen omfattar motioner som inkommit och ej besvarats till och med tjänsteskrivelsens datering 11 mars 2019.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-02, § 104: *Förslag: Kommunfullmäktige noterar redovisningen av icke färdigberedda motioner till och med 2019-03-11 till protokollet.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-11: *Förslag: Kommunfullmäktige noterar redovisningen av icke färdigberedda motioner till och med 2019-03-11 till protokollet.*

Sammanställning, Redovisning av obesvarade motioner, daterad 2019-02-19

### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

### **Beslutet skickas till**

Berörda nämnder

Datum  
2019-04-23

§ 113

**Ombudgetering och resultatfonder 2018**  
**Dnr KS/2019:104**

**Beslut – Förslag till kommunfullmäktige**

Resultatfonderna förändras med en total summa av 99 263 tkr. Resultatfonderna uppgår efter förändring till 299 420 tkr.

Detta innebär att den negativa resultatfonden för Individ & Familjeomsorg samt Funktionsstöd nollställs 2019.

Kommunfullmäktige ombudgeterar 3 500 tkr till nämnderna från kommunfullmäktiges anslag för oförutsedda medel samt 468 tkr till nämnderna från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda medel. Total summa ombudgeterade medel är 3 968 tkr.

En total investeringsvolym på 1 051 210 tkr för 2019 godkänns. Av investeringsvolymen består 1 192 635 tkr av beslutad kommunbudget 2019 och resterande består av ombudget från 2018: -141 425 tkr. Investeringsvolymen finansieras inom ramen för kommunfullmäktiges beslut om att uppta nya lån till ett totalbelopp av 730 miljoner kronor, dock får den totala låneskulden inte överstiga totalbeloppet 1 705 miljoner kronor år 2019, (KF §195/2018-11-06).

**Sammanfattning av ärendet**

I samband med genomgången av bokslutet för 2018 har det framkommit önskemål från nämnder och styrelser om att överskott i driftbudgeten och investeringsbudgeten ska få disponeras under 2019 eller tillföras till resultatfonden.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-09, § 119: *Förslag: Resultatfonderna förändras med en total summa av 99 263 tkr. Resultatfonderna uppgår efter förändring till 299 420 tkr.*

*Detta innebär att den negativa resultatfonden för Individ & Familjeomsorg samt Funktionsstöd nollställs 2019.*

*Kommunfullmäktige ombudgeterar 3 500 tkr till nämnderna från kommunfullmäktiges anslag för oförutsedda medel samt 468 tkr till nämnderna från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda medel. Total summa ombudgeterade medel är 3 968 tkr.*

*En total investeringsvolym på 1 051 210 tkr för 2019 godkänns. Av investeringsvolymen består 1 192 635 tkr av beslutad kommunbudget 2019 och resterande består av ombudget från 2018 -141 425 tkr. Investeringsvolymen finansieras inom ramen för kommunfullmäktiges beslut om att uppta nya lån till ett totalbelopp av 730 miljoner kronor, dock får den totala låneskulden inte överstiga totalbeloppet 1 705 miljoner kronor år 2019, (KF §195/2018-11-06).*

*Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2019-04-04: Förslag: Resultatfonderna förändras med en total summa av 99 263 tkr. Resultatfonderna uppgår efter*

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum  
2019-04-23

*förändring till 299 420 tkr.*

*Kommunfullmäktige ombudgeterar 3 968 tkr till nämnderna från kommunfullmäktiges anslag för oförutsedda medel.*

*En total investeringsvolym på 1 051 210 tkr för 2019 godkänns. Av investeringsvolymen består 1 192 635 tkr av beslutad kommunbudget 2019 och resterande består av ombudget från 2018 - 141 425 tkr. Investeringsvolymen finansieras inom ramen för kommunfullmäktiges beslut om att uppta nya lån till ett totalbelopp av 730 miljoner kronor, dock får den totala låneskulden inte överstiga totalbeloppet 1 705 miljoner kronor år 2019, (KF §195/2018-11-06).*

*Bilaga ombudget investeringar 2018*

### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

### **Beslutet skickas till**

Samtliga förvaltningar, Kommunledningskontoret: Ekonomi

Datum  
2019-04-23

§ 114

**Beslut om ny taxa för jakträtt**  
**Dnr KS/2019:55**

**Beslut – Förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige godkänner ny taxa om 100 kr/ha exkl. moms för upplåtelse av jakträtt.

**Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadskontoret har upprättat förslag till ny taxa för jakträtt. Taxan innebär omförhandling av redan tecknade jakträttsavtal samt tillämpning vid nytecknande. Den nuvarande taxan för jakträttsavtal beslutades i kommunfullmäktige 1996.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-09, § 113: *Förslag: Kommunfullmäktige godkänner ny taxa om 100 kr/ha exkl. moms för upplåtelse av jakträtt.*

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-20: *Förslag:*

*Kommunfullmäktige godkänner ny taxa om 100 kr/ha exkl. moms för upplåtelse av jakträtt.*

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

**Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadskontoret

Datum  
2019-04-23

§ 115

**Svar på motion från Monica Neptun (L) om klimatanpassning av våra äldreboenden i Kungsbacka kommun**  
**Dnr KS/2018:541**

**Beslut – Förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige anser att motionen är besvarad med hänvisning till pågående arbete inom kommunens risk- och sårbarhetsanalys, samt nämnden för Vård & Omsorgs nya riktlinje ”Koncept Vård och Omsorgsboende” och nämnden för Service arbete med att kravställa klimatanpassningar för nybyggnationer.

**Sammanfattning av ärendet**

Monica Neptun (L) föreslår i motion som anmäldes i kommunfullmäktige 9 september 2018, § 150, att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att utifrån värmeklimatanpassning utreda möjligheter att för framtiden skaffa beredskapsförstärkning att hantera inomhusklimatet i framför allt våra äldreboenden, samt genom aktuella handlingsplaner och långsiktiga åtgärder klimatanpassa våra byggnader.

Förvaltningen för Vård och Omsorg har tillsammans med Serviceförvaltningen under 2018 reviderat riktlinjen för om- och tillbyggnadsprogrammet med en ny riktlinje ”Koncept Vård & Omsorgsboende” där inneklimatets dimensionering tas upp.

Kungsbacka kommun har sedan 2015 tagit i beaktning en högre grad av klimatanpassning i kommande äldreboende genom att kravställa med en högre termisk klimatklass (TQ2). Efter en översyn 2017 skärptes kravet till TQ1. Särö samt Björkris vård- och omsorgsboende omfattas av dessa krav. Även kommande äldreboenden omfattas av dessa krav. Förvaltningen för Service anser att i samband med ombyggnationer av typen ROT-projekt (renovering, ombyggnad och tillbyggnad), förhandla och kravställa om skarpare klimatkrav i enlighet med våra koncepthandlingar.

Enligt kommunens styrdokument ”Klimatstrategi för Kungsbacka kommun” antagen av kommunfullmäktige 13 december 2018 ska klimatanpassning inkluderas i kommunens arbete med risk- och sårbarhetsanalyser. Höga temperaturer är identifierat som en risk, särskilt för utsatta grupper vilket gör att detta ska tas i beaktande vid genomförandet av dessa analyser. Under 2018 genomfördes analyser med samtliga förvaltningar där värmebölja var ett av de scenarier som användes. Resultatet av detta kommer att ingå i den risk- och sårbarhetsanalys som slutrapporteras under hösten 2019.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-09, § 122: *Förslag: Kommunfullmäktige anser att motionen är besvarad med hänvisning till pågående arbete inom kommunens risk- och sårbarhetsanalys, samt nämnden för Vård & Omsorgs nya riktlinje ”Koncept Vård och Omsorgsboende” och nämnden för Service arbete med*

Justerare

Expedierat/bestyrkt



Datum  
2019-04-23

*att kravställa klimatanpassningar för nybyggnationer.*

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-19 Förslag:

*Kommunfullmäktige anser att motionen är besvarad med hänvisning till pågående arbete inom kommunens risk- och sårbarhetsanalys, samt nämnden för Vård & Omsorgs nya riktlinje "Koncept Vård och Omsorgsboende" och nämnden för Service arbete med att kravställa klimatanpassningar för nybyggnationer.*

Nämnden för Service, 2019-01-16, § 6: Förslag: Kommunfullmäktige anser motionen vara besvarad eftersom att det redan pågår arbete med att kravställa för klimatanpassningar för nybyggnationer.

Förvaltningen för Service tjänsteskrivelse, 2019-01-07

Nämnden för Vård & Omsorg, 2018-12-12, § 122: Förslag: Motionen angående klimatanpassning av våra äldreboenden i Kungsbacka kommun anses besvarad med hänvisning till pågående arbete utifrån nya riktlinjen "Koncept Vård och Omsorgsboende" samt tekniska beskrivning som förvaltningen för Service tar fram inför varje byggnadsprojekt.

Förvaltningen för Vård & Omsorgs tjänsteskrivelse, 2018-11-12

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-10-02, § 352

Kommunfullmäktige, 2018-09-11, § 150

Motion från Monica Neptun (L) om klimatanpassning av våra äldreboende i Kungsbacka kommun, 2018-09-11

### **Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och att kommunstyrelsen bifaller det.

### **Beslutet skickas till**

Monica Neptun (L)

Datum  
2019-04-23

§ 116

**Initiativ från Carita Boulwén (SD) om ställningstagande och direktiv kring kommunala insatser för människor som anslutit sig till en terrororganisation**

**Dnr KS/2019:243**

**Beslut**

Kommunstyrelsen avslår initiativet med hänvisning till att svensk lagstiftning gäller. Det innebär att misstänkta brottslingar utreds av polis och döms av domstolar.

**Reservation**

Carita Boulwén (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

**Sammanfattning av ärendet**

Ledamoten Carita Boulwén (SD) har väckt ett initiativ om att kommunstyrelsen ska anta ett ställningstagande som innebär att den som deltagit i, eller understött, terrorism, inte är välkommen till Kungsbacka kommun och inte kommer att erhålla stöd från kommunen i någon form.

Vidare yrkar ledamoten att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att besluta att uppdra till samtliga nämnder och styrelser som berörs av det föreslagna ställningstagandet att utarbeta direktiv som förhindrar att Kungsbacka kommuns ekonomiska eller personella resurser tas i anspråk för någon typ av bistånd, insats eller annat till återvändande IS-terrorister eller andra som deltagit i eller stöttat terrorism.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse från Carita Boulwén (SD), 2019-03-25

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Carita Boulwén (SD) och Susanne Andersson (SD) yrkar bifall till initiativet.

Hans Forsberg (M) yrkar avslag till initiativet med hänvisning till att svensk lagstiftning gäller. Det innebär att misstänkta brottslingar utreds av polis och döms av domstolar.

Ulrika Landergren (L), Maria Losman (MP), Fredrik Hansson (C), Franklin Eck (M), Kristina Karlsson (C), Eva Borg (S), Niklas Mattsson (KD) och Lisa Andersson (M) yrkar bifall till Hans Forsbergs (M) yrkande.

**Beslutsgång**

Ordförande Hans Forsberg (M) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga eget yrkande och Carita Boulwéns (SD) m.fl. yrkande.

Justerare

Expedierat/bestyrkt

Datum  
2019-04-23

Ordförande ställer proposition på Hans Forsbergs (M) m.fl. yrkande och Carita Boulwéns (SD) m.fl. yrkande, och finner att kommunstyrelsen bifaller Hans Forsbergs (M) m.fl. yrkande.

Omröstning begärs och verkställs. Ordföranden redovisar följande propositionsordning som kommunstyrelsen godkänner:

Ja-röst innebär bifall till Hans Forsbergs (M) m.fl. yrkande.

Nej-röst innebär bifall till Carita Boulwéns (SD) m.fl. yrkande.

### Omröstningsresultat

Ordföranden finner att kommunstyrelsen med 13 ja-röster mot 2 nej-röster, beslutar enligt Hans Forsbergs (M) m.fl. yrkande.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att rösta
Lisa Andersson (M)	X		
Thure Sandén (M)	X		
Kalle Påsse Sundvall (M)	X		
Franklin Eck (M)	X		
Peter Söderberg (M)	X		
Fredrik Hansson (C)	X		
Kristina Karlsson (C)	X		
Ulrika Landergren (L)	X		
Niklas Mattsson (KD)	X		
Eva Borg (S)	X		
Magdalena Sundqvist (S)	X		
Carita Boulwén (SD)		X	
Susanne Andersson (SD)		X	
Maria Losman (MP)	X		
Hans Forsberg (M)	X		

### Beslutet skickas till

Carita Boulwén (SD)

# Signatursida

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

---

Namn	HANS FORSBERG
Datum & Tid	2019-04-25 13:12:27 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_086495edf1ac7297b04ffbe7b9c7d06688

---

Namn	CARITA BOULWÉN
Datum & Tid	2019-04-26 08:53:33 +02:00
Identifikationstyp	Svensk e-legitimation
Identifikations-id	_0586a52f2c959ad1190712f056d6c49888

---



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)