



Plats och tid för
sammanträde

Klockan 08:00 – 09:30

Beslutande

Ledamöter

Monica Neptun (L), Ordförande
Hravn Forsne (M), 1:e vice ordförande
Anders Eriksson (C)
Britt Tönnerberg (S)

Tjänstemän

Karl Lundgren, förvaltningschef
Emelie Hjertén, nämndsekreterare
Ulrika Haij, enhetschef
Lennart Torgersson, enhetschef § 1-2
Jon Weihard, trafikingenjör § 6

Plats och tid för justering Digital justering den 15 januari

Underskrifter Sekreterare Emelie Hjertén

Paragrafer §§ 1-9

Ordförande Monica Neptun (L)

Protokolljusterare Britt Tönnerberg (S)

Datum
2020-01-13

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Nämnden för Tekniks arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2020-01-13

Anslagsdatum 2020-01-17

Anslaget ska sättas upp inom 2 dagar efter justering.

Datum då anslaget tas ner 2020-02-11

Förvaringsplats för protokollet Teknik

Underskrift

Emelie Hjertén

Datum
2020-01-13

Innehåll

§ 1	Dnr 2019-01273 Förändring av ärendelistan.....	4
§ 2	Dnr 2019-00722 Samråd med FTI om fastighetsnära insamling av förpackningar och tidningar	5
§ 3	Dnr 2019-01321 Planprogram för kvarteret Gjutaren och Liljan i Kungsbacka stad	6
§ 4	Dnr 2019-01136 Motion om kommersiell stadsodling i Kungsbacka	7
§ 5	Dnr 2019-01240 Investeringsbudget med tillhörande behovsanalyser	8
§ 6	Dnr 2019-01350 Lokal trafikföreskrift - parkering på Korsgatan.....	10
§ 7	Dnr 2019-01295 Anslutning till kommunalt vatten- och spillvatten för Vallda 5:4.....	11
§ 8	Dnr 2019-01364 Anslutning till kommunalt vatten för Borekulla 1:23 och 1:25.....	12
§ 9	Dnr 2019-01142 Information från förvaltningen	13

Datum
2020-01-13

§ 1

Dnr 2019-01273

Förändring av ärendelistan

Nämnden för Teknisk arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet för Teknik godkänner dagordningen med tillägg av ett extra informationsärende, samråd med FTI om fastighetsnära insamling.

Sammanfattning av ärendet

På förslag från förvaltningschef, Karl Lundgren, godkänner arbetsutskottet för Teknik behandling av ett extra ärende.

Beslutsgång

Ordförande Monica Neptun (L) finner att arbetsutskottet för Teknik bifaller förändringen av ärendelistan.

Datum
2020-01-13

§ 2

Dnr 2019-00722

Samråd med FTI om fastighetsnära insamling av förpackningar och tidningar

Nämnden för Tekniks arbetsutskotts beslut

Informationen noteras i protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Angående samrådet med FTI (Förpacknings- och tidningsinsamlingen) om fastighetsnära insamling så vill förvaltningen informera om att FTIs nuvarande förslag är att det kommer att sättas ut *ett* extra sopkärl vid fastigheter i kommunen för att starta fastighetsnära insamling av förpackningar. Där ska det sorteras metall, plast och pappersförpackningar. Tidningar och glas ska kommuninvånare fortsatt lämna på kommunens återvinningsstationer.

Frågan som förvaltningen har att ta ställning till nu är om Teknik ska hämta in FTIs fastighetsnära avfallskärl eller om FTI själva ska inhämta dessa kärl. Då det föreligger en del oklarheter i hur kostnader kring detta kommer att beräknas så uttalar sig arbetsutskottet om att det är lämpligast att FTI sköter logistiken och tar på sig kostnaderna kring upphämtningen av deras egna sopkärl, i alla fall till en början.

Det kommer ett beslut vid nästa nämndsmöte om att godkänna samrådsprotokoll med FTI.

Beslutsgång

Ordföranden Monica Neptun (L) frågar arbetsutskottet om informationen kan noteras till protokollet och finner att så sker.

Datum
2020-01-13

§ 3

Dnr 2019-01321

Planprogram för kvarteret Gjutaren och Liljan i Kungsbacka stad

Beslut - förslag till nämnden för Teknik

Nämnden för Teknik antar yttrande daterat 2019-12-10, och översänder det till samhällsbyggnadskontoret.

Sammanfattning av ärendet

Programområdet ligger centralt i Kungsbacka med närhet till innerstaden, Kungsmässan och stationen.

Idag utgörs området av glest bebyggda verksamhetstomter och småindustrier, en förskola, ett mindre grönområde samt en återvinningsstation. Programområdet är cirka 4 hektar stort och fastighetsägare inom området är: Kungsbacka kommun, Riksbyggen samt Aranäs.

Planprogrammet föreslår att omvandla området till blandad stadsbebyggelse, med tydligare stråk genom området samt med stärkta kopplingar till angränsande områden kommer staden få ett bättre sammanhang. Området kompletteras med cirka 300 bostäder, en ny skola (F-5) och förskola, centrumverksamheter, rekreationsområden samt förbättrade möjligheter för parkering. Bebyggelsen föreslås uppföras något högre mot Varlavägen, upp till sex våningar, för att sedan trappas ned mot befintlig småhusbebyggelse i väster där bebyggelse i upp till tre våningar tillåts.

Teknik har varit delaktigt i framtagandet av planprogrammet.

Teknik har nu fått möjlighet att yttra oss över planprogrammet.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Teknisk tjänsteskrivelse, 2019-12-10

Planprogram för kvarteret Gjutaren och Liljan i Kungsbacka stad 2017-00686

Beslutsgång

Ordförande Monica Neptun (L) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningens förslag, och att arbetsutskottet för Teknik bifaller det.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Datum
2020-01-13

§ 4

Dnr 2019-01136

Motion om kommersiell stadsodling i Kungsbacka

Beslut – förslag till nämnden för Teknik

Nämnden ställer sig bakom förvaltningens yttrande daterat 2020-01-07 och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Yttrandet innebär att nämnden för Teknik föreslår att kommunfullmäktige bifaller motionen.

Sammanfattning av ärendet

Socialdemokraterna genom Kent Stenhammar, Alf Olofsson, Rickard Wäst och Lars Eriksson har i en motion som anmäldes till kommunfullmäktige 10 september 2019 förslagit att Kungsbacka kommun ska undersöka möjligheter till att:

1. Ordna kommersiell stadsodling
2. Medverka till och stötta andelsjordbruk

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Teknisk tjänsteskrivelse, 2020-01-07

Kommunstyrelsen, KSAU §318, Remittering av motion

Kommunfullmäktige, 2019-09-10, §124

Motion - Kommersiell stadsodling i Kungsbacka

Beslutsgång

Ordförande Monica Neptun (L) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningens förslag, och att arbetsutskottet för Teknik bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Datum
2020-01-13

§ 5

Dnr 2019-01240

Investeringsbudget med tillhörande behovsanalyser

Beslut – förslag till nämnden för Teknik

Nämnden för Teknik beslutar om investeringsbudget med tillhörande behovsanalyser enligt investeringsplaner 2021 – 2025 för Teknisk skattefinansierade verksamheter samt de avgiftsfinansierade verksamheterna VA, Kungsbacka Bredbandsnät samt Avfall och Återvinning.

Sammanfattning av ärendet

Investeringar inom Kungsbacka kommun är uppdelade på löpande investeringar och övriga investeringar. Löpande investeringar är reinvesteringar i inventarier, fordon och maskiner men också medel för upprustning/underhåll av till exempel lekplatser, grönytor, belysning, vägar, ledningsnät och anläggningar. Övriga investeringar är investeringar av engångskaraktär, exempelvis investeringar i infrastruktur och enskilda projekt.

Skattefinansierade verksamheter

Tekniks skattefinansierade verksamheter (Trafik, park, ledning och nämnd) planerar för en budget för löpande investeringar år 2021 på 31 660 tkr. I planen för år 2022-2025 är investeringarna totalt 118 840 tkr. Den största posten avseende löpande investeringar är Reinvestering toppbeläggning med 14 000 tkr per år. Budget för övriga investeringar omfattar 2021 totalt 50 000 tkr och i planen för år 2021-2024 är dessa totalt 199 000 tkr. De stora projekten under 2021 är bland annat Bro Borgmästaregatan, gångbro Varla park, gång- och cykelvägar utmed Östra Särövägen respektive Vallbyvägen. Stora projekt under åren 2022-2025 är ombyggnation av Gamla Onsalavägen, åtgärder på Varlavägen samt flera gång- och cykelvägar.

Avgiftsfinansierade verksamheter

De avgiftsfinansierade verksamheterna planerar för investeringar som kan finansieras inom de ramar som taxerintäkterna ger utrymme för.

Vatten- och avloppsverksamhetens investeringsbudget 2021 är 145 650 tkr varav 53 000 tkr intäkter och 198 650 tkr är kostnader. I planperioden 2022-2025 är budget totalt 817 700 tkr varav 210 000 tkr intäkter och 1 027 700 tkr kostnader. Stora projekt under 2021 är Reservvattenledning Varberg, utökad kapacitet Fjärås vattenverk, samt utbyte (reinvesteringar) i befintligt ledningsnät. De stora projekten under 2022-2025 är Utökad avloppsreningskapacitet vilket har en preliminär budget på 500 000 tkr, årliga reinvesteringar i ledningsnätet, uppdimensionering av huvudvattenledning Fjärås - Hammerö samt årlig VA-utbyggnad om ca 40 000 tkr.

Kungsbacka bredbandsnätets investeringsbudget 2021 är 36 275 tkr och i planperioden 2022-2025 är den 124 800 tkr.

Datum
2020-01-13

Avfall och Återvinnings budget 2021 är 4 050 tkr och i planperioden 2022-2025 är den 53 400 tkr. Under 2021-2024 ingår investeringar i ny Återvinningsstation.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Tekniks tjänsteskrivelse, 2020-01-08

Investeringar Skatt 2020-2024

Investeringar VA 2020-2024

Investeringar Bredband 2020-2024

Investeringar Avfall o Återvinning 2020-2024

Skatt löpande – behovsanalyser

Skatt övrigt – behovsanalyser

Avfall återvinning – behovsanalyser

VA – behovsanalyser

Kungsbacka Bredbandsnät – behovsanalyser

Beslutsgång

Ordförande Monica Neptun (L) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningens förslag, och att arbetsutskottet för Teknik bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Datum
2020-01-13

§ 6

Dnr 2019-01350

Lokal trafikföreskrift - parkering på Korsgatan

Nämnden för Tekniks arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet för Teknik beslutar lokala trafikföreskrifter med beteckning 1384 2019-00460 om tidsbegränsad parkering på Korsgatan.

Sammanfattning av ärendet

För att underlätta för vårdnadshavare att hämta och lämna barn på den närliggande förskolan föreslås att parkeringsplatserna längs Korsgatans norra sida, från Ekstedts väg till Östra långgatan, regleras så att fordon får parkeras som längst i 30 minuter. Tidsbegränsningen kommer att gälla klockan 6-18 vardagar utom vardag före söndag- eller helgdag. Regleringen följer principen för parkering utanför andra förskolor i Kungsbacka stad.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Tekniks tjänsteskrivelse, 2020-01-07

1384 2019-00460 Kungsbacka kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering på Korsgatan

Beslutsgång

Ordförande Monica Neptun (L) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningens förslag, och att arbetsutskottet för Teknik bifaller det.

Datum
2020-01-13

§ 7

Dnr 2019-01295

Anslutning till kommunalt vatten- och spillvatten för Vallda 5:4

Nämnden för Teknisk arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet för Teknik beslutar att godkänna anslutning till vatten och spillvatten för Vallda 5:4. Utskottet uppdrar åt förvaltningschefen att teckna avtal.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetens enskilda avloppsanläggningar är inte godkända av förvaltningen för Miljö och hälsoskydd. Fastigheten ligger utanför verksamhetsområde för spillvatten. Förvaltningen för Teknik ger möjlighet till anslutning av fastigheter utanför verksamhetsområde, under förutsättning att det kommunala ledningsnätet har tillräcklig kapacitet. Kapaciteten för kommunens ledningsnät där den aktuella fastigheten ska anslutas bedöms vara tillräcklig.

Fastigheten har ansökt om att få ansluta en fastighet till kommunalt vatten och spillvatten vilket ligger utanför verksamhetsområdet för VA. Beslut om anslutning utanför VA-verksamhetsområde fattas av arbetsutskottet för Teknik (enligt punkt 6.1 i delegeringsförteckningen) och avtal beträffande brukande av kommunens allmänna VA-nät upprättas enligt beslut. Avtalet reglerar kommunens respektive fastighetsägarens rättigheter och skyldigheter samt kostnader för anslutningen.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Teknisk Tjänsteskrivelse 2019-12-13

Översiktskarta

Beslutsgång

Ordförande Monica Neptun (L) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningens förslag, och att arbetsutskottet för Teknik bifaller det.

Beslutet skickas till

Sökande, Bygg- och miljöförvaltningen

Datum
2020-01-13

§ 8

Dnr 2019-01364

Anslutning till kommunalt vatten för Borekulla 1:23 och 1:25

Nämnden för Teknisk arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet för Teknik godkänner anslutning till vatten för Borekulla 1:23 och Borekulla 1:25 och med möjlighet för anslutning av ytterligare fyra fastigheter. Utskottet uppdrar åt förvaltningschefen att teckna avtal.

Sammanfattning av ärendet

Borekulla 1:23 och Borekulla 1:25 ligger utanför verksamhetsområde för vatten. Förvaltningen för Teknik ger möjlighet till anslutning av fastigheter utanför verksamhetsområde, under förutsättning att det kommunala ledningsnätet har tillräcklig kapacitet. Kapaciteten för kommunens ledningsnät där aktuella fastigheter ska anslutas bedöms vara tillräcklig.

Borekulla 1:23 och Borekulla 1:25 har ansökt om att totalt få ansluta sex fastigheter till kommunalt vatten vilket ligger utanför verksamhetsområdet för VA. Beslut om anslutning utanför VA-verksamhetsområde fattas av arbetsutskottet för Teknik (enligt punkt 6.1 i delegeringsförteckningen) och avtal beträffande brukande av kommunens allmänna VA-nät upprättas enligt beslut. Avtalet reglerar kommunens respektive fastighetsägarens rättigheter och skyldigheter samt kostnader för anslutningen.

Beslutsunderlag

Förvaltningen för Teknisk tjänsteskrivelse, 2019-12-27

Översiktskarta

Beslutsgång

Ordförande Monica Neptun (L) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga förvaltningens förslag, och att arbetsutskottet för Teknik bifaller det.

Beslutet skickas till

Sökande

Datum
2020-01-13

§ 9

Dnr 2019-01142

Information från förvaltningen

Nämnden för Tekniks arbetsutskotts beslut

Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Karl Lundgren, förvaltningschef, informerar kort om

- den nyligen genomförda omorganisation som skett på förvaltningen
- den genomförda flytten till det aktivitetsbaserade ombyggda stadshuset samt
- att Teknik har byggt en liten så kallad pocketpark utanför stadshusets norra del, som Teknik kommer att ansvara för.

Beslutsgång

Ordföranden Monica Neptun (L) frågar arbetsutskottet om informationen kan noteras till protokollet och finner att så sker.

Undertecknat av följande personer

MONICA NEPTUN

E-Legitimation: BankID Mobile

Utfärdare: Swedbank AB (publ)

Datum: 2020-01-14 12:38:53

Transaktionsidentitet: 10EE795446DEA1786D8D65A6441FC49255A07AE80A

Britt Ellen Tönnerberg

E-Legitimation: BankID Mobile

Utfärdare: Länsförsäkringar Bank Aktieföretag (publ)

Datum: 2020-01-14 18:53:16

Transaktionsidentitet: 2A9F8587297E58154CA9C6FA0E16E4CB98668A3318

Underskriftstjänst: **Visma Federationstjänst**
